

UCHWAŁA NR 231/464/2023
ZARZĄDU POWIATU MIELECKIEGO

z dnia 13 stycznia 2023 r.

w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Mieleckiego w sprawie odstąpienia w 2023 roku od waloryzacji stawek czynszu za najem lokali użytkowych w budynkach Przychodni Zdrowia nr 1, 2, 4, 5 oraz Przychodni Zdrowia w Rzemieniu i Przeclawiu.

Na podstawie § 75 ust. 2 pkt. 1. Statutu Powiatu Mieleckiego, Zarząd Powiatu Mieleckiego
uchwała co następuje:

§ 1. Przyjmuje się i przedkłada Radzie Powiatu Mieleckiego projekt uchwały w sprawie odstąpienia w 2023 roku od waloryzacji stawek czynszu za najem lokali użytkowych w budynkach Przychodni Zdrowia nr 1, 2, 4, 5 oraz Przychodni Zdrowia w Rzemieniu i Przeclawiu, w brzmieniu jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Mieleckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

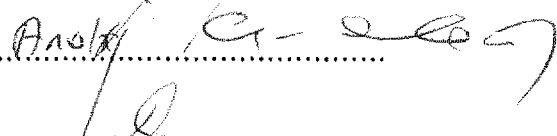
1. Przewodniczący Zarządu

Stanisław Lonczak..... 

2. Wicestarosta

Andrzej Bryła..... 

3. Członek Zarządu

Andrzej Chrabąszcz..... 

4. Członek Zarządu

Zbigniew Działowski..... 

5. Członek Zarządu

Bogusław Peret..... 

Projekt

z dnia 11 stycznia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU MIELECKIEGO**

z dnia 2023 r.

**w sprawie odstąpienia w 2023 roku od waloryzacji stawek czynszu za najem lokali użytkowych
w budynkach Przychodni Zdrowia nr 1, 2, 4, 5 oraz Przychodni Zdrowia w Rzemieniu i Przeclawiu**

Na podstawie art. 12 ust. 8 pkt. a Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym
(Dz.U.2022.1526 t.j. z dnia 2022.07.21)

Rada Powiatu Mieleckiego uchwała co następuje:

§ 1. Odstępuje się w 2023 roku od waloryzacji stawek czynszu netto za najem lokali użytkowych w budynkach Przychodni Zdrowia nr 1, 2, 4, 5 oraz Przychodni Zdrowia w Rzemieniu i Przeclawiu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogółem w 2022 r. w stosunku do 2021 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

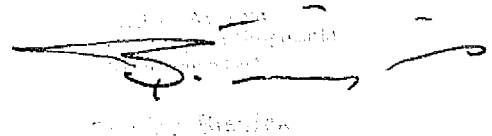
Rady Powiatu Mieleckiego

z dnia.....2023 r.

Uzasadnienie

Najemcami lokali użytkowych w budynkach Przychodni Zdrowia Nr 1, 2, 4, 5 oraz Przychodni Zdrowia w Przecławiu i Rzemieniu są niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej, które zabezpieczają podstawową opiekę medyczną dla mieszkańców powiatu mieleckiego oraz podmioty, które świadczą usługi z zakresu ochrony zdrowia, w większości finansowane z Narodowego Funduszu Zdrowia. Sytuacja finansowa w/w najemców uległa znacznemu pogorszeniu na skutek znacznego wzrostu ponoszonych przez nich kosztów w roku 2022 i 2023 związanych z sytuacją na rynkach światowych, wojną na Ukrainie, wysoką inflacją w Polsce co skutkuje bardzo dużym wzrostem cen energii elektrycznej, ciepłej oraz innych mediów i usług przy niskim wzroście przychodów z tytułu usług medycznych. Dodatkowo w tym trudnym czasie wzrost opłat czynszowych o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, będzie dla nich kolejnym obciążeniem finansowym, który w wielu przypadkach może zaskutkować zaprzestaniem działalności.

Mając na względzie konieczność zapewnienia podstawowej opieki medycznej dla mieszkańców powiatu mieleckiego oraz pomoc podmiotom, które ją świadczą w trudnej sytuacji, w której obecnie się znajdujemy zasadnym jest udzielenie wsparcia podmiotom opieki zdrowotnej poprzez odstąpienie w 2023 roku od waloryzacji stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych w budynkach Przychodni Zdrowia nr 1, 2, 4, 5 oraz Przychodni Zdrowia w Rzemieniu i Przecławiu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogółem w 2022 r. w stosunku do 2021 r. Skutki finansowe z tytułu podjęcia uchwały wyniosą rocznie ok. 150 tys zł.



Andrzej Sienkiewicz