

**Egz. Nr**

## **PROJEKT BUDOWLANY**

„Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu”

**Inwestor:** Powiat Mielecki  
ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec

**Kategoria obiektu:** XXII, XXVI

**Lokalizacja:** Powiat: mielecki Gmina: Mielec Miejscowość: Mielec

**Numery działek:** 1601/3, 1601/27, 1590/49 (obręb 0002 Osiedle; jdn. ew. 181101\_1 Mielec)

		<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Branża drogowa</b>	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Wojciech Machniak</b> Upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Upr. PDK/0090/PWOD/15	<b>08.19r.</b>	
	<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. Andrzej KLECHA</b> Upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Upr. PDK/0046/POOD/04	<b>08.19r.</b>	

*Data opracowania: Sierpień 2019 r.*

## SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości	str. 2
<b>I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	<b>str. 3</b>
1. Oświadczenie projektantów i sprawdzających	str. 4
2. Dokumenty projektantów i sprawdzających	str. 5-10
3. Decyzje, pisma i uzgodnienia.	
3.1. Warunki z Multimedia pismo nr L.dz. PW/19/05503 z dnia 10.06.2019r	str. 11-12
3.2. Uzgodnienie lokalizacji parkingu z MPEC z dnia 21.06.2019r	str. 13
3.3. Uzgodnienie lokalizacji parkingu z MPGK z dnia 25.06.2019r	str. 14
3.4. Warunki techniczne z PGE z dnia 11.07.2019r	str. 15
3.5. Warunki techniczne z MPGK z dnia 25.07.2019r	str. 16
3.6. Warunki techniczne z CZAJEN z dnia 23.07.2019r	str. 17-18
4. Opis techniczny do PZT	str. 19-26
5. Część rysunkowa	
5.1. Orientacja – skala 1:100000. Rys.1	str. 27
5.2. Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500. Rys. 2	str. 28
<b>II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>	<b>str. 29</b>
1. Opis techniczny	str. 30-37
2. Część rysunkowa	
2.1. Przekroje normalne – skala 1:50. Rys.3	str. 38
2.2. Plan sytuacyjno-wysokościowy – skala 1:250. Rys.4	str. 39
2.3. Profil projektowanego odwodnienia – skala 1:100/500. Rys. 5	str. 40
<b>III. INFORMACJA BIOZ</b>	<b>str. 41-44</b>

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

„Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu”

**Inwestor:** Powiat Mielecki  
ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec

**Kategoria obiektu:** XXII, XXVI

**Lokalizacja:** Powiat: mielecki Gmina: Mielec Miejscowość: Mielec

**Numery działek:** 1601/3, 1601/27, 1590/49 (obręb 0002 Osiedle; jdn. ew. 181101\_1 Mielec)

		<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Branża drogowa</b>	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Wojciech Machniak</b> Upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Upr. PDK/0090/PWOD/15	<b>08.19r.</b>	
	<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. Andrzej KLECHA</b> Upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Upr. PDK/0046/POOD/04	<b>08.19r.</b>	

*Data opracowania: Sierpień 2019 r.*

# O Ś W I A D C Z E N I E

W nawiązaniu do art. 20 ust. 4 ustawy „Prawo budowlane” (Dz.U. 2018 poz. 1202) oświadczam, że projekt budowlany dla zadania inwestycyjnego pn.

## „Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu”

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia któremu ma służyć.

**Inwestor:** Powiat Mielecki  
ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec

**Kategoria obiektu:** XXII, XXVI

**Lokalizacja:** Powiat: mielecki Gmina: Mielec Miejscowość: Mielec

**Numery działek:** 1601/3, 1601/27, 1590/49 (obręb 0002 Osiedle; jdn. ew. 181101\_1 Mielec)

		IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
drogowa Branża	Projektant	<b>mgr inż. Wojciech MACHNIAK</b> Upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Upr. PDK/0090/PWOD/15	<b>01.08.19r</b>	
	Sprawdzający	<b>mgr inż. Andrzej KLECHA</b> Upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Upr. PDK/0046/POOD/04	<b>01.08.19r</b>	

**Zarządzanie i Doradztwo – Budownictwo Lądowe**  
**Mgr inż. Andrzej Klecha , 39-300 Mielec ul. Orzeszkowej 14**

Dotyczy : Budowy parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu .

Projektowana budowa miejsc parkingowych przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu , koliduje z kanalizacją teletechniczną Multimedia Polska SA.

Kanalizacja zbudowana jest z 2 rur HDPE110 oraz studni SK-2.

W kanalizacji biegną światłowody 2x OTK24J, OTK12J oraz kable miedziane.

W związku z powyższym rury kanalizacji teletechnicznej pokrywające się z projektowanymi miejscami parkingowymi oraz powierzchnią chodników zabezpieczyć rurą Arota 160.

Pokrywę studni SK-2 , która znajduje się w projektowanym chodniku wymienić na typ ciężki i wypoziomować do wybudowanej nawierzchni. Pozostałe studnie , które znajdują się na projektowanych terenach zielonych , wypoziomować.

W załączeniu fragment mapy z podświetloną kanalizacją teletechniczną stanowiącą własność Multimedia Polska SA.

Zabezpieczenie kanalizacji należy zaprojektować i wykonać zgodnie z normami i przepisami szczegółowymi obowiązującymi w telekomunikacji.

Powyższe zabezpieczenia należy ująć w opracowywanej dokumentacji i uzgodnić branżowo z Multimedia Polska SA, Pion Eksploatacji Mielec tel. 661297514.

Na etapie realizacji zabezpieczenia kanalizacji należy:

- Całość wykonanych prac zgłosić do odbioru na podstawie protokołu odbioru.
- koszty prac związanych z zabezpieczeniem kanalizacji pokryje inwestor.

Egz. nr 1 – Adresat

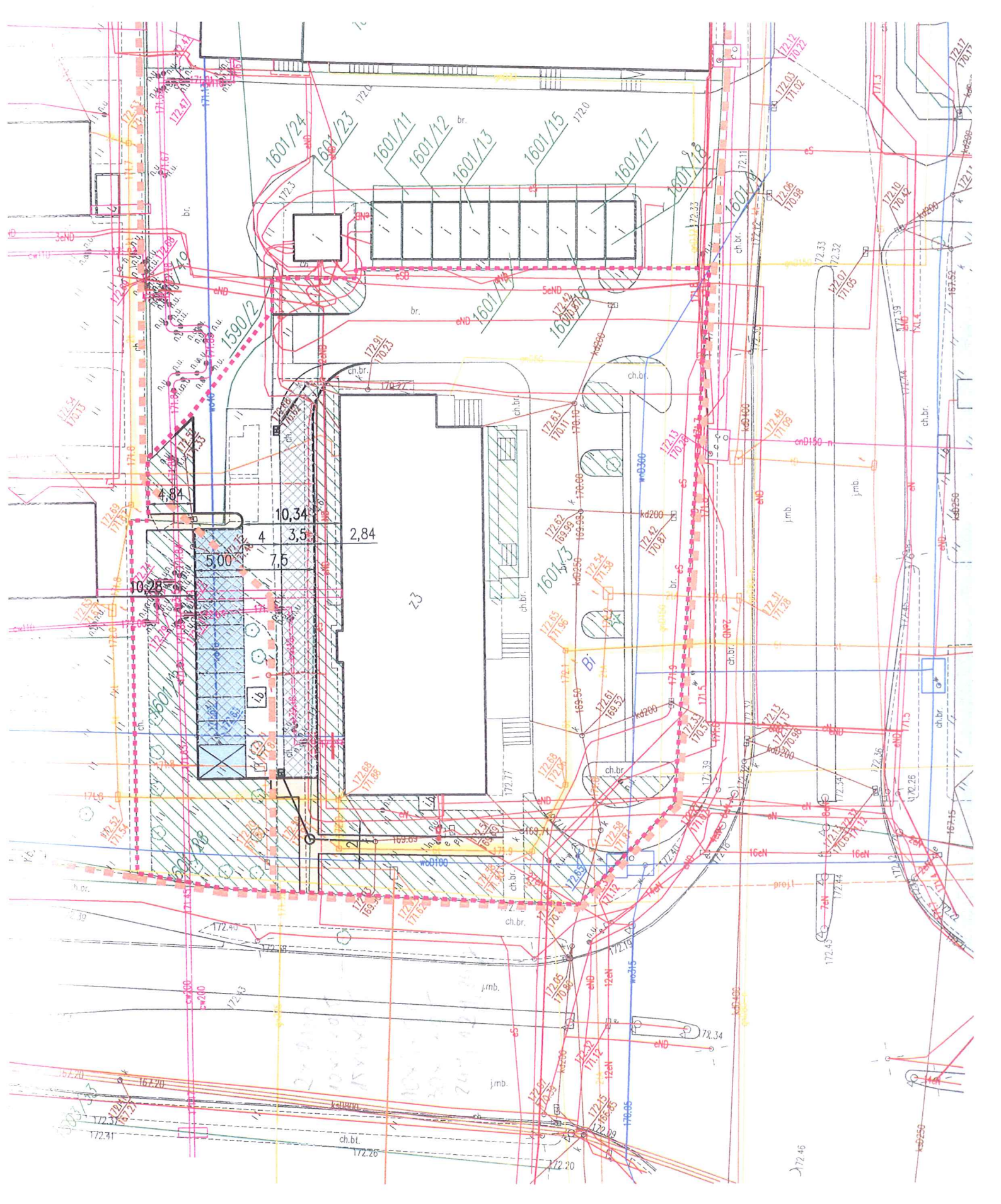
Egz. nr 2 – a/a

Załącznik - mapa

Z poważaniem

MULTIMEDIA POLSKA S.A.  
Z-ca Koordynatora ds. Sieci PSTN

Waldemar Kaleta





**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej  
Spółka z o.o.**

ul. Wolności 44, 39-300 Mielec

Tel. (017) 582-05-70

Fax: (017) 582-05-76

e-mail: [mpgk@mpgk.mielec.pl](mailto:mpgk@mpgk.mielec.pl)

NIP: 817-13-96-575

REGON: 690439247

<http://www.mpgk.mielec.pl>

---

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.  
Numer KRS: 0000064336 Wysokość kapitału zakładowego: 101 156 000,00 PLN

---

TWK 201/WAR/69/2019

Mielec, 25.0.2019r.

**Zarządzanie i Doradztwo – Budownictwo Lądowe**  
**mgr inż. Andrzej Klecha**  
**ul. Orzeszkowej 14**  
**39 – 300 Mielec**

*Dotyczy: Lokalizacji parkingu na wodociągach dn63 i dn40 przy ulicy Żeromskiego 17 w Mielcu.*

MPGK Sp. z o.o. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Mielcu uzgadnia lokalizację parkingu na przedmiotowych wodociągach.

**Potwierdzam odbiór**

**Z poważaniem**

**KIEROWNIK**  
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji  
Kierownik Oczyszczalni Ścieków  
*Wojciech Mroczek*  
*mgr inż. Witold Mroczek*

Otrzymują:

1. Adresat – 2 egz.
2. a/a – 1 egz.

L. dz. MPEC/.....<sup>182</sup>...../2019

Mielec, dnia 21.06.2019 r.

**Zarządzenie i Doradztwo  
– Budownictwo Lądowe  
Andrzej Klecha  
39-300 Mielec  
ul. Orzeszkowej 14**

Dotyczy: *Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu*

*Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Mielcu uzgadnia proponowaną w projekcie lokalizację parkingu. Na trasie ciepłociągów nawierzchnię parkingu należy wykonać z elementów rozbieralnych.*

*Z poważaniem*

PREZES ZARZĄDU  
*Wiesław Tyniec*



Mielec, dn. 11.07.2019 r.

L. dz.RE2/RM/2019/7/822/w/ 210



Powiat Mielecki  
ul. Wyspiańskiego 6  
39-300 Mielec


**Dotyczy: warunki zabezpieczenia kolidujących kabli elektroenergetycznych SN, nN w rejonie planowanej inwestycji wykonania parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu**

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie określenia warunków zabezpieczenia kolidujących kabli elektroenergetycznych SN 15 kV i nN 0,4 kV – kolizje z budową parkingu budynku Przychodni Zdrowia Nr 4 w Mielcu Rejon Energetyczny Mielec uwzględniając przytoczoną argumentację wyjątkowo przychyliła się do prośby. Warunkiem koniecznym i niezbędnym dla uwzględnienia Waszej prośby – rezygnacja z zabezpieczenia rurami ochronnymi istniejących kabli energetycznych SN i nN podyktowana dużymi kosztami wykonania tych zabezpieczeń będzie realizacja prac z zachowaniem warunków jak niżej :

1. Parking wykonać z nawierzchni rozbieralnej – nie może być to asfaltobeton.
2. Prace nie mogą sięgać głębokości ułożenia linii kablowych – technologia wykonania prac nie może ingerować w lokalizację istniejących kabli energetycznych, uszkodzona folia winna być odbudowana.
3. Przed rozpoczęciem prac budowlanych dokonać lokalizacji w terenie istniejących kabli energetycznych poprzez wykonanie odkrywek.
4. Termin rozpoczęcia prac zgłosić w RE Mielec.
5. Koniecznym będzie wykonanie odbioru technicznego przed zasypaniem.

**Stosowne oświadczenie - zobowiązanie doprowadzenia parkingu do stanu pierwotnego własnym kosztem po ewentualnych przyszłych naprawach kabli energetycznych wykonanych przez PGE pozostaje w aktach RE Mielec**

**Otrzymują :**  
**1 x Adresat**  
**1 x a/a**

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Rzeszów  
Rejon Energetyczny Mielec  
  
Dyrektor  
Ryszard Masłyk



**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej  
Spółka z o.o.**

ul. Wolności 44, 39-300 Mielec

Tel. (017) 582-05-70

Fax: (017) 582-05-76

e-mail: mpgk@mpgk.mielec.pl

NIP: 817-13-96-575

REGON: 690439247

<http://www.mpgk.mielec.pl>

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Numer KRS: 0000064336 Wysokość kapitału zakładowego: 101 156 000,00 PLN

TWK 201/WAR/81/2019

Mielec, 25.07.2019r.

**Zarządzanie i Doradztwo – Budownictwo Lądowe**  
**mgr inż. Andrzej Klecha**  
**ul. Orzeszkowej 14**  
**39 – 300 Mielec**

*Dotyczy: warunków technicznych odprowadzenia wód opadowych z parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 przy ulicy Żeromskiego 17 w Mielcu.*

MPGK Sp. z o.o. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Mielcu wyraża zgodę na wprowadzenie wód opadowych z części parkingu jw. do jednego wpustu deszczowego i dalej poprzez kanalizację wewnętrzną do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej DN800 w ulicy Jagiellończyka. Przykanalik od wpustu deszczowego do kanalizacji wewnętrznej projektować o maksymalnej średnicy dn160. Warunki niniejsze ważne są 5lat tj. do 25.07.2024r.

**Potwierdzam odbiór**

**Z poważaniem**

**KIEROWNIK**  
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji  
Kierownik Oczyszczalni Ścieków

*mgr inż. Witold Mroczek*

Otrzymują:

1. Adresat – 2 egz.
2. a/a – 1 egz.

F.P.U.H „CZAJEN „  
ul.3-go Maja 12  
39-300 Mielec

Mielec 2019.07.23

Dotyczy: Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr.4 w Mielcu

Warunki Techniczne :

Wariant I : przebudowa sieci patrz załączony szkic

Budowa studni SKR-1 , ułożenie rury fi 110x6.3 , zaciągnięcie światłowodu / od szafy przy Zespole  
Szkół do najbliższej mufy/ , spawanie + pomiary, demontaż odcinka kanalizacji.

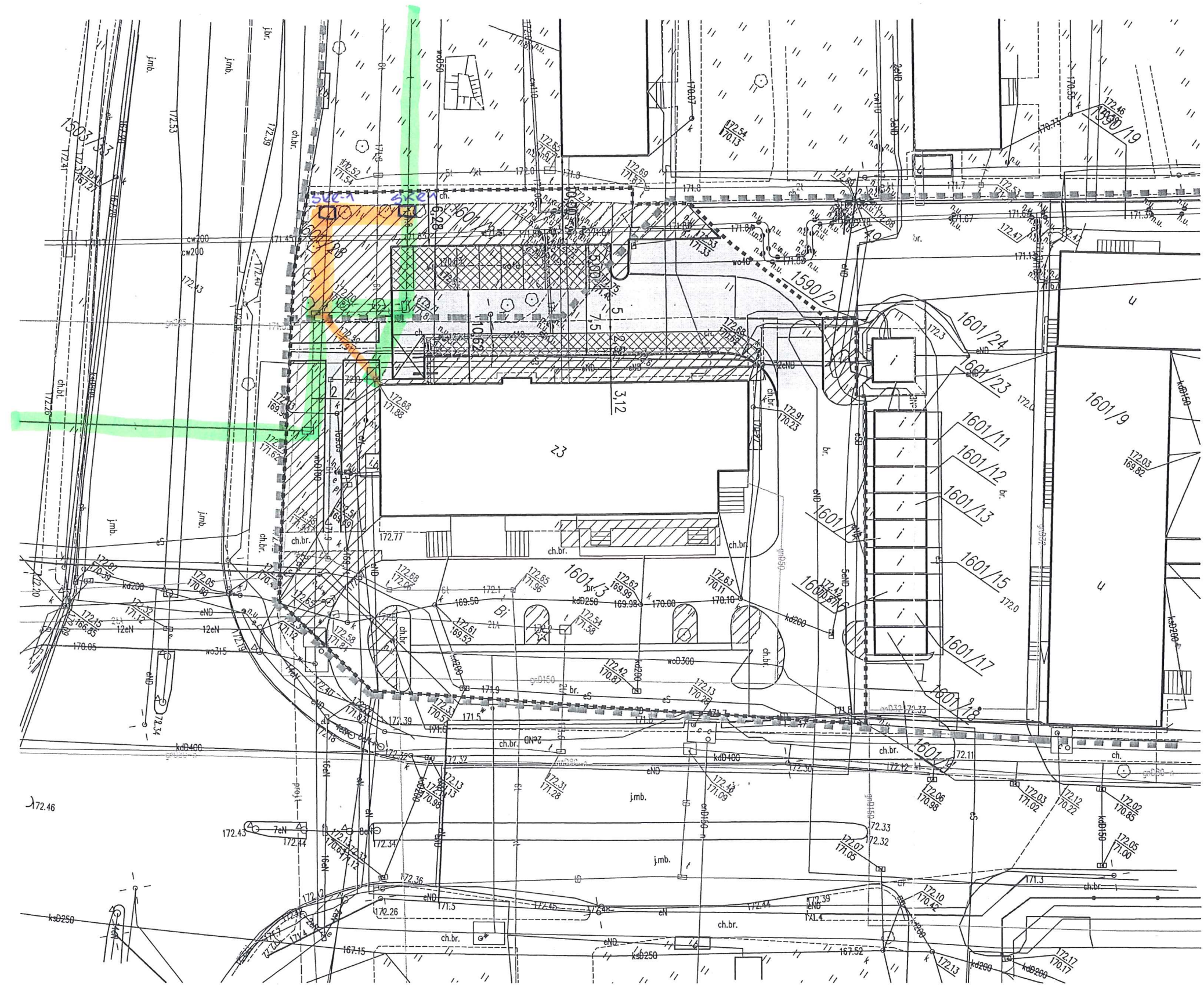
Wariant II : jeżeli głębokość korytowania pozwoli na pozostawienie naszej kanalizacji :

- rury istniejącej kanalizacji zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi.
- studnia SKR-2 wymienić pokrywę z ramą na typ ciężki.










Z poważaniem :





F I R M A  
PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWA  
**CZAJEN**  
39-300 Mielec, ul. 3-go Maja 12  
NIP 817-100-42-62  
tel. 17 250 60 00 ①



LEGENDA:

-  Powierzchnia jezdni manewrowej i utwardzonej części placu, z kostki betonowej
-  Powierzchnia miejsc postojowych z kostki betonowej
-  Powierzchnia jezdni manewrowej z płyt ażurowych z trawnikiem
-  Powierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych z trawnikiem
-  Powierzchnia chodników z kostki betonowej
-  Powierzchnia terenów biologicznie czynnych (trawników)
-  Granica obszaru objętego opracowaniem/analizą
-  Linia dzieląca teren wg MPZP Osiedle
-  Granice działek ewidencyjnych

LEGENDA:

-  - ISKLEJĄCA KANALIZACJA
-  - PRZEbudowa

"Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu"

Koncepcja planu zagospodarowania przestrzennego  
Skala 1:500

mgr inż. Wojciech Machniak  
Upr. bud. do projektowania i do kierowania  
robotami budowlanymi w ograniczonym  
w specjalności inżynierii drogowej  
PDK/0099/WQD/15

**OPIS TECHNICZNY**  
**do projektu zagospodarowania terenu**  
**dla zadania pn;**

„Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu”

**1. Inwestor**

Powiat Mielecki  
ul. Wyspiańskiego 6  
39-300 Mielec

**2. Wykonawca**

Wykonawcą projektu jest firma: Zarządzanie i Doradztwo Budownictwo Lądowe  
mgr inż. Andrzej Klecha z siedzibą 39-300 Mielec, ul. Orzeszkowej 14

**3. Projektant**

**Branża drogowa:**                    **Mgr inż. Wojciech Machniak** posiadający uprawnienia do projektowania  
w specjalności drogowej bez ograniczeń (PDK/0090/PWOD/15).

**4. Cel, przedmiot i zakres inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest budowa parkingu za budynkiem Przychodni Zdrowia nr 4, przy ul. Żeromskiego w Mielcu. Celem inwestycji jest zagospodarowanie wolnego terenu i zwiększenie ilości miejsc postojowych dostępnych dla osób odwiedzających Przychodnię.

Przedmiotowa inwestycja w swym zakresie obejmuje:

- 1) Budowa parkingu na 11 miejsc postojowych (o łącznej powierzchni ok. 510 m<sup>2</sup> )
- 2) Remont części nawierzchni pobliskiego placu (o powierzchni ok. 90 m<sup>2</sup> )
- 3) Utwardzenie terenów zielonych przy parkingu (powierzchnia ażurowa z trawnikiem ok. 165m<sup>2</sup>)
- 4) Budowę chodników, o powierzchni 70 m<sup>2</sup>
- 5) Remont i budowa elementów odwodnienia istniejącego placu
- 6) Przesłanie słupa oświetleniowego z jego podłączeniem do istn. sieci
- 7) Zabezpieczenie istniejących sieci: energetycznych, telekomunikacyjnych,
- 8) Wycinka drzew

**5. Lokalizacja obiektu budowlanego**

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie podkarpackim, w granicach administracyjnych miasta Mielec – w jego centralnej części. Parking znajdować się będzie za budynkiem Przychodni Zdrowia nr 4, przy ul. Żeromskiego w Mielcu. Dojazd do projektowanego parkingu będzie się odbywał poprzez

istniejący parking przy Przychodni, na który wjazd zlokalizowany jest z drogi publicznej – ul. Żeromskiego.

Planowane przedsięwzięcie zawierać się będzie na działkach:

Obręb 0002 Osiedle:

**1601/3, 1601/27 – lokalizacja parkingu i utwardzenie terenu**

**1590/49 – remont nawierzchni placu**

## **6. Istniejące zagospodarowanie działek**

Teren inwestycji stanowi obszar w bliskim otoczeniu budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu. Od strony południowej i wschodniej wokół Przychodni zlokalizowany jest istniejący parking, z wjazdem od strony południowej, z ul. Żeromskiego. Parking ma nawierzchnię z kostki betonowej. Od strony zachodniej i północnej budynek otacza teren porośnięty trawnikiem i kilkunastoma drzewami i krzewami. Przy budynku Przychodni i od strony północnej są istniejące chodniki z kostki betonowej, a za budynkiem biegnie stary chodnik, z płytek betonowych o szerokości ok. 3m, równoległy do budynku. Od strony zachodniej działki inwestycji graniczą z działką drogową, na której biegnie ulica K. Jagiellończyka. Od strony północnej teren graniczy z terenem zabudowy wielorodzinnej, zlokalizowanej przy ul. Kędziora. Dostępny obszar pod inwestycję jest płaski. Tuż przy projektowanym wjeździe na parking zlokalizowana jest stacja Trafo. Istniejący plac utwardzony (nawierzchnia betonowa) posiada jedną studzienkę ściekową, która podłączona jest do studni chłonnej. Studzienka ściekowa jest zatkana i nie funkcjonuje sprawnie.

Na terenie inwestycji znajduje się również sieci:

- wodociągowa: woD50, wo40, woD100,
- energii cieplnej: cw110, cw200,
- telekomunikacyjna: 6t, t, Td,
- energetyczna: eND, eW, eS,
- kanalizacji deszczowej

## **7. Projektowane zagospodarowanie działki**

Przedmiotowa inwestycja w swym zakresie obejmuje:

- 1) Budowa parkingu na 11 miejsc postojowych (o łącznej powierzchni ok. 510 m<sup>2</sup>)
- 2) Remont części nawierzchni pobliskiego placu (o powierzchni ok. 90 m<sup>2</sup>)
- 3) Utwardzenie terenów zielonych przy parkingu (powierzchnia ażurowa z trawnikiem ok. 165m<sup>2</sup>)
- 4) Budowę chodników, o powierzchni 70 m<sup>2</sup>
- 5) Remont i budowę elementów odwodnienia istniejącego placu
- 6) Przesłanie słupa oświetleniowego z jego podłączeniem do istn. sieci
- 7) Zabezpieczenie istniejących sieci: energetycznych, telekomunikacyjnych,
- 8) Wycinka drzew

### **7.1. Charakterystyka techniczna**

Parametry projektowanego parkingu:

Ilość miejsc postojowych:

**11 szt. (w tym 1 szt. dla niepełnospr.)**

wymiary stanowiska:	<b>2,5m x 5,0m</b>
wymiary stanowiska dla niepełn.:	<b>3,6m x 5,0m</b>
Szerokość jezdni manewrowej:	<b>5,0 m</b>
Przekrój poprzeczny jezdni manewrowej:	<b>1-2 %</b>
Chodniki:	<b>szerokość 1,5 do 2,0m, spadek poprz. - 2 %</b>

### **7.2. Planowany rzut w planie sytuacyjnym**

Projektowany parking będzie miał kształt prostokąta, którego dłuższa krawędź jest równoległa do tylnej ściany budynku Przychodni. Jezdnia manewrowa o szerokości 5 m będzie przedłużeniem istniejącej jezdni manewrowej parkingu i będzie również połączona z istniejącym placem, przy blokach ul. Kędziora. Promień wewnętrzny krawędzi jezdni manewrowej wynosi  $R=6,0$  m. Jezdnia manewrowa będzie dwukierunkowa, bez możliwości przejazdu wokół Przychodni. Zaprojektowano jeden rząd stanowisk postojowych prostopadłych, o wymiarach 2,5 x 5,0 m oraz dodatkowe, jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych, o wymiarach 3,6 x 5,0 m, umiejscowione bliżej windy, znajdującej się na zachodniej ścianie budynku. Aby zapewnić dojazd z parkingu do Przychodni zaprojektowano chodnik, od strony zachodniej, o szerokościach od 1,5 do 2,0m. Między jezdnią manewrową a budynkiem Przychodni teren zielony będzie utwardzony płytami ażurowymi z założonym na nich trawnikiem.

### **7.3. Usytuowanie wysokościowe**

Teren za budynkiem Przychodni jest płaski. Parking usytuowano wysokościowo przy założeniu dowiązania się do istniejących wysokości placu, istniejącej jezdni manewrowej po stronie wschodniej, oraz opaski budynku Przychodni. Istotnym czynnikiem determinującym usytuowanie wysokościowe parkingu jest zapewnienie jego odpowiedniego odwodnienia.

Projektowane spadki podłużne i poprzeczne wahają się od 0,5% do 2,5%. Dokładne spadki i wysokości będą pokazane na rysunku sytuacyjno-wysokościowym. Teren będzie miał pochylenie od Przychodni w stronę bloków. Za parkingiem od strony północnej, w pasie trawnika, zaprojektowano wgłębienie w postaci muldy trawiastej, do której będzie spływać nadmiar wody opadowej z terenu parkingu.

### **7.4. Odwodnienie parkingu**

Ze względu na brak możliwości wprowadzenia całości wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej zdecydowano pochylić parking od budynku Przychodni w stronę terenu zielonego i tam odprowadzić część wód opadowych, aby wsiąkała w ziemię. Część utwardzonej powierzchni terenu i miejsc postojowych będzie wykonana w technologii „zielonych parkingów”, czyli o nawierzchni ażurowej z trawnikiem, która umożliwi spływ części wody opadowej bezpośrednio do ziemi i wstępną filtrację ścieków opadowych. Część wód opadowych będzie skierowana bezpośrednio do ziemi, część, poprzez wyremontowaną, istniejącą studzienkę deszczową podłączoną odcinkiem projektowanej kanalizacji deszczowej, do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej przy budynku Przychodni. Projektowany odcinek kanalizacji deszczowej podziemnej będzie układem szczelnym. Projektowana kanalizacja będzie

mieć przewody z rur PCV o średnicy 160mm i wyposażona zostanie w betonową studnię rewizyjną o średnicy 1000mm. Przykanalik i kanał ułożyć ze spadkiem min. 2%. Istniejącą studzienkę deszczową należy wymienić na nową, z wpustem deszczowym i płytą odciążającą klasy D400, z osadnikami o średnicy fi 500, która będzie podłączona do studni rewizyjnej przykanalikiem z rur PCV o średnicy fi 160.

Odprowadzane ścieki spełniać będą wymagania rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r w sprawie warunków jakie należy spełnić przy przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.(t.j. Dz.U. 2014 poz. 1800 z późn. zmianami) w zakresie zawartości zawiesin ogólnych i węglowodorów ropopochodnych w ilościach:

- zawiesina ogólna 100 mg/dm<sup>3</sup>
- węglowodory ropopochodne 15 mg/dm<sup>3</sup>

### **7.5. Gospodarka zielenią**

Projekt przewiduje wycinkę czterech drzew na obszarze objętym robotami. Teren nieutwardzony zostanie obsiany trawą. Ponadto zaprojektowano stanowiska postojowe oraz utwardzenie terenu o konstrukcji z płyt ażurowych, których wolne przestrzenie będą wypełnione ziemią urodzajną i obsiane trawą.

### **7.6. Roboty w zakresie infrastruktury**

7.6.1. Sieć elektroenergetyczna.

a) przestawienie skrzynki zasilającej do sygnalizacji drogowej

Skrzynkę zasilającą należy zdemontować i zainstalować w nowej lokalizacji zgodnie z PZT.

b) przestawienie istniejącej latarni

Istniejącą latarnię zdemontować wraz z fundamentem. Latarnię ustawić w nowej lokalizacji, zgodnie z PZT. Projektowany kabel zasilający YAKY 4x35mm, ułożyć po projektowanej trasie wg PZT. Kabel układać w rurze ochronnej z PCV fi 75. Projektowany kabel połączyć z istniejącą linią energetyczną mufą kablową.

c) zabezpieczenie kolizji z istniejącymi sieciami

W miejscach skrzyżowania projektowanej sieci odwodnienia z istniejącymi kablami eS i eW, kable istniejące należy zabezpieczyć dwudzielnymi rurami osłonowymi typu AROT PS fi 160.

Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy dokonać lokalizacji w terenie istniejących kabli energetycznych poprzez wykonanie odkrywek. W trakcie wykonywania odkrywek należy założyć projektowane rury osłonowe. Uszkodzoną folię należy odbudować.

7.6.2. Sieć telekomunikacyjna.

Na terenie inwestycji znajdują się sieci telekomunikacyjne należące do firm „MULTIMEDIA” i



„CZAJEN”. Obie firmy wydały warunki zabezpieczenia kolizji z ich sieciami. W warunkach podano z czego składa się istniejąca sieć. Do warunków dołączono szkice pokazujące które odcinki sieci należą do nich.

a) zabezpieczenie sieci należącej do firmy „CZAJEN”

Przejścia istniejącej sieci pod projektowanym chodnikiem, parkingiem, siecią elektryczną należy zabezpieczyć poprzez założenie rur ochronnych dwudzielnych typu AROTA PS fi 160. W istniejącej studni SKR-2, której lokalizacja wypadnie w jezdni manewrowej, należy wymienić ramę i pokrywę na typ ciężki i wypoziomować do projektowanej nawierzchni.

b) zabezpieczenie sieci należącej do firmy „MULTIMEDIA”

Istniejące rury telekomunikacyjne HDPE fi 110, pokrywające się z projektowanymi chodnikami i parkingiem należy zabezpieczyć poprzez założenie rur ochronnych dwudzielnych typu AROTA PS fi 160. Po wizji lokalnej ustalono, że studnia znajdującą się w proj. chodniku to studnia typu SK-1 i należy wymienić jej ramę i pokrywę a później wypoziomować do projektowanej nawierzchni.

### **8. Układ komunikacyjny – dostępność do drogi publicznej**

Do projektowanego parkingu będzie zapewniony dojazd istniejącą drogą manewrową szer. 5,0 m, parking przy Przychodni, do którego wjazd zlokalizowany jest z ul. Żeromskiego, od strony południowej, oraz poprzez połączenie powierzchni projektowanej drogi manewrowej z powierzchnią placu, znajdującego się na działce nr 1590/49.

### **9. Organizacja ruchu oraz urządzenia bezpieczeństwa**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami miejsce postojowe dla niepełnosprawnych będzie pokryte farbą koloru niebieskiego. Przy stanowisku postojowym należy również ustawić znak D-18a z tabliczką T-29, wskazującą miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych.

### **10. Podstawowe wielkości inwestycji.**

- powierzchnia projektowanego parkingu (miejsca postojowe i jezdni manewrowa): **510 m<sup>2</sup>**
- projektowana ilość miejsc postojowych: **11 szt.** ( 10 + 1 dla niepełnosprawnych )
- projektowana powierzchnia chodników: **70 m<sup>2</sup>**
- proj. powierzchnia remontowanego placu: **90 m<sup>2</sup>**
- proj. część utwardzonego terenu: **165 m<sup>2</sup>**

### **11. Wskazówki wykonawcze i formalno-prawne**

Po zakończeniu robót należy wykonać inwentaryzację powykonawczą i zakluzulować w Powiatowym Ośrodku Geodezyjnym w Mielcu.

### **12. Informacje o terenie**

Teren inwestycji jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Mielec – Osiedle Centrum”. W MPZP działka 1601/3 znajduje się na terenie oznaczonym jako 36 UZ, A, U – z podstawowym przeznaczeniem pod usługi zdrowia, administrację, parking, hotel, gastronomię, usługi o

charakterze biurowym, usługi rzemieślnicze nie oddziałujące znacząco na środowisko, działki 1601/27 i 1590/49 znajdują się na terenie oznaczonym częściowo jako 36 UZ, A, U oraz 37 M – z przeznaczeniem podstawowym pod mieszkalnictwo wielorodzinne.

Na obszarze objętym inwestycją brak jest form ochrony przyrody. Przedsięwzięcie to nie wpłynie niekorzystnie na środowisko naturalne w tym rejonie. W obszarze objętym analizą po zaprojektowaniu parkingu tereny zielone będą zajmować 25 % powierzchni analizowanego terenu. Wg MPZP dopuszcza się pozostawienie min. 25% na tereny zielone.

### **13. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu**

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia uwzględniono następujące akty prawne:

- 1) Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz. U. 2016r., poz. 290 z późn. zmianami).
- 2) Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tekst jednolity: Dz. U. 2016, poz.1440 z późn. zmianami),
- 3) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. 2016, poz.124),
- 4) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2016, poz. 71)
- 5) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz.U. 2016, poz. 2134 z późn. zmianami).

Realizacja inwestycji wymaga zajęcia następujących działek:

Obręb 0002 Osiedle:

**1601/3, 1601/27 – lokalizacja parkingu i utwardzenie terenu**

**1590/49 – remont nawierzchni placu**

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji nie będzie wykraczał poza linie rozgraniczające teren inwestycji.

### **14. Ustalenia wynikające z ustawy Prawo Wodne**

Zakres przedsięwzięcia nie wymagał uzyskania pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. 2017 poz. 1566 z późn. zm.). Wody opadowe spełniać będą wymagania zawarte w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2014r. poz. 1800).

### **15. Informacje na temat ochrony środowiska**

Nie stwierdzono aby omawiany teren stanowił miejsce stałego bytowania i rozrodu zwierząt objętych ochroną na podstawie Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2016 poz. 2183 )

Realizacja inwestycji nie stanowi prac zidentyfikowanych jako zagrożenie dla najbliższych

obszarów Natura 2000:Puszcza Sandomierska (PLB180005)

Obszar inwestycji i terenów przyległych nie jest objęty siecią korytarzy ekologicznych wskazanych w publikacji „Zwierzęta a drogi” - Metody ograniczania negatywnego wpływu dróg na populacje dzikich zwierząt, pod redakcją zespołu: Włodzimierz Jędrzejewski, Sabina Nowak, Rafał Kurek, Robert W. Mysłajek, Krystyna Stachura, wydanej w Białowieży w 2004 r. Korytarze takie przebiegają przez położone poza terenami zabudowy i lokalizacji przedsięwzięcia obszary leśne, rolne i pastwiska.

Projektowana nawierzchnia parkingu będzie poprawnie wpisana w krajobraz i dostosowana do istniejącego terenu. Nie będzie więc zakłócać estetyki krajobrazu.

Powyższa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. 2016 poz. 71), jak również nie jest położona na obszarach chronionych stąd brak konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przewiduje się na etapie wykonywania robót ziemnych, podbudowy i nawierzchni krótkotrwały wzrost natężenia hałasu rzędu kilku dni spowodowany pracą drobnego sprzętu budowlanego i drogowego. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach od 06.00 do 22.00. Powyższe jest nieuniknione w związku z koniecznością zapewnienia prawidłowej technologii wykonania robót. Powstałe odpady będą odpadami typowymi dla tego typu przedsięwzięć i zostaną zagospodarowane w sposób zgodny z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. 2016, poz. 1987 ) Teren inwestycji leży poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

W celu wykluczenia i minimalizacji ewentualnych negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, w ramach realizacji przedsięwzięcia przyjęto zastosowanie następujących rozwiązań:

- ścieki bytowe na etapie realizacji będą zabezpieczone w przenośnych urządzeniach sanitarnych, które będą okresowo wywożone do najbliższej oczyszczalni ścieków wyposażonej w punkt zlewny,
- miejsca postoju środków transportu będą odpowiednio zabezpieczone przed możliwością wycieku substancji ropopochodnych i przedostania się ich do gruntu lub wód.

Prognozowane stężenia zanieczyszczeń w wodach opadowo-roztopowych odprowadzanych z nawierzchni parkingu, spełniać będą wymogi Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. W sprawie warunków jakie należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014r, poz. 1800).

Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na wzrost emisji zanieczyszczeń do atmosfery, stwierdza się że inwestycja nie wpłynie na zmianę klimatu.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji nie będzie wykraczał poza linie rozgraniczające teren inwestycji.

## **16. Dane o wpływie eksploatacji górniczej na teren**

Inwestycja nie leży w strefie wpływu eksploatacji górniczej

## **17.Ochrona interesów osób trzecich**

Inwestycja nie będzie naruszać interesów ani praw osób trzecich.

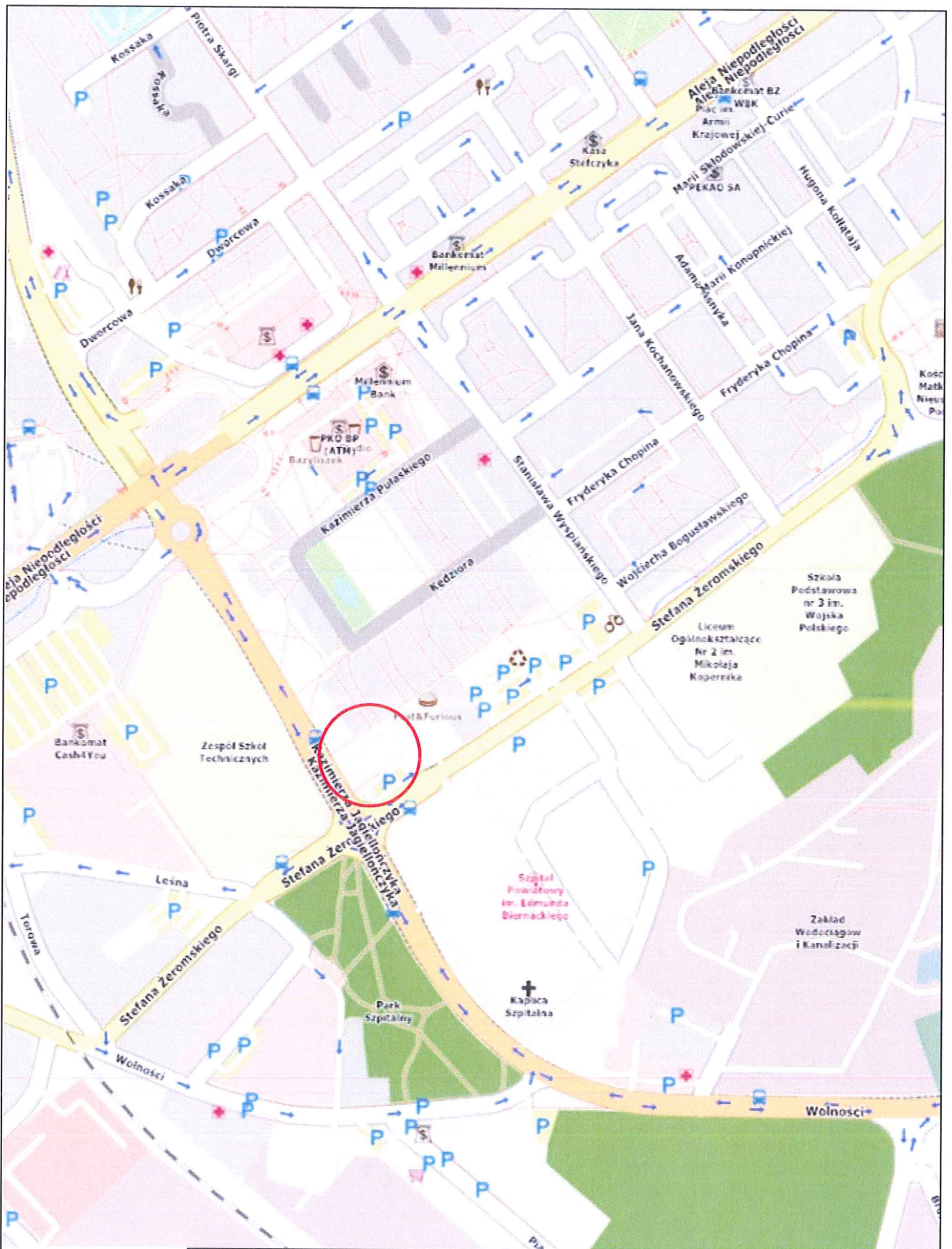
## **18.Ochrona przeciwpożarowa**

Zaprojektowany parking, poprzez odpowiednią nośność jezdni, parametry geometryczne pasów ruchu spełnia wymagania ochrony przeciwpożarowej zawarte w przepisach techniczno-budowlanych.

### **19. Wnioski końcowe**

Przedstawione rozwiązanie jest dobre i może być skierowane do realizacji. Zaproponowany układ komunikacyjny jest najlepszy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektował:



ZARZĄDZANIE I DORADZTWO  
BUDOWNICTWO LĄDOWE  
mgr inż. Andrzej Klecha  
Mielec, ul. Orszkowej 14

tel. (017) 773 50 81  
+48 607 172 671  
e-mail: aklecha@powiat.mielec.pl

Przedmiot: **PROJEKT BUDOWLANY**  
„Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4  
w Mielcu”

Nazwa opracowania skala  
Orientacja skala 1:5000

Branża

Projektował

Sprawdził

Drogowa

mgr inż. Wojciech Machniak  
nr upr.PDK/0090/PWOD/15

mgr inż. Andrzej Klecha  
nr upr.PDK/0046/POOD/04

Data wykonania: Sierpień 2019r.

Rys. nr 1

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

powstała na bazie mapy zasadniczej Skala 1:500

Arkusz Mapy 7.130.24.15.1.2, 15.1.4

Województwo : Podkarpackie Miasto Mielec Obręb Osiedle, dz nr 1601/3, 1601/27

Układ poziomy „2000” Układ wysokościowy EVRF 2007

W obszarze opracowania brak służebności ujawnionych w KW

Granice działek nie spełniają obecnie obowiązujących standardów.

Granice wykazane są zgodne z danymi EGİB.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych,

które nie zostały zinwentaryzowane powykonawczo i dokumentacja nie została przekazana do PZGiK

Mapa aktualna na dzień 18.06.2019 r Licencja nr GO.6642.1.1967.2019\_1811\_KO5

Mielec dnia 20.06.2019 r

Sporządził:

Geodeta uprawniony

Piotr Klara

Upr. nr 16440 wyd. przez GGK

P.U.GiK „Geodeta”

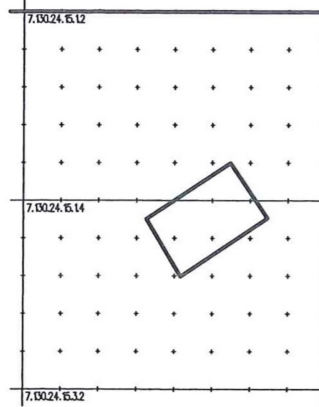
Piotr Klara

39-300 Mielec, ul. Łąkowa 11A

tel. (017) 583-15-61, tel.kom. 0 502 399 682

Reg.830436114 NIP 792-152-18-78

Orientacja 1:10000



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisać technicznie wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

**STAROSTA POWIATU MIELECKIEGO**

Identyfikator ewidencyjny: **P.1811.2019.2323**

Data wpisania do ewidencji: **2019-07-10**

Z up. STAROSTY

mgr inż. Iwona Mojek  
Inspektor

Sprawdzono namiesienie projektowych sieci uzbrojenia terenu z dokumentacją znajdującą się w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru

GZ.6642598.2019

Z up. STAROSTY

mgr inż. Waldemar Mazurek

KIEROWNIK ODDZIAŁU ZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

## LEGENDA:

- Powierzchnia jezdni manewrowej z kostki betonowej
- Powierzchnia miejsc postojowych z kostki betonowej
- Powierzchnia jezdni manewrowej z płyt ażurowych z trawnikiem
- Powierzchnia miejsc postojowych z płyt ażurowych z trawnikiem
- Powierzchnia utwardzonego terenu z płyt ażurowych z trawnikiem
- Powierzchnia chodników z kostki betonowej
- Powierzchnia remontowanej części placu i parkingu, z kostki betonowej
- Powierzchnia humusowania i obsiania trawą
- Powierzchnia terenów biologicznie czynnych (trawników)
- Projektowane odwodnienie parkingu
- Projektowana rzędna wlotu studni/studzienki
- Projektowana rzędna posadowienia studni/studzienki
- Projektowany krawężnik – wyniesiony
- Projektowany krawężnik – rozsunięty
- Projektowane obrzeże chodnikowe
- Granice działek ewidencyjnych
- Drzewo przeznaczone do wycinki

12900/11/AM 24.02.2019  
4411/12/41/1 (MMT)  
29.07.2019  
MULTIMEDIA POLSKA S.A.  
Z-ca Koordynatora ds. Sieci PSTN  
Waldemar Kajeta

ZARZĄDZANIE I DORADZTWO BUDOWNICTWO LĄDOWE mgr inż. Andrzej Klecha Mielec, ul. Orzeszkowej 14 tel. (017) 773 50 81 +48 607 172 671 e-mail: aklecha@powiat.mielec.pl	Przedmiot: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b> „Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu”	
	Nazwa opracowania: skala: Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
Branża	Projektował	Sprawdził
Drogowa	mgr inż. Wojciech Machniak nr upr.PDK/0090/PWOD/15	mgr inż. Andrzej Klecha nr upr.PDK/0046/POOD/04
Data wykonania: Sierpień 2019r.		Rys. nr 2

**Egz. Nr**

## **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

„Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu”

**Inwestor:** Powiat Mielecki  
ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec

**Kategoria obiektu:** XXII, XXVI

**Lokalizacja:** Powiat: mielecki Gmina: Mielec Miejscowość: Mielec

**Numery działek:** 1601/3, 1601/27, 1590/49 (obręb 0002 Osiedle; jdn. ew. 181101\_1 Mielec)

		<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Branża drogowa</b>	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Wojciech Machniak</b> Upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Upr. PDK/0090/PWOD/15	<b>08.19r.</b>	
	<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. Andrzej KLECHA</b> Upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Upr. PDK/0046/POOD/04	<b>08.19r.</b>	

*Data opracowania: Sierpień 2019 r.*

**OPIS TECHNICZNY**  
**do projektu architektoniczno - budowlanego**  
**dla zadania pn;**

„Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu”

**1. Podstawa opracowania**

*Podstawą opracowania są następujące dokumenty:*

- [1.] Umowa zawarta pomiędzy Powiatem Mieleckim, a firmą Zarządzanie i Doradztwo Budownictwo Lądowe mgr inż. Andrzej Klecha.
- [2.] Mapa do celów projektowych, opracowana przez PUGiK „Geodeta”,
- [3.] Pomiary i wizje lokalne w terenie.
- [4.] Dokumentacja fotograficzna,
- [5.] Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz.U. 2017 poz. 1332), wraz z przepisami wykonawczymi,
- [6.] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, poz. 462 z późn. zm.),
- [7.] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. 2016, poz. 124),
- [8.] Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. 2017 poz. 1566),
- [9.] Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity: Dz. U. 2017 r. poz.519),
- [10.] Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. 2017 poz. 1405);
- [11.] Ustawa z dnia 9 czerwca 2011r. prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity: Dz.U. 2017 poz. 2126)
- [12.] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463)
- [13.] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. 2016, poz. 2033);
- [14.] Instrukcja badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych (dokument z 1998r. opracowany na zlecenie GDDKiA);
- [15.] Polskie Normy powołane w przepisach techniczno – budowlanych,
- [16.] Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (Załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014r.)
- [17.] Wytyczne Projektowania Ulic, GDDP Warszawa 1992,
- [18.] Katalog Powtarzalnych Elementów Drogowych (KPED), Transprojekt Warszawa 1979-1982.
- [19.] R. Edel - „Odwodnienie dróg”, WKiŁ Warszawa 2000,

**2. Cel, przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem inwestycji jest budowa parkingu za budynkiem Przychodni Zdrowia nr 4, przy ul. Żeromskiego w Mielcu. Celem inwestycji jest zagospodarowanie wolnego terenu i zwiększenie ilości miejsc postojowych dostępnych dla osób odwiedzających Przychodnię.

Przedmiotowa inwestycja w swym zakresie obejmuje wykonanie miejsc postojowych i jezdni manewrowej, remont istniejącej części placu, utwardzenie części terenu zielonego, budowę chodników,



odwodnienie parkingu, przebudowę i zabezpieczenie istniejącej infrastruktury oraz wycinkę drzew.

### **3. Opis stanu istniejącego**

Teren inwestycji stanowi obszar w bliskim otoczeniu budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu. Od strony południowej i wschodniej wokół Przychodni zlokalizowany jest istniejący parking, z wjazdem od strony południowej, z ul. Żeromskiego. Parking ma nawierzchnię z kostki betonowej. Od strony zachodniej i północnej budynek otacza teren porośnięty trawnikiem i kilkunastoma drzewami i krzewami. Przy budynku Przychodni i od strony północnej są istniejące chodniki z kostki betonowej, a za budynkiem biegnie stary chodnik, z płytek betonowych o szerokości ok. 3m, równoległy do budynku. Od strony zachodniej działki inwestycji graniczą z działką drogową, na której biegnie ulica K. Jagiellończyka. Od strony północnej teren graniczy z terenem zabudowy wielorodzinnej, zlokalizowanej przy ul. Kędziora. Dostępny obszar pod inwestycję jest płaski. Tuż przy projektowanym wjeździe na parking zlokalizowana jest stacja Trafo. Istniejący plac utwardzony (nawierzchnia betonowa) posiada jedną studzienkę ściekową, która podłączona jest do studni chłonnej. Studzienka ściekowa jest zatkana i nie funkcjonuje sprawnie.

Na terenie inwestycji znajduje się sieci:

- wodociągowa: woD50, wo40, woD100,
- energii cieplnej: cw110, cw200,
- teletechniczna: 6t, t, Td,
- energetyczna: eND, eW, eS.

### **4. Opinia geotechniczna**

Wykonano 1 otwór sondą ręczną, do gł. ok. 3,0 m od projektowanej powierzchni parkingu. Warstwy podłoża w wykonanym otworze przedstawiają się następująco:

#### **OTWÓR nr 1**

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| - gleba urodzajna - humus                           | - <u>0.00 – 0.15m</u> |
| - piasek średni, popielaty, bardzo zagęszczony      | - <u>0.15 – 1.20m</u> |
| - piasek średni, jasnożółty do żółtego, zagęszczony | - <u>1.20 – 3,00m</u> |

*Zwierciadło wód gruntowych: brak*

**Warunki wodne należy ocenić jako dobre. Grunt zaliczono do grupy gruntów niewysadzinowych, podłoże zaliczono do grupy nośności G1.**

Działając zgodnie z rozporządzeniem [12] przeprowadzono ustalenia geotechniczne warunków posadowienia, zgodnie z §3 ust. 1, wg punktów od 1 do 10, jak poniżej:

- 1) projektowaną inwestycję zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej ze względu na nieskomplikowaną konstrukcję projektowanej drogi oraz proste warunki gruntowe panujące w tym rejonie
- 2) *nie dotyczy*
- 3) grunty w podłożu nadają się do posadowienia parkingu
- 4) do 10) *nie dotyczy*

## **5. Charakterystyka stanu projektowanego.**

### **5.1 Zamierzenie inwestycyjne.**

Przedmiotowa inwestycja w swym zakresie obejmuje:

- 1) Budowa parkingu na 11 miejsc postojowych (o łącznej powierzchni ok. 510 m<sup>2</sup> )
- 2) Remont części nawierzchni pobliskiego placu (o powierzchni ok. 90 m<sup>2</sup> )
- 3) Utwardzenie terenów zielonych przy parkingu (powierzchnia ażurowa z trawnikiem ok. 165m<sup>2</sup>)
- 4) Budowę chodników, o powierzchni 70 m<sup>2</sup>
- 5) Remont i budowę elementów odwodnienia istniejącego placu
- 6) Przebudowa dwóch słupów oświetleniowych
- 7) Zabezpieczenie istniejących sieci: energetycznych, telekomunikacyjnych, ciepłowniczych
- 8) Wycinka drzew

### **5.2. Projektowana konstrukcja i elementy jezdni**

- *Jezdnia manewrowa, remontowana nawierzchnia placu, miejsce postojowe dla niepełnosprawnych (kostka betonowa):*

<b>8 cm</b>	W-wa ścieralna z kostki brukowej betonowej szarej
<b>3 cm</b>	W-wa podsypki cementowo-piaskowej 1:4
<b>20cm</b>	W-wa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C <sub>90/3</sub> – 0/31,5mm
<hr/>	
<b>Razem 31 cm</b>	

- *Miejsca postojowe, utwardzenie terenu od strony Przychodni (ażury):*

<b>8 cm</b>	W-wa ścieralna z płyt ażurowych (typu JOMB) 40x60x8 cm, z otworami wypełnionymi ziemią urodzajną i zasiane trawą
<b>3 cm</b>	W-wa podsypki z piasku łamanego lub innego kruszywa naturalnego, drobnego, o frakcji do 8mm
<b>20cm</b>	W-wa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C <sub>90/3</sub> – 0/31,5mm
<hr/>	
<b>Razem 31 cm</b>	

- *Chodnik:*

<b>6 cm</b>	W-wa ścieralna z kostki brukowej czerwonej
<b>3 cm</b>	W-wa podsypki cementowo-piaskowej 1:4
<b>15cm</b>	W-wa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C <sub>90/3</sub> – 0/31,5mm
<hr/>	
<b>Razem 24 cm</b>	

W projekcie zastosowano krawężnik betonowy 15x30cm ułożony na podsypce cementowo-piaskowej 1:3 grubości 3cm i posadowiony na ławie betonowej z betonu C12/15 (B15) – zgodnie ze szczegółem „A” i „B” - rysunek nr 3. Krawężnik może być ustawiony jako wystający do 12 cm i jako zaniżony, do 1 cm (+1 do 2cm, aby umożliwić wejście i wjazd osobom niepełnosprawnym, szerokość zaniżenia min. 1,0 m). Na północnej krawędzi parkingu (od strony bloków) należy rozsunąć krawężniki na szerokość co najmniej 20 cm, aby umożliwić odpływ nadmiaru wody opadowej w teren zielony za parkingiem. Przerwy uzupełnić

betonem C12/15, do poziomu powierzchni parkingu. Na tej krawędzi krawężnik powinien być wystający na 8 cm. Za tym krawężnikiem zaprojektowano opór z mieszanki kruszywa łamanego frakcji 16 do 31,5 mm, o wymiarach ok. 40x40 cm w przekroju. Na pozostałych odcinkach krawężniki będą mieć opór wykonany z betonu (patrz rys. nr 3).

Obrzeża betonowe 8x30cm, ograniczające chodnik, ustawić na ławie z betonu C8/10 – zgodnie ze szczegółem „C” - rys. nr 3.

Miejsca postojowe powinny być wyznaczone poprzez rozdzielenie płyt ażurowych paskiem z kostki betonowej, czerwonej o szerokości 10 cm (kostka o grubości 8 cm, jak na jezdni manewrowej).

### **5.3. Projektowane parametry techniczne**

- **Jezdnia manewrowa:** szerokość 5,0 m  
spadki podłużne: 0,1 do 2,0 %  
spadki poprzeczne: jednostronny 1 do 2,5%  
promień wewnętrzny krawędzi jezdni: R=6 m
- **Stanowiska postojowe:** wymiary 2,5x5,0m i 3,6x5,0m  
spadki podłużne: 1 %  
spadki poprzeczne (wzdłuż jezdni manewr.): 1%
- **Chodniki:** szerokość: 1,5 do 2,0 m (bez obrzeży i krawężników)  
spadki podłużne: po istniejącym terenie (dopuszczalne 5 %)  
spadek poprzeczny: 2%

### **5.4. Odwodnienie**

Ze względu na brak możliwości wprowadzenia całości wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej zdecydowano pochylić parking od budynku Przychodni w stronę terenu zielonego i tam odprowadzić część wód opadowych, aby wsiąkała w ziemię. Część utwardzonej powierzchni terenu i miejsc postojowych będzie wykonana w technologii „zielonych parkingów”, czyli o nawierzchni ażurowej z trawnikiem, która umożliwi spływ części wody opadowej bezpośrednio do ziemi i wstępną filtrację ścieków opadowych. Część wód opadowych będzie skierowana bezpośrednio do ziemi, część, poprzez wyremontowaną, istniejącą studzienkę deszczową podłączoną odcinkiem projektowanej kanalizacji deszczowej, do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej przy budynku Przychodni. Projektowany odcinek kanalizacji deszczowej podziemnej będzie układem szczelnym.

#### *Kanały*

Projektowana kanalizacja będzie składać się z przykanalika i kolektora z rur z PCV o średnicy  $\phi$  160, zgodnie z warunkami MPGK. Przykanalik i kanał ułożyć ze spadkiem min. 2%. Rurociągi układać w gotowym wykopie na warstwie podsypki piaskowej grubości 15cm i zasypać piaskiem na całą głębokości powyżej wierzchu rury do spodu nawierzchni. Przestrzegać wymagań opisanych w Specyfikacji

technicznej (STWiORB) i wytycznych opracowanych przez producentów rur. Sieć kanalizacji deszczowej należy układać na głębokości wg rysunku profil podłużny.

#### *Studnie rewizyjne*

Projektowana betonowa studnia rewizyjna o średnicy 1000mm. Elementy betonowe studni rewizyjnej powinna być wykonana z betonu hydrotechnicznego klasy min. C35/45, o nasiąkliwości poniżej 5%, mrozoodporności do F150 i wodoszczelności min. W12. Beton powinien posiadać dodatek cementu siarczanoodpornego, pozwalającego jej pracować bez żadnych zabezpieczeń przy stopniu agresywności wód gruntowych i ścieków XA1 wg PN-EN 206-1. Dopuszcza się dodatkowe zabezpieczenie przeciwkorozyjnie przez 2-krotne pomalowanie powierzchni zewnętrznych środkiem bitumicznym, np. „Bitizolem „R”. Właz studni rewizyjnej powinien mieć nośność D400, typ ciężki, z zamontowanym pierścieniem odciążającym. Istniejącą studni, do której była podłączona studzienka ściekowa, należy zdemontować, a wykop po niej zasypać i zagęścić.

#### *Wpusty deszczowe*

Istniejącą studzienkę deszczową należy wymienić na nową, z wpustem deszczowym i płytą odciążającą klasy D400, z osadnikami o średnicy  $\phi$  500, która będzie podłączona do studni rewizyjnej przykanałikiem z rur PCV o średnicy  $\phi$  160. Studzienkę wykonać z betonu klasy min. C35/45 z osadnikiem o gł. min. 0,5 m, zgodnie z norma DIN 4052.

Podjęcia do wpustów ulicznych należy wykonać z rur PCV o SN 8, średnicy  $\phi$ 160 mm.

Odprowadzane ścieki spełniać będą wymagania rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r w sprawie warunków jakie należy spełnić przy przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.(t.j. Dz.U. 2014 poz. 1800 z późn. zmianami) w zakresie zawartości zawiesin ogólnych i węglowodorów ropopochodnych w ilościach:

- zawiesina ogólna 100 mg/dm<sup>3</sup>
- węglowodory ropopochodne 15 mg/dm<sup>3</sup>

#### **5.5. Gospodarka zielenią**

W ramach realizacji zadania przewiduje się wykonanie trawników o powierzchni ok. 290 m<sup>2</sup>, jak zaznaczono na rysunku PZT. Mieszanka traw powinna być zasiana na podłożu z ziemi urodzajnej o gr. 15 cm. Ponadto zaprojektowano stanowiska postojowe i utwardzenie terenu, o konstrukcji z płyt ażurowych, których wolne przestrzenie będą wypełnione ziemią urodzajną i obsiane trawą. W tym celu należy dobrać mieszankę traw, która dobrze rośnie w zacienionych miejscach.

Przewiduje się również wycinkę 4 drzew.

## 5.6. Infrastruktura techniczna

W obrębie inwestycji znajdują się następujące sieci infrastruktury technicznej:

- sieć kanalizacji deszczowej
- sieć kablowej linii elektroenergetycznej niskiego, średniego i wysokiego napięcia
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć energii cieplnej

### 5.6.1. Sieć elektroenergetyczna.

a) przestawienie skrzynki zasilającej do sygnalizacji drogowej

Skrzynkę zasilającą należy zdemontować i zainstalować w nowej lokalizacji zgodnie z PZT.

b) przestawienie istniejącej latarni

Istniejącą latarnię zdemontować wraz z fundamentem. Latarnię ustawić w nowej lokalizacji, zgodnie z PZT. Projektowany kabel zasilający YAKY 4x35mm, ułożyć po projektowanej trasie wg PZT. Kabel układać w rurze ochronnej z PCV fi 75. Projektowany kabel połączyć z istniejącą linią energetyczną mufą kablową.

c) zabezpieczenie kolizji z istniejącymi sieciami

W miejscach skrzyżowania projektowanej sieci odwodnienia z istniejącymi kablami eS i eW, kable istniejące należy zabezpieczyć dwudzielnymi rurami osłonowymi typu AROT PS fi 160.

Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy dokonać lokalizacji w terenie istniejących kabli energetycznych poprzez wykonanie odkrywek. W trakcie wykonywania odkrywek należy założyć projektowane rury osłonowe. Uszkodzoną folię należy odbudować.

### 5.6.2. Sieć telekomunikacyjna.

Na terenie inwestycji znajdują się sieci telekomunikacyjne należące do firm „MULTIMEDIA” i „CZAJEN”. Obie firmy wydały warunki zabezpieczenia kolizji z ich sieciami. W warunkach podano z czego składa się istniejąca sieć. Do warunków dołączono szkice pokazujące które odcinki sieci należą do nich.

a) zabezpieczenie sieci należącej do firmy „CZAJEN”

Przejścia istniejącej sieci pod projektowanym chodnikiem, parkingiem, siecią elektryczną należy zabezpieczyć poprzez założenie rur ochronnych dwudzielnych typu AROTA PS fi 160. W istniejącej studni SKR-2, której lokalizacja wypadnie w jezdni manewrowej, należy wymienić ramę i pokrywę na typ ciężki i wypoziomować do projektowanej nawierzchni.

b) zabezpieczenie sieci należącej do firmy „MULTIMEDIA”

Istniejące rury telekomunikacyjne HDPE fi 110, pokrywające się z projektowanymi chodnikami i parkingiem należy zabezpieczyć poprzez założenie rur ochronnych dwudzielnych typu AROTA PS fi 160.

Po wizji lokalnej ustalono, że studnia znajdującą się w proj. chodniku to studnia typu SK-1 i należy wymienić jej ramę i pokrywę a później wypoziomować do projektowanej nawierzchni.

### **5.7. Organizacja ruchu**

Zakres powyższego zadania nie wymusza konieczności zmiany stałej organizacji ruchu na ul. Sportowej. Na parkingu dopuszcza się ruch dwukierunkowy. Zgodnie z obowiązującymi przepisami miejsce postojowe dla niepełnosprawnych będzie pokryte farbą koloru niebieskiego. Przy stanowisku postojowym należy również ustawić znak D-18a z tabliczką T-29, wskazującą miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych.

## **6. Warunki bezpieczeństwa i ochrona zdrowia na terenie budowy**

Rozpoczęcie robót związanych z realizacją zadania należy poprzedzić opracowaniem przez kierownika budowy „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” na podstawie „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, stanowiącej część Projektu Budowlanego. Prowadzenie robót związanych z realizacją zadania wymaga wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego. Wykonawca robót jest zobowiązany do opracowania projektu organizacji ruchu na czas wykonywania robót. W miarę postępu robót Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji tymczasowej organizacji ruchu.

Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy wytyczyć obiekt w terenie i sprawdzić zgodność projektu. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie winny być traktowane tak, jakby były ujęte w obu przypadkach. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi celem wyjaśnienia.

Materiały stosowane do budowy dróg i ulic muszą spełniać wymagania obowiązujących przedmiotowych norm, zatwierdzonych lub zalecanych przepisów technicznych lub być dopuszczone na podstawie świadectw lub aprobat technicznych wydanych przez uprawnione do tego instytucje. Jakość materiałów oraz technologię ich wbudowania powinny spełniać wymagania zawarte w przepisach i załącznikach do Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016, poz. 124) oraz w specyfikacji wykonania i odbioru robót.

## **7. Uwagi końcowe.**

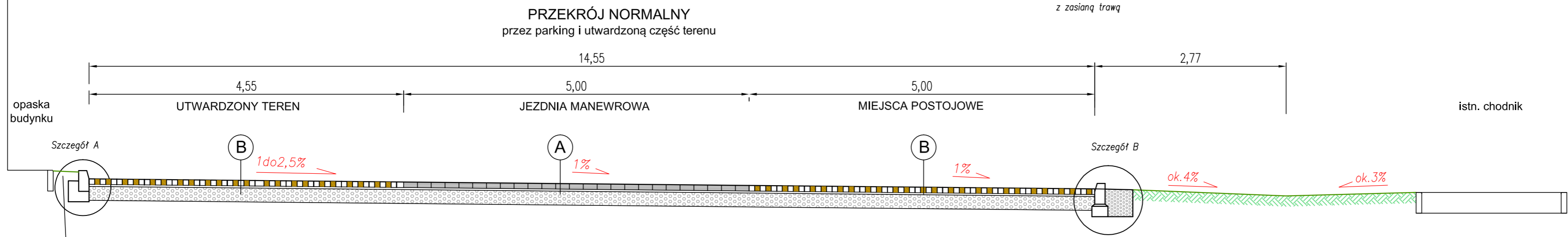
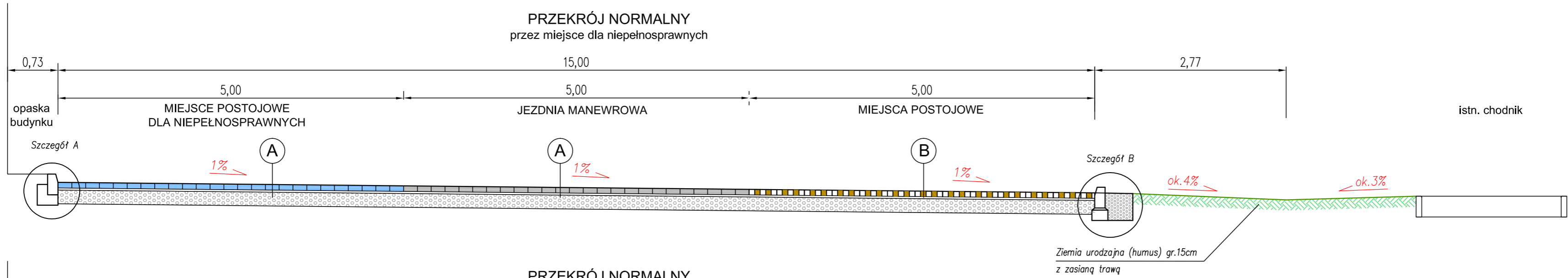
1. Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami BHP i p.poż
2. Wytyczenie sieci uzbrojenia oraz ich inwentaryzacje powykonawczą, zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej.
3. Wykopy ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu wykonać ręcznie i pod nadzorem przedstawiciela sieci.
4. Całość prac wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu z uwzględnieniem uwag

zawartych w protokołach uzgodnień.

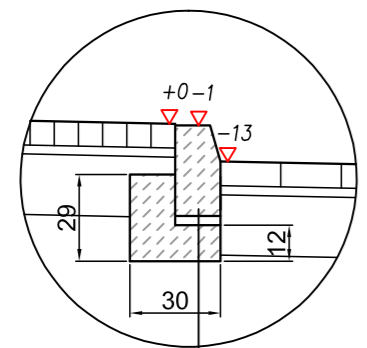
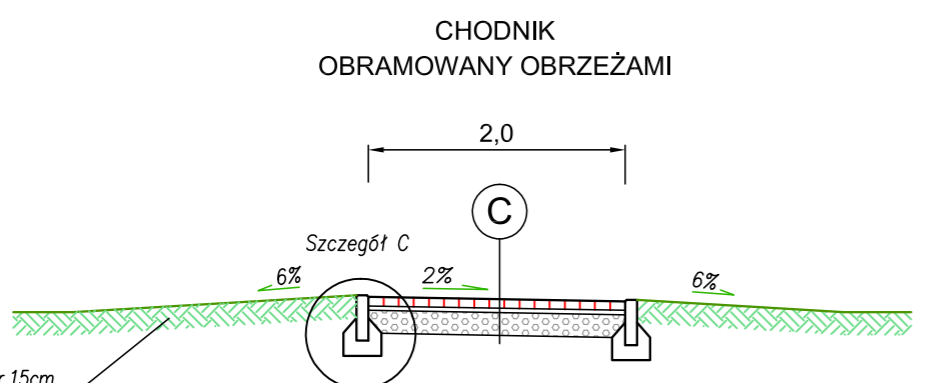
5. Stosować materiały i urządzenia posiadające certyfikaty i deklaracje zgodności.
6. Teren po prowadzonych robotach ziemnych, doprowadzić do stanu pierwotnego.

Sprawdził:

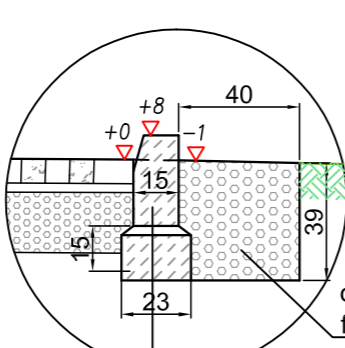
Projektował:



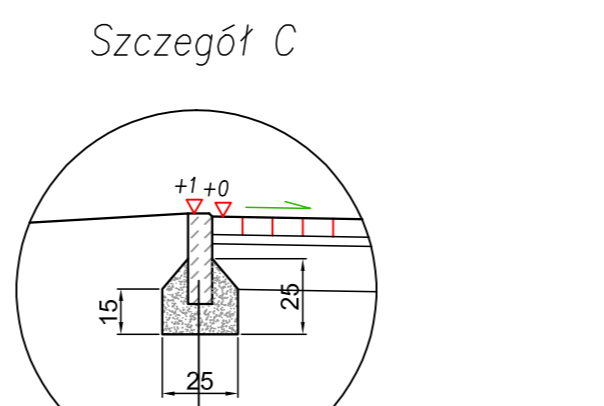
Ziemia urodzajna (humus) gr.15cm z zasianą trawą



- krawężnik 15x30cm, betonowy
- 3 podsypka cementowo piaskowa 1:4
- 15 ława z oporem, z betonu C12/15



- krawężnik 15x30cm, betonowy\*
- 3 podsypka cementowo piaskowa 1:4
- 15 ława z oporem, z betonu C12/15



- obrzeże betonowe 8x30cm
- 10 ława z oporem, z betonu C8/10

\* - od strony bloków, pomiędzy krawężnikami należy zostawić przerwy ok. 20-30 cm, umożliwiające odpływ nadmiaru wody z powierzchni parkingu w teren przyległy.

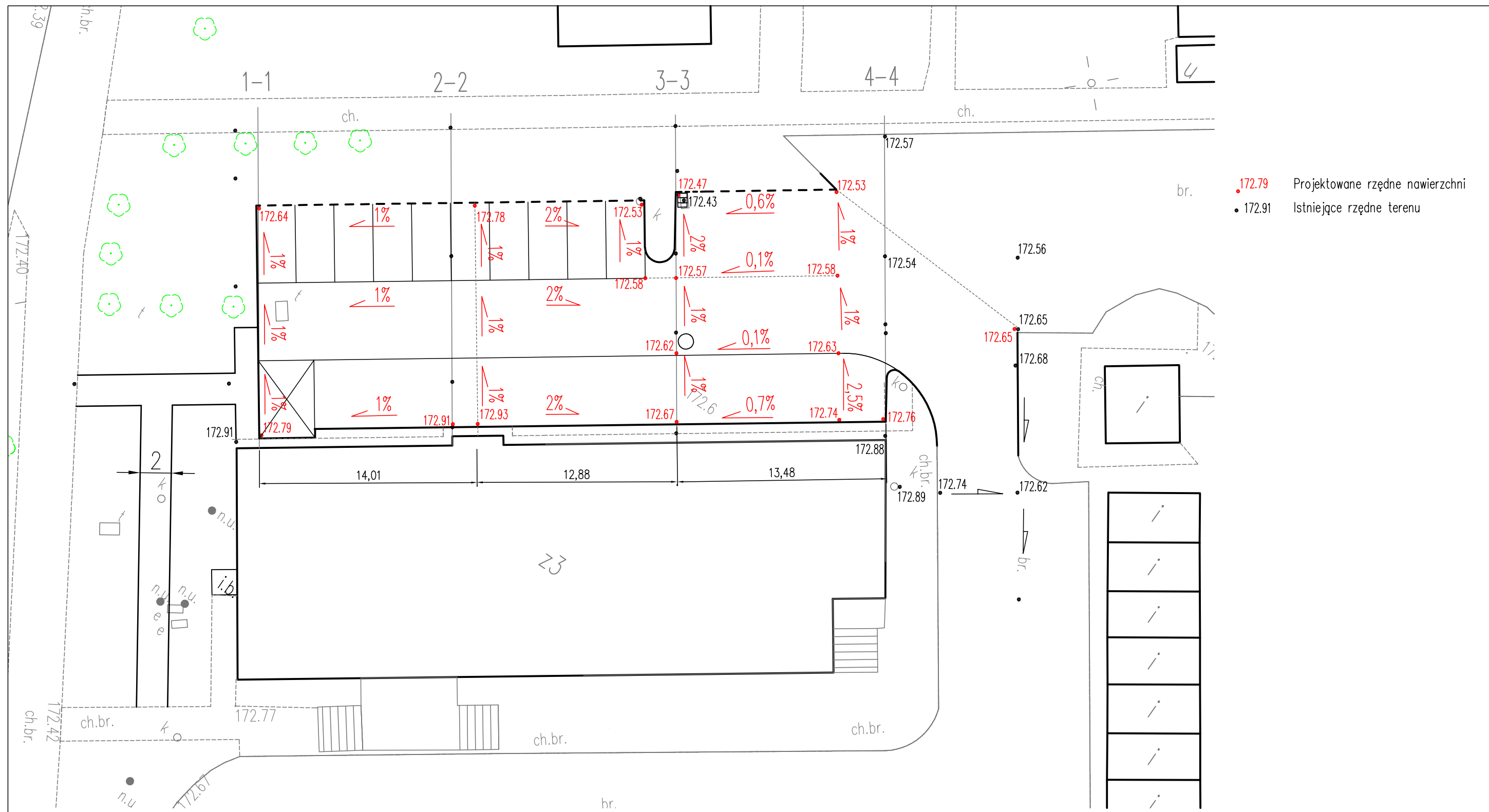
- B**
- 8 w-wa ścierna z płyt ażurowych (typu JOMB) 40x60x8 z otworami wypełnionymi ziemią urodzajną i zasianą trawą
  - 3 podsypka z piasku łamanego lub innego kruszywa naturalnego, drobnego, o frakcji do 8 mm
  - 20 w-wa dolna podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C<sub>90/3</sub> - kruszywo łamane
- RAZEM: 31 cm**  
**Podłoże grunt kategorii G1**

- C**
- 6 w-wa ścierna z kostki brukowej betonowej czerwonej
  - 3 podsypka cementowo piaskowa 1:4
  - 15 górna podbudowa z kruszywa łam. stab.mech. 0/31,5mm
- RAZEM: 24 cm**  
**Podłoże grunt kategorii G1**

- A**
- 8 w-wa ścierna z kostki brukowej betonowej, szarej
  - 3 podsypka cementowo piaskowa 1:4
  - 20 w-wa dolna podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C<sub>90/3</sub> - kruszywo łamane
- RAZEM: 31 cm**  
**Podłoże grunt kategorii G1**

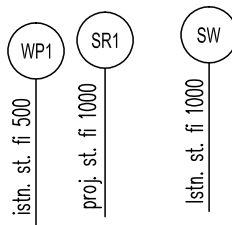
ZARZĄDZANIE I DORADZTWO BUDOWNICTWO LĄDOWE mgr inż. Andrzej Klecha Mielec, ul. Orzeszkowej 14  tel. (017) 773 50 81 +48 607 172 671 e-mail: aklecha@powiat.mielec.pl	Przedmiot: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b> „Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu”	
	Nazwa opracowania: <b>Przekroje normalne</b> skala: <b>1:50</b>	
Branża: <b>Drogowa</b>	Projektował: <b>mgr inż. Wojciech Machniak</b> nr upr.PDK/0090/PWOD/15	Sprawdził: <b>mgr inż. Andrzej Klecha</b> nr upr.PDK/0046/POOD/04
Data wykonania: Sierpień 2019r.		
Rys. nr 3		





- 172.79 Projektowane rzędne nawierzchni
- 172.91 Istniejące rzędne terenu

ZARZĄDZANIE I DORADZTWO BUDOWNICTWO LĄDOWE mgr inż. Andrzej Klecha Mielec, ul. Orzeszkowej 14  tel. (017) 773 50 81 +48 607 172 671 e-mail: aklecha@powiat.mielec.pl	Przedmiot: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b> „Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu”	
	Nazwa opracowania: Plan sytuacyjno-wysokościowy	skala: skala 1:250
Branża: Drogową	Projektował: mgr inż. Wojciech Machniak <small>nr upr. PDK/0090/PWOD/15</small>	Sprawdził: mgr inż. Andrzej Klecha <small>nr upr. PDK/0046/POOD/04</small>
Data wykonania: Sierpień 2019r.		Rys. nr 4



	poz. por. 168,00 m n.p.m.		
Rzędne terenu	172,47	172,61	172,68
Rzędna dna proj. kanału	171,58	171,40	171,12
Spadki podłużne	2% L=9,11	2% L=13,81	
Średnice, materiał	fi 160 PCV		
Odległości	00,00	09,11	22,92

<b>ZARZĄDZANIE I DORADZTWO BUDOWNICTWO ŁĄDOWE</b> mgr inż. Andrzej Klecha Mielec, ul. Orzeszkowej 14  tel. (017) 773 50 81 +48 607 172 671 e-mail: aklecha@powiat.mielec.pl	Przedmiot: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b> „Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu”	
	Nazwa opracowania      skala <b>Profil projektowanego odwodnienia      skala 1:100/500</b>	
<b>Branża</b>	<b>Projektował</b>	<b>Sprawdził</b>
Drogowa	mgr inż. Wojciech Machniak nr upr.PDK/0090/PWOD/15	mgr inż. Andrzej Klecha nr upr.PDK/0046/POOD/04
Data wykonania: Sierpień 2019r.		Rys. nr 5

*Informacja dotycząca*

**PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

„Budowa parkingu przy budynku Przychodni Zdrowia nr 4 w Mielcu”

***opracowana na podstawie:***

*ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY*

*z dnia 23 czerwca 2003 r.*

*w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia  
(Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)*

**Inwestor:** Powiat Mielecki  
ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec

**Kategoria obiektu:** XXII, XXVI

**Lokalizacja:** Powiat: mielecki Gmina: Mielec Miejscowość: Mielec

**Numery działek:** 1601/3, 1601/27, 1590/49 (obręb 0002 Osiedle; jdn. ew. 181101\_1 Mielec)

	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Wojciech Machniak</b> Upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Upr. PDK/0090/PWOD/15	<b>08.19r.</b>	

*Data opracowania: Sierpień 2019 r.*

## **1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwana dalej "informacją", zawiera:**

1) stronę tytułową;

2) część opisową;

3) część rysunkową, w przypadku gdy:

- w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, zwanej dalej "ustawą",
- wykonywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnionych będzie co najmniej 30 pracowników lub pracochłonność wykonywanych robót przekraczać będzie 500 osobodni.

Roboty będą wykonywane około 3 tygodni i przy zatrudnieniu około 12 pracowników

## **2. Część opisowa zawiera:**

a) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Roboty budowlane obejmują :

- wycinka drzew
- rozbiórka słupa oświetleniowego z jego późniejszym posadowieniem w nowej lokalizacji
- rozbiórka istniejących warstw konstrukcji chodnika i części nawierzchni placu, krawężników, obrzeży
- demontaż studni rewizyjnej i studzienki ściekowej
- zabezpieczenie istniejących sieci energetycznych i telekomunikacyjnych
- wykonanie odcinka sieci zasilającej przestawioną latarnię
- usunięcie humusu (podłoża gruntowego na głębokość średnio 15 cm, z powierzchni zielonych objętych robotami)
- wykonanie wykopów i profilowanie podłoża
- budowa elementów odwodnienia w postaci studzienki ściekowej, studni rewizyjnej i kanałów
- wykonanie konstrukcji nawierzchni parkingu, remontowanego placu i utwardzenia terenu
- wykonanie trawników
- oznaczenie miejsca postojowego dla niepełnosprawnych

b) wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- budynek Przychodni Zdrowia (na działce 1601/3)

Na terenie inwestycji znajdują się również sieci:

- wodociągowa: woD50, wo40, woD100,

- energii cieplnej: cw110, cw200,
- telekomunikacyjna: 6t, t, Td,
- energetyczna: eND, eW, eS,
- kanalizacji deszczowej

*c) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:*

- czynna linie energetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia

*d) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:*

Podczas robót przygotowawczych będzie wykonywana wycinka drzew. Należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie terenu przed wtargnięciem nieuprawnionych osób i szczególną ostrożność w czasie ścinania. Prace będą prowadzone podczas czynnego ruchu samochodowego na pobliskim parkingu i placu postojowym. Należy oznakować i zamknąć dojazd od strony ruchu pojazdów. W przypadku prowadzenia prac w bliskim sąsiedztwie linii energetycznych istnieje możliwość jej uszkodzenia. Przed wykonaniem robót konstrukcji nawierzchni należy wykonać odkrywki i zlokalizować sieci elektryczne i na jakiej głębokości się znajdują, roboty prowadzić ręcznie.

Przy wykonywaniu prac związanych z rozbiórką i budową systemu odwodnienia należy zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu wykopów wąskoprzestrzennych w pobliżu istniejących sieci.

Podczas prac wykonywanych przy użyciu dużego sprzętu mechanicznego (koparki, ładowarki, walce, samochody dostawcze itp.) należy zachować szczególną ostrożność podczas poruszania się w pobliżu maszyn.

*e) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:*

Należy wskazać zagrożenia związane z robotami prowadzonymi przy budowie kanalizacji deszczowej oraz demontażu i zabezpieczenia sieci energetycznej a także przy ruchu samochodowym. Należy oznakować obszar szczególnego zagrożenia i wywiesić tablice informacyjne, a także wyposażyć pracowników w kamizelki odblaskowe. Należy wprowadzić organizację ruchu na czas robót, informującą i ostrzegającą kierowców o odbywających się robotach.

*f) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru,*

*awarii i innych zagrożeń:*

- Przeprowadzić szkolenie pracowników przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami z udokumentowaniem szkolenia w specjalnym dzienniku szkoleń związanych z pracą na budowie i specyfiką poszczególnych stanowisk pracy,
- określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- wskazać obowiązek stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- określić zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- oznakować czynniki mogące stwarzać zagrożenie;
- mieć do dyspozycji środki pierwszej pomocy
- rozmieścić i oznaczyć granice obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych, wynikających z przepisów odrębnych, takich jak strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego;
- przedstawić rozwiązania układów komunikacyjnych, transportu na potrzeby budowy oraz ogrodzenia terenu;
- zabezpieczyć prace w obrębie terenu budowy zgodnie z warunkami prowadzenia robót i uniemożliwić dostęp osób postronnych w rejon prowadzonych prac.

**Opracował:**