

UMOWA Nr PZD.263.....2021.SM

W dniu w Mielcu pomiędzy:

Powiatem Mieleckim, adres: ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec, NIP: 817-19-80-506 – Powiatowym Zarządem Dróg w Mielcu, adres: ul. Korczaka 6a, 39-300 Mielec, reprezentowanym przez:

Dyrektora – Pana Jacka Krzyżewskiego, działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu Mieleckiego, przy kontrasygnacie Dyrektora Centrum Obsługi Jednostek Powiatu Mieleckiego – Pani Anny Adamczyk, działającej z upoważnienia Skarbnika Powiatu Mieleckiego, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....,
reprezentowanym przez :

.....
zwaną dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

Zgodnie z wynikiem postępowania nr z dniao udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130 000 złotych, Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:
w zakresie wyszczególnionym w kosztorysie umownym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2. Terminy

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy front robót (plac budowy) protokołem przekazania w ciągu trzech dni od daty zgłoszenia Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć roboty nie później niż w ciągu 7-miu dni roboczych, licząc od dnia udostępnienia frontu robót (placu budowy).
3. Termin zakończenia wykonania określonego w § 1 przedmiotu umowy ustala się : **do dnia 30.09.2021 r.**

§ 3. Obowiązki stron.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Dokonanie odbioru końcowego, zgodnie z postanowieniami § 5.
- 2) Dokonywanie płatności zgodnie z postanowieniami § 6.

2. Obowiązkiem Wykonawcy jest:

- 1) zapewnienie bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego poprzez oznakowanie i zabezpieczenie robót zgodnie z warunkami umowy,
- 2) bieżąca kontrola stanu i kompletności oznakowania robót i jego korekta wynikająca z postępu i lokalizacji robót,
- 3) taka organizacja robót, aby nie powodować, bez koniecznej potrzeby, niszczenia elementów pasa drogowego nie objętych umową o wykonaniu robót; w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia jakiegokolwiek elementu pasa drogowego Wykonawca naprawi lub odbuduje go na koszt własny,
- 4) terminowe wykonywanie robót,
- 5) wykonywanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.
- 6) dostarczenie materiałów oraz maszyn i urządzeń koniecznych do realizacji niniejszej umowy.
- 7) zapewnienie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 8) wykonanie i utrzymanie urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i energii elektrycznej w okresie realizacji robót oraz kosztów wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórki nie nadających się do powtórnej użycia.
- 9) zgłoszenie robót do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, zgodnie z § 5.
- 10) bezzwłocznie uporządkować teren pasa drogowego i teren przyległy po zakończeniu robót oraz protokołarnie przekazać go przedstawicielowi zarządu drogi,

3. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Inspektorowi Nadzoru uzgodnionego w Powiatowym Zarządzie Dróg w Mielcu i zatwierdzonego w Starostwie Powiatowym w Mielcu projektu oznakowania robót.

4. Wykonawca robót ponosi skutki prawne za ewentualne szkody osób trzecich spowodowane prowadzeniem robót w pasie drogowym, w związku z :
 - a) niewłaściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem robót,
 - b) wadami technicznymi wykonanych robót powstałymi w okresie gwarancyjnym.
5. Wykonawca, od dnia protokolarnego przejścia terenu budowy do chwili oddania obiektu ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

§ 4. Wynagrodzenie.

Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają, zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę : **złotych brutto** (słownie:złotych brutto), w tym : złotych netto, plus 23% podatku VAT w kwocie : złotych.

§ 5. Odbiory.

1. Zakończenie wykonania całości robót Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
2. Za datę zakończenia wykonania robót uważa się datę potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru (na pisemnym zgłoszeniu Wykonawcy) faktu zakończenia całości robót i ich gotowości do odbioru.
3. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych robót w ciągu 14-tu dni od daty otrzymania od Inspektora Nadzoru powiadomienia o gotowości tych robót do odbioru. Zamawiający dokonuje odbioru robót z udziałem Wykonawcy.
4. W trakcie odbioru Zamawiający sporządzi protokół odbioru. Protokół podpisują obie strony umowy. W przypadku stwierdzenia, w odbieranych robotach, wad jakościowych nadających się do usunięcia, Zamawiający określi, w protokole odbioru, rodzaj, sposób i termin usunięcia tych wad.
5. W przypadku stwierdzenia wad, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 6. Płatności.

1. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie wykonanie całości robót oraz usunięcie wad, potwierdzone protokołem odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę
2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, zgodnie z podanym poniższym schematem :

Nabywca

Powiat Mielecki
ul. Wyspiańskiego 6
39-300 Mielec
NIP: 817-19-80-506

Odbiorca

Powiatowy Zarząd Dróg w Mielcu
ul. Korczaka 6a
39-300 Mielec

Faktury, które nie będą wystawione według wskazanego schematu, będą uznawane za nieprawidłowo wystawione i nie będą akceptowane przez Powiat Mielecki. Wystawione faktury prosimy o przesyłanie na adres odbiorcy usługi – Powiatowy Zarząd Dróg w Mielcu, ul. Korczaka 6a, 39-300 Mielec.

3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturach VAT, tj. rachunek bankowy nr
4. W przypadku błędnego wystawienia faktury VAT, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Okresu wstrzymania zapłaty wynagrodzenia w przypadku o którym mowa w zdaniu poprzednim nie traktuje się jako opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązania.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Za datę dokonania płatności uważa się datę przekazania polecenia przelewu.
7. Rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze musi być zgodny z rachunkiem umieszczonym w elektronicznym wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (U.2018.2174 z późn.zm.) tzw. Białej liście podatników VAT.

§ 7. Przedstawiciele stron.

1. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji Kierownika Robót : Pana
Zmiana Kierownika wymaga pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
2. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru : Pana
Zmiana Inspektora Nadzoru wymaga pisemnego zawiadomienia Wykonawcy.

§ 8. Gwarancja.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres **12** miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. W razie wystąpienia wad lub usterek, Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin na ich usunięcie.
3. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie, o którym mowa w ust.3, Zamawiający usunie usterki na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji.
5. Przed upływem okresu gwarancyjnego Zamawiający dokona, z udziałem Wykonawcy odbioru pogwarancyjnego; Zamawiający sporządzi protokół odbioru pogwarancyjnego, który podpisują obie strony umowy. W przypadku nie stwierdzenia wad jakościowych w okresie gwarancyjnym Zamawiający może odstąpić od dokonywania odbioru pogwarancyjnego.

§ 9. Kary umowne.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy pieniężne kary umowne w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający; kara ta nie obowiązuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu pieniężne kary umowne:
 - a) w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w terminie zakończenia wykonania przedmiotu umowy,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym lub pogwarancyjnym robót w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od wyznaczonego terminu usunięcia wad,
 - c) w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
3. Suma kar umownych należnych Zamawiającemu od Wykonawcy nie może przekroczyć 25 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
4. W przypadku powstania szkody, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną także w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody.
6. Strony ustalają, że zapłata należności tytułem kar umownych nastąpi na podstawie noty obciążeniowej w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
7. Zamawiający jest uprawniony do:

- a) potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
- b) sumowania kar, o których mowa w ust. 2 i obciążenia nimi Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.

§ 10. Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z umową,
 - 4) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - 2) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) W terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejście tych obiektów i urządzeń,
 - 3) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 11. Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w poniżej opisanym zakresie i przypadkach:

- 1) termin realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi, zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy, np. konieczność przesunięcia terminu przekazania terenu budowy, okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, tj. warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, jak: długotrwałe intensywne opady trwające powyżej 14 dni powódź itp., oraz wystąpienia innych, trudnych do przewidzenia okoliczności, uniemożliwiających czasowo realizację robót lub ich zakończenie, utrudniające lub uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
- 2) zwiększenie zakresu przedmiotu umowy (robót tego samego rodzaju) o maksymalnie 50% zamówienia podstawowego, przy wystąpieniu większych ubytków i zniszczeń niż przewidywano wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany.
- 3) regulacje prawne wprowadzone w życie po dacie podpisania umowy, wywołujące potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
- 4) inne nieistotne zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 12. Spory.

1. W razie powstania sporu związanego z wykonywaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
2. Zamawiający jest zobowiązany do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia Wykonawcy w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może zwrócić się do Sądu Rejonowego w Mielcu.

§ 13. Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa Budowlanego oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :