

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mieleckiego przeznaczonych do oddania w najem na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

W związku z Uchwałą Nr 236/1487/2023 Zarządu Powiatu Mieleckiego z dnia 16 lutego 2023 r. przewidzianą do oddania w najem na cele publiczne określone w art. 6, Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) nieruchomość położoną w Mielcu, przy ul. Korczaka 4 obręb 5 Smoczka o powierzchni 0,0060 ha oznaczoną działką nr 805/9 opisaną w księdze wieczystej TB1M/00067781/0, zabudowaną budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 32,44 m² wraz z udziałem 60/377 częściach w działce nr 805/8 opisanej w księdze wieczystej TB1M/00067383/0 o pow. 0,0979 ha i udziałem w 1/70 części w działce nr 805/4 opisanej w księdze wieczystej TB1M/00066892/4 o pow. 0,1355 ha, która stanowi drogę dojazdową wewnętrzną zapewniającą dostęp do drogi publicznej.

Przeznacza się nieruchomości na wynajem na czas nieoznaczony.

Ustala się minimalną stawkę czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej nieruchomości na kwotę 6,00 zł netto miesięcznie plus podatek VAT 23%. Czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny, czynsz waloryzowany będzie począwszy od dnia 1.03.2024 r. Czynsz będzie płatny co miesiąc w terminie 30 dni licząc od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń, umieszczony na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mielcu tj. www.bip.powiat-mielecki.pl na okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym.

Data wywieszenia wykazu: 21.02.2023 r.

Data zdjęcia wykazu: 14.03.2023 r.

STAROSTA
Powiatu Mieleckiego
Stanisław Łonczak