

Starosta Powiatu Mieleckiego, działając w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 11, art. 13 ust. 1, art.23 ust.1 pkt. 7a, art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 2204) § 3 pkt 1, § 6 pkt 1,7, § 13 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz.1490) ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości rolnej stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony następująca nieruchomość:

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Powierzchnia działki	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego płatna co roku do dnia 31 grudnia	Wadium przetargowe	Termin / godzina przetargu	Opis Nieruchomości	Dokument własności	Przeznaczenie nieruchomości
	Wola Mielecka , Gmina Mielec	1004/14	0,0687ha	45,47 zł	10 zł – termin wpłaty wadium do 9 kwietnia 2019r.	16 kwietnia 2019 r. godz. 9.00	Nieruchomość sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów jako: grunty orne klasy IIIa o pow. 0,0687 ha (RIIIa) oraz tereny różne o pow. 0,0060 ha- (Tr). Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej (w stanie faktycznym dostęp za pośrednictwem obwałowania rzeki Wisłoki. Teren nieuzbrojony	TB1M/00044131/2	Działka ta nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mielec, natomiast wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mielec to obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączonej z zabudowy.

- Dzierżawca będzie obowiązany wносить roczny czynsz dzierżawny, płatny co roku do dnia 31 grudnia. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
- Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na czas nieoznaczony podlega wydzierżawieniu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego – na cele rolne.
- I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w siedzibie Wydziału Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Wyspiańskiego 6 w dniu 16 kwietnia 2019 r pokój nr 314 (III piętro).
- Do udziału w przetargu zostaną dopuszczone osoby, które do dnia 9 kwietnia 2019r. wpłacą wadium przetargowe.
Wadium przetargowe należy wpłacić na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Mielcu o nazwie Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA nr 97 1020 4391 0000 6302 0167 5578 z dopiskiem na dowodzie wpłaty: "Skarb Państwa - przetarg Wola Mielecka dz. 1004/14 – wadium". Przed przystąpieniem do udziału w przetargu należy okazać dowód wpłaty wadium. Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
- Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w odrębnym zawiadomieniu Starosty Powiatu Mieleckiego organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Data wywieszenia ogłoszenia:

Data zdjęcia ogłoszenia:

STAROSTA
Powiatu Mieleckiego
Stanisław Lonczak