

DECYZJA
Nr IG.6844.2.2.2019
Zarządu Powiatu Mieleckiego
z dnia 18. lutego 2020 roku

w sprawie ustalenia opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu na budowlę- parking znajdujący się na działce nr 1456/23 o pow. 0,3010 ha położonej w Mielcu obręb 2 Osiedle objętej księgą wieczystą TB1M/00040045/4 stanowiącą własność Powiatu Mieleckiego przekazanej w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Mielcu.

Na podstawie art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego / tekst jedn. Dz. U. z 2018 roku , poz. 2096 z późn. zm. /, art. 32 ust. 1, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym / jednolity tekst Dz.U z 2019 roku, poz. 511 z późn. zm./, art.45 ust.1, art.82 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz.U. z 2020 r., poz. 65 /, z urzędu

Zarząd Powiatu Mieleckiego
w składzie:

Przewodniczący - Stanisław Lonczak
Członkowie - Andrzej Bryła
Andrzej Chrabąszcz
Zbigniew Działowski
Maciej Jemiolo

Postanawia

- przekazać i ustalić na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Mielcu z siedzibą w Mielcu ul. Chopina 16A za budowlę- parking z układem komunikacyjnym znajdujący się na działce nr 1456/23 o pow. 0,3010 ha na podstawie operatu szacunkowego, w którym określono wartość przedmiotowej budowli wg. stanu i cen na dzień 20.11.2019 roku wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego Iwonę Gubernat opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu, która wynosi
- 0,3% od kwoty 108 505,00 złotych stanowiącej wartość budowli – parking z układem komunikacyjnym, co stanowi opłatę roczną wynoszącą **325,52 złote**
- Opłata roczna za 2020 roku wynosi 271,27 złotych płatna w terminie 30 dni licząc od daty uprawomocnienia się niniejszej decyzji, płatna na konto Starostwa Powiatowego w Mielcu. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłaty obowiązywać będą odsetki ustawowe.
- Opłata roczna za 2021 rok i lata następne w wysokości 325,52 złote, opłatna w terminie do dnia 31 marca każdego roku na konto Starostwa Powiatowego w Mielcu. W przypadku zwłoki w uiszczeniu opłaty obowiązywać będą odsetki ustawowe.
- Na podstawie art.87 ustawy o gospodarce nieruchomościami wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

UZASADNIENIE

Na podstawie decyzji Nr IG.6844.2.9.2017 Zarządu Powiatu Mieleckiego z dnia 08 września 2017 roku przekazano między innymi w trwały zarząd nieruchomości oznaczoną nr działki 1456/23 o pow. 0,3010 ha. W tym czasie nieruchomość ta nie była zabudowana żadną budowlą. KMK INWESTYCJE Spółka z o.o. w Mielcu z siedzibą w Mielcu przy Korczaka 8 w 2018 roku wykonała na przedmiotowej nieruchomości parking z układem komunikacyjnym i w 2019 roku przekazała go na rzecz Powiatu Mieleckiego

Mając na uwadze powyższy wybudowany parking z układem komunikacyjnym znajduje się na przekazanej w trwały zarząd nieruchomości na rzecz Powiatowego urzędu Pracy w Mielcu w związku z powyższym należało przekazać również znajdującą się na niej budowlę w trwały zarząd ustalając z tego tytułu opłatę roczną .

Mając na uwadze powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Decyzja niniejsza stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej oraz w katastrze nieruchomości.

Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu, 39-400 Tarnobrzeg ul. Św. Barbary 12, za pośrednictwem Zarządu Powiatu Mieleckiego. Odwołanie składa się w dwu egzemplarzach, w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Zwolniono z opłaty skarbowej
na podstawie art.7 pkt. 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r
o opłacie skarbowej /Dz.U.Nr 2018,poz.1044/

STAROSTA
Powiatu Mieleckiego
Stanisław Janczak

Otrzymują:

- 1/ Powiatowy Urząd Pracy w Mielcu
39-300 Mielec, ul. Chopina 16A
- 2/ Sąd Rejonowy w Mielcu
Wydział Ksiąg Wieczystych (po uprawomocnieniu)
- 3/ Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami
Oddział Geodezji i Katastru – w/m (po uprawomocnieniu)
- 4/ 2 x a/a

