

**WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA
W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO USTNEGO**

Starosta Powiatu Mieleckiego, działając w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 11, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204) ogłasza wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia.

1. Zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony na cele rolne następująca nieruchomość:

LP	Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Pow. działki	Dokument własności	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego płatna co roku do dnia 31 grudnia
1.	Wola Mielecka, Gmina Mielec	1004/14	0,0687 ha	TB1M/000 44131/2	Działka ta nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mielec, natomiast wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mielec to obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączonej z zabudowy.	Nieruchomość sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów jako: grunty orne klasy IIIa o pow. 0,0687 ha (RIIIa) oraz tereny różne o pow. 0,0060 ha- (Tr). Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej (w stanie faktycznym dostęp za pośrednictwem obwałowania rzeki Wisłoki. Teren nieuzbrojony.	45,47 złotych (słownie: czterdzieści pięć 47/100 złotych)

1. Dzierżawca będzie obowiązany wnieść roczny czynsz dzierżawny, płatny co roku do dnia 31 grudnia. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, do czasu ogłoszenia wskaźnika zmiany cen nieruchomości dla nieruchomości tego rodzaju. Po ogłoszeniu ww wskaźnika przez Prezesa GUS przy waloryzacji czynszu dzierżawnego stosowany będzie ten wskaźnik.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Mielcu, oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędach Gmin Powiatu Mieleckiego, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mielcu.
3. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wypiańskiego 6, pok. nr 314 lub telefonicznie 017 78 00 492.

Data wywieszenia ogłoszenia:

Data zdjęcia ogłoszenia:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA
W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO USTNEGO**

Starosta Powiatu Mieleckiego, działając w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 11, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204) ogłasza wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia.

1. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony na cele rolne następująca nieruchomość:

LP	Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Pow. działki	Dokument własności	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego płatna co roku do dnia 31 grudnia
1.	Tuszków Narodowy, obręb Grochowe	1096	0,45 ha	TBIM/000 84625/4	Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tuszków Narodowy działka 1096 to tereny preferowane do produkcji rolniczej.	Nieruchomość sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów jako grunty orné klasy IIIa, IIIb, IVa. Brak drogi dojazdowej. Dojazd za pośrednictwem nieruchomości przyległej. Kształt działki to nieregularny wielobok.	262,43 złotych (słownie: dwieście sześćdziesiąt dwa 43/100 złotych)

1. Dzierżawca będzie obowiązany wnieść roczny czynsz dzierżawny: platny co roku do dnia 31 grudnia. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, do czasu ogłoszenia wskaźnika zmiany cen nieruchomości dla nieruchomości tego rodzaju. Po ogłoszeniu w/w wskaźnika przez Prezesa GUS przy waloryzacji czynszu dzierżawnego stosowany będzie ten wskaźnik.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Mielcu, oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędach Gmin Powiatu Mieleckiego, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mielcu.
3. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 6, pok. nr 314 lub telefonicznie 017 78 00 492.

Data wywieszenia ogłoszenia:

Data zdjęcia ogłoszenia: