

Uchwała Nr 90/585/2020
Zarządu Powiatu Mieckiego
z dnia 30 czerwca 2020r.

w sprawie ustalania indywidualnych stawek czynszu za wynajem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mieckiego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 920) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 65 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Mieckiego
uchwala, co następuje:

§ 1. Zarząd Powiatu Mieckiego może w drodze uchwały ustalić indywidualną stawkę czynszu za wynajem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mieckiego, podmiotom wykonującym działalność leczniczą na terenie powiatu mieckiego, to jest:

- a) organizacjom nieprowadzącym działalności gospodarczej typu non profit – *czyli przy założeniu, że uzyskiwane dochody przeznaczone są wyłącznie na potrzeby własne funkcjonowania i realizację celów statutowych*, jeśli prowadzą one działalność w zakresie ochrony zdrowia i osiągają przychody w ramach kontraktów z Narodowym Funduszem Zdrowia, na ich wniosek;
- b) organizacjom, które prowadzą działalność gospodarczą na zasadach not for profit – *czyli przy założeniu, że uzyskiwane dochody przeznaczone są wyłącznie na potrzeby własne funkcjonowania i realizację celów statutowych*, jeśli prowadzą one działalność w zakresie ochrony zdrowia i osiągają przychody w ramach kontraktów z Narodowym Funduszem Zdrowia na ich wniosek.

§ 2. 1. Wniosek, o którym mowa w § 1, winien zawierać:

- 1) dane wnioskodawcy: nazwa organizacji, forma organizacyjno-prawna podmiotu, adres siedziby, REGON, NIP, Nr Księgi Rejestrowej RPWDL, adres prowadzenia działalności;
- 2) uzasadnienie wraz z opisem sytuacji ekonomicznej ze wskazaniem przychodów, dochodów i źródłach ich pozyskania oraz określenie wnioskowanej stawki czynszu.

2. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) oświadczenie o spełnianiu wymogu statusu organizacji *non profit* lub *not for profit* stwierdzające, że uzyskiwane dochody przeznaczone są wyłącznie na potrzeby własne funkcjonowania i realizację celów statutowych,
- 2) kopię statutu podmiotu,
- 3) jeśli dotyczy, odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,

4) oświadczenie o uzyskiwanych przychodach w ramach umów z Narodowym Funduszem Zdrowia,

5) zaświadczenie o niezaleganiu ze składkami ZUS i Urzędu Skarbowego oraz oświadczenie o wywiązaniu się z obowiązku przedkładania sprawozdań finansowych do Urzędu Skarbowego.

§ 3. Formalnego sprawdzenia wniosku dokonuje Wydział Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mielcu.

§ 4. Ustalone stawki czynszu za wynajem lub dzierżawę wchodzi w życie z datą ustaloną w umowie lub w aneksie umowy najmu lub dzierżawy.

§ 5. Traci moc uchwała Nr 135/995/2017 Zarządu Powiatu Mieleckiego z dnia 15 listopada 2017 roku w sprawie ustalania indywidualnych stawek czynszu za wynajem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mieleckiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Zarządu

Stanisław Lonczak.....

2. Wicestarosta

Andrzej Bryła.....

3. Członek Zarządu

Andrzej Chrabąszcz.....

4. Członek Zarządu

Zbigniew Działowski.....

5. Członek Zarządu

Maciej Jemioło.....