

UMOWA Nr PZD.263.2021

zawarta w dniu w Mielcu pomiędzy:

Powiatem Mieleckim, ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec, NIP: 817-19-80-506 – **Powiatowym Zarządem Dróg w Mielcu**, ul. Korczaka 6a, 39-300 Mielec, reprezentowanym przez:

Pana Stanisława Lonczaka – Starostę Powiatu Mieleckiego oraz
 Pana Jacka Krzyżewskiego – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Mielcu działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu Mieleckiego,
 przy kontrasygnacie Pani Anny Adamczyk – Dyrektora Centrum Obsługi Jednostek Powiatu Mieleckiego działającej z upoważnienia Skarbnika Powiatu Mieleckiego,
 zwanym dalej **Zamawiającym**,

a
 reprezentowanym przez:

1.
 zwanym dalej **Wykonawcą**,

Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie Stronami, a każde z osobna Stroną.

Pomiędzy Stronami została zawarta Umowa nr PZD.263.2021, zwana dalej **Umową**,
 następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

- 1.1. Podstawę zawarcia Umowy stanowi rozstrzygnięcie postępowania PZD.261.2021 z dnia 2021 roku o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130 000 złotych.
- 1.1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte zadaniem:

 zgodnie ze Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 1 do Umowy.
- 1.3. Wykonawca zgodnie z ustawą „Prawo Budowlane” – art. 18. ust. 3 jest zobowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego według potrzeb określonych przez Zamawiającego zgodnie ze złożoną ofertą, Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) oraz przepisami prawa.

§ 2. Okres wykonywania Umowy

- 2.1. Termin realizacji przedmiotu umowy tj.: wykonanie i przedłożenie kompletnej, uzgodnionej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekt wykonawczy) i innej zgodnie z harmonogramem prac projektowych oraz uzyskanie pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych:

- 2.2. Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji (od dnia rozpoczęcia do dnia zakończenia) na zasadach określonych w SOPZ.
- 2.3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o przewidywanym opóźnieniu (zwłóce) w realizacji Przedmiotu umowy.
- 2.4. Czynności wymagające działania lub współdziałania ze strony Zamawiającego wykonywane są w dni robocze, za które uważa się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Jeżeli jakkolwiek termin ustalony w niniejszej Umowie lub na jej podstawie przypada w innym dniu niż roboczy, termin ten ulega przesunięciu na najbliższy dzień roboczy. Jeżeli Zamawiający uzna, że dana czynność wymaga pilnego działania, jest uprawniony do wykonywania czynności w dniach niebędących dniami roboczymi.

§ 3. Zakończenie wykonywania prac

- 3.1. Zakończenie wykonania Przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
- 3.2. Jeżeli koordynator prac uzna, że usługa została zakończona i nie będzie miał zastrzeżeń do kompletności i prawidłowości przedłożonych dokumentów warunkujących odbiór ostateczny, niezwłocznie:
 - 3.2.1. potwierdzi – na pisemnym zgłoszeniu Wykonawcy, kierowanym do Zamawiającego - fakt zakończenia prac objętych Umową i ich gotowość do odbioru ostatecznego,
 - 3.2.2. powiadomi Zamawiającego o gotowości prac objętych umową do odbioru ostatecznego i przekaze mu, otrzymane od Wykonawcy, pisemne zgłoszenie Przedmiotu umowy do odbioru ostatecznego,

§ 4. Obowiązki Stron

- 4.1. W ramach niniejszej Umowy do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 4.1.1. współpraca z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do należytego wykonania prac objętych zamówieniem publicznym,
 - 4.1.2. dokonanie odbioru, zgodnie z postanowieniami § 6,
- 4.2. W ramach niniejszej Umowy do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 4.2.1. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z SOPZ, obowiązującymi przepisami w szczególności z Ustawą o drogach publicznych, Ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Ustawą Prawo Budowlane, Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz zasadami wiedzy technicznej.
 - 4.2.2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów umożliwiających realizację projektu,
 - 4.2.3. Wykonawca dołączy do dokumentacji projektowej oświadczenie (klauzulę), że jest ona wykonana zgodnie z umową i ofertą, z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, i że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
- 4.3. Wykonawca, jest zobowiązany w szczególności do:
 - 4.3.1. sumiennego i merytorycznego wykonywania przedmiotu umowy. W razie wystąpienia konieczności rzetelne składanie wyjaśnień, wykonywanie korekt i uzupełnień formalno – prawnych dokumentacji,
 - 4.3.2. realizowania objętych treścią niniejszej umowy pisemnych poleceń Zamawiającego,
 - 4.3.3. niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mających wpływ na jakość lub termin zakończenia poszczególnych pozycji harmonogramu prac projektowych,
 - 4.3.4. przestrzegania praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji,
 - 4.3.5. przekazywania Zamawiającemu kserokopii wszystkich orzeczeń organów administracji publicznej oraz opinii i uzgodnień innych podmiotów wydanych w trakcie obowiązywania Umowy w terminie 2 dni roboczych od dnia ich otrzymania przez Wykonawcę.
- 4.4. Wykonawca udziela gwarancji Zamawiającemu na wykonanie dokumentacji projektowej na okres **36 miesięcy** od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego ostatecznego. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzania na swój koszt ewentualnych zmian, korekt i poprawek dokumentacji projektowej.
- 4.5. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad, usterek i braków, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikają:
 - 4.5.1. z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego części,

- 4.5.2. z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy w terminie niezbędnym do ich usunięcia, określonym w piśmie od Zamawiającego.
- 4.6. Jeżeli Wykonawca nie usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie usterek lub braków ujawnionych w dokumentacji, to Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
- 4.7. Wykonawca zobowiązany jest do jednorazowego, nieodpłatnego zaktualizowania kosztorysów inwestorskich, jeżeli Żądanie takie Zamawiający zgłosi w terminie trzech lat, licząc od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego.
- 4.8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w pkt. 4.4, jeżeli złożył reklamację dotyczącą dokumentacji projektowej przed upływem tego terminu.
- 4.9. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty poniesione przez Zamawiającego na etapie wykonywania robót budowlanych, wynikające z wad, usterek i braków dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy, w szczególności błędów w przedmiarze robót lub z powodu braku odpowiednich pozycji przedmiaru.
- 4.10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i zawodową za ewentualne negatywne skutki dotyczące obiektów budowlanych zrealizowanych na podstawie dokumentacji projektowej.
- 4.11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych w sposób zgodny z dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot umowy, powstałe wskutek występujących wad dokumentacji.

§ 5. Harmonogram prac projektowych.

- 5.1. Wykonawca przedłoży i uzgodni z Zamawiającym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy koncepcję planu sytuacyjnego lub PZT i harmonogram prac projektowych, podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, sporządzony z zachowaniem terminów określonych w § 2 przedmiotowej umowy oraz innych jej postanowień. Zatwierdzenie koncepcji i harmonogramu prac projektowych oznacza zgodę Zamawiającego na rozpoczęcie prac realizacji zadania.
- 5.2. Wykonawca jest uprawniony do dokonywania zmian w harmonogramie prac projektowych jedynie za zgodą Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że w przypadku niewykonania przez Wykonawcę elementów harmonogramu w terminach w nim określonych, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiający może odmówić udzielenia zgody na zmianę harmonogramu.
- 5.3. Zmiana harmonogramu nie może powodować zmiany terminów określonych w § 2, niniejszej umowy.
- 5.4. Zmiana harmonogramu prac projektowych nie wymaga podpisania przez Strony Aneksu do Umowy.

§ 6. Odbiory.

- 6.1. Zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem prac projektowych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu poszczególne elementy dokumentacji projektowej do sprawdzenia w ilości 1 egzemplarza wersji papierowej i 1 egzemplarza wersji elektronicznej (doc, pdf i dxf lub dwg) w celu sprawdzenia jej zgodności z umową i ofertą oraz ostatecznego zatwierdzenia zastosowanych rozwiązań projektowych. Ponadto terminy realizacji przedmiotu umowy tj. poszczególnych elementów dokumentacji, określone w harmonogramie, powinny uwzględniać 14 dniowy okres potrzebny do sprawdzenia przekazanych materiałów przez Zamawiającego oraz czas potrzebny Wykonawcy na skorygowanie materiałów o ewentualne uwagi.
- 6.2. Przyjęcie dokumentacji projektowej do sprawdzenia nie jest równoznaczne z odbiorem prac projektowych i nie upoważnia Wykonawcy do wystawienia faktury VAT.
- 6.3. W przypadku braku uzgodnienia przez Zamawiającego przedłożonej do sprawdzenia wg § 6.1. dokumentacji, Wykonawca będzie zobligowany do ponownego złożenia dokumentacji,

skorygowanej w sposób spełniający oczekiwania Zamawiającego, w wyznaczonym przez Zamawiającego, odrębnym piśmie, nieprzekraczalnym terminie max. 14 dni.

- 6.4. W przypadku braku dokonania korekt w przedmiocie odbioru wg § 6.1. w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo zwrócić Wykonawcy dokumentację projektową z odmową zapłaty wynagrodzenia umownego, naliczyć kary umowne lub w uzasadnionych przypadkach odstąpić od umowy.
- 6.5. Po sprawdzeniu i akceptacji przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej Wykonawca dostarczy 4 egzemplarze wersji papierowej i 1 egzemplarza wersji elektronicznej (Word, Excel oraz pdf i dxf lub dwg).
- 6.6. W przypadku należytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Zamawiający potwierdzi właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia odrębnymi pismami, a odbiór przedmiotu umowy - protokołem zdawczo – odbiorczym ostatecznym. Podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego przez Zamawiającego upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT.
- 6.7. W przypadku nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy (niezgodnie z zapisami SOPZ) lub nie uwzględnienia uwag przekazanych na wcześniejszych etapach odbioru, braku uzgodnienia przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobligowany do ponownego złożenia dokumentacji, skorygowanej w sposób spełniający oczekiwania w wyznaczonym przez Zamawiającego, odrębnym piśmie, w nieprzekraczalnym terminie do

§ 7. Oświadczenia Wykonawcy

- 7.1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia i nie wnosi co do niego zastrzeżeń oraz potwierdza, że nie widzi przeszkód do pełnego (całościowego) i terminowego wykonania Przedmiotu umowy.
- 7.2. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz personel posiadający wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy zgodnie z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności gospodarczej.
- 7.3. Wykonawca oświadcza, że potencjał techniczny, osobowy, zasoby ekonomiczne i finansowe, zasoby podmiotów trzecich oraz podwykonawcy, zaoferowane w ofercie złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostaną wykorzystane do wykonania Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania potencjału kadrowego przez cały okres objęty umową z zastrzeżeniem §10. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli wypełnienia obowiązków w tym zakresie.
- 7.4. Wykonawca oświadcza, że:
 - 7.4.1. przysługują mu pełne prawa autorskie do przedmiotu zamówienia,
 - 7.4.2. przedmiot zamówienia nie narusza praw osób trzecich, majątkowe prawa autorskie nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, a także osoby trzecie nie mają żadnych roszczeń, których przedmiotem mogłyby być majątkowe prawa autorskie do przedmiotu zamówienia,
 - 7.4.3. w przypadku gdyby jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub prawa zależne do utworu przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom i podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, że wszelkie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe, prawa zależne na zamawiającego w zakresie opisanym w umowie, oraz udzielą zamawiającemu niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich upoważnień i zezwoleń na wykonywanie praw zależnych tj. rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych,

- 7.4.4. bezwarunkowo przenosi na PZD Mielec całość majątkowych praw autorskich i praw zależnych do przedmiotu zamówienia,
- 7.4.5. zachowuje prawa osobiste do przedmiotu zamówienia w szczególności:
- prawo oznaczania utworu imieniem i nazwiskiem autora,
 - nienaruszalność treści i formy utworu,
 - nadzór nad sposobem korzystania z utworu
- jednocześnie zobowiązuje się nie wykorzystywać przysługujących mu autorskich praw osobistych z wyjątkiem prawa do autorstwa oraz do oznaczenia przedmiotu zamówienia swoim nazwiskiem,
- 7.4.6. zobowiązuje się nie podnosić roszczeń wobec Zamawiającego w przypadku dokonywania jakichkolwiek zmian, adaptacji, przeróbek w dokumentacji projektowej,
- 7.4.7. przeniesienie na PZD MIELEC całości majątkowych praw autorskich do przedmiotu zamówienia nie wymaga zgody jakiegokolwiek organu lub osoby trzeciej,
- 7.4.8. udziela bezwarunkowej zgody na dokonywanie zmian w dziele.
- 7.5. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do przedmiotu zamówienia obejmuje wszelkie pola eksploatacji znane w chwili zawarcia niniejszej umowy, a w szczególności:
- 7.5.1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu zamówienia przy użyciu wszelkich technik,
- 7.5.2. w zakresie wytwarzania każdą możliwą techniką egzemplarzy przedmiotu zamówienia, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wykonywania odbitek itp.,
- 7.5.3. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot zamówienia utrwalono
- wprowadzanie do obrotu, użyczenia,
- 7.5.4. w zakresie rozpowszechniania przedmiotu zamówienia poprzez publiczne udostępnianie (w całości lub części). Przez publiczne udostępnianie rozumie się w szczególności:
- prezentację na ogólnodostępnych wystawach, konferencjach, spotkaniach, reklamach,
 - prezentację w mediach,
 - utrwalanie na nośnikach elektronicznych,
 - publikację w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, foldery zaproszenia itp.,
 - wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistniania (w tym także w postaci rysunków, plansz, tablic informacyjnych, makiet).
- 7.6. Zamawiający w ramach przeniesionych na niego praw autorskich, ma prawo także do:
- 7.6.1. korzystania z przedmiotu zamówienia, w całości lub z jego fragmentów (według uznania Zamawiającego),
- 7.6.2. dokonywania zmian, przeróbek i adaptacji przedmiotu zamówienia,
- 7.6.3. korzystania z przedmiotu zamówienia bez ograniczeń terytorialnych i czasowych.
- 7.7. Strony postanawiają, że majątkowe i zależne prawa autorskie do przedmiotu zamówienia, przechodzą na Zamawiającego z chwilą wypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia umownego.

§ 8. Wynagrodzenie.

- 8.1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę: brutto PLN (słownie:), w tym netto PLN (słownie:) plus% podatku VAT w kwocie złotych, zgodnie z ofertą.

- 8.2. Wynagrodzenie o którym mowa w pkt. 1.1. obejmuje wynagrodzenie z tytułu przejęcia przez Zamawiającego praw majątkowych, uzyskania przez Zamawiającego praw zależnych i ograniczenia przez Zamawiającego autorskich praw osobistych, o których mowa w niniejszej umowie.
- 8.3. Zapłata wynagrodzenia umownego stanowi jednocześnie zapłatę honorarium z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych.
- 8.4. Wykonawcy poza wynagrodzeniem umownym nie przysługuje żadne wynagrodzenie, ani zwrot wydatków za przeniesienie majątkowych praw autorskich do przedmiotu zamówienia na PZD Mielec.
- 8.5. Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie za korzystanie przez PZD Mielec z przedmiotu zamówienia na jakimkolwiek polu eksploatacji.

§ 9. Płatności.

- 9.1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w przypadku należytego wykonania wszelkich powierzonych prac, potwierdzonych Protokołem zdawczo - odbiorczym podpisanym przez koordynatora prac wyznaczonego przez Zamawiającego.
- 9.2. Wynagrodzenie zostanie uiszczone na rzecz Wykonawcy po doręczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT zgodnie z poniższym schematem:

Nabywca

Powiat Mielecki
ul. Wyspiańskiego 6
39-300 Mielec
NIP: 817-19-80-506

Odbiorca

Powiatowy Zarząd Dróg w Mielcu
ul. Korczaka 6a
39-300 Mielec

na następujący adres do korespondencji:

Powiatowy Zarząd Dróg w Mielcu, ul. Korczaka 6a, 39-300 Mielec

- 9.3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturach VAT, tj. rachunek bankowy nr
- 9.4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT.
- 9.5. W przypadku błędnego wystawienia faktury VAT, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Okresu wstrzymania zapłaty wynagrodzenia w przypadku o którym mowa w zdaniu poprzednim nie traktuje się jako opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązania.
- 9.6. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 9.7. Za datę dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 9.8. Rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze musi być zgodny z rachunkiem umieszczonym w elektronicznym wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (U.2018.2174 z późn.zm.) tzw. Białej liście podatników VAT.

§ 10. Przedstawiciele Stron

- 10.1. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji osoby odpowiedzialnej do kierowania pracami:
.....
- 10.2. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji koordynatora prac:

- 10.3. Zmiana koordynatora prac lub osoby odpowiedzialnej do kierowania pracami wymaga niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony o tym fakcie.
- 10.4. Zmiana osób, o których mowa w §10.1 i §10.2 nie stanowi zmiany Umowy.
- 10.5. Osoby, o których mowa w §10.1 i §10.2, są uprawnione do składania oświadczeń w imieniu Strony, która ją wyznaczyła, w zakresie ustalonym w niniejszej Umowie.
- 10.6. Zamawiający zaakceptuje zmianę osoby odpowiedzialnej do kierowania pracami w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganego w postanowieniach SIWZ.
- 10.7. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany osoby odpowiedzialnej do kierowania pracami nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu umowy, z wyjątkiem zdarzeń losowych, na które Wykonawca nie ma wpływu i których wystąpienia nie może przewidzieć, wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
- 10.8. Zmiana osoby odpowiedzialnej do kierowania pracami bądź koordynatora prac nie stanowi zmiany Umowy.

§ 11. Zatrudnienie pracowników

- 11.1. Zamawiający, zgodnie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1040 z późn.zm.) w pełnym wymiarze czasu pracy osób, zwanych dalej Pracownikami, wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia.
- 11.2. Wykonawca jest zobowiązany zatrudniać Pracowników na okres wykonywania prac objętych Przedmiotem umowy.
- 11.3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca jest zobowiązany udokumentować fakt zatrudniania Pracowników w formie:
 - 11.3.1. oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy, które będzie zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że wszystkie osoby wykonujące prace wskazane w § 11.1 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i wymiaru czasu pracy oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 11.3.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
- 11.4. W przypadku gdy Wykonawca nie dochowa wskazanego terminu Zamawiający obciąży Wykonawcę karami umownymi za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,01% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w umowie.

§ 12. Podwykonawstwo.

- 12.1. Przez Umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, stanowiące część zamówienia

- publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem, zwanym dalej Podwykonawcą.
- 12.2. Umowa o podwykonawstwo powinna stanowić w szczególności, że termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w Umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
- 12.3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- 12.3.1. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 12.3.2. uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
- 12.4. Do zmian postanowień Umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy ich zawieraniu.
- 12.5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
- 12.6. Z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, Wykonawca może:
- 12.6.1. powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
 - 12.6.2. wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
 - 12.6.3. wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
 - 12.6.4. zrezygnować z Podwykonawstwa.
- 12.7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 12.8. W przypadku realizacji Przedmiotu umowy za pomocą Podwykonawcy, warunkiem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia określonego w Umowie jest przedstawienie Zamawiającemu wraz z fakturą dowodów dotyczących zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym, tj. potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii przelewu dokumentującego przekazanie przez Wykonawcę Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonany przez niego zakres. Ponadto Wykonawca dołączy protokół odbioru usług wykonanych przez Podwykonawcę uwzględniając zakres zrealizowanych przez niego usług oraz należne wynagrodzenie. Protokół ten podpiszą potwierdzając zawarte w nich ustalenia przedstawiciele Podwykonawcy i Wykonawcy. Protokół jest formą oświadczenia potwierdzającą brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.

§ 13. Kary umowne.

- 13.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- 13.1.1. zwłoki w oddaniu któregośkolwiek z części przedmiotu umowy, o których mowa w § 2 w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8.1. każdy dzień zwłoki, licząc od terminów określonych odpowiednio w § 2,
 - 13.1.2. zwłoki w usunięciu wad i niezgodności części dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot odbioru zgodnie z harmonogramem prac projektowych w wysokości 0,1%

- wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8.1. za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego przez Zamawiającego w odrębnym piśmie, o którym mowa w § 6.3,
- 13.1.3. zwłoki w usunięciu wad i niezgodności dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot odbioru ostatecznego w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8.1. za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego przez Zamawiającego w odrębnym piśmie, o którym mowa w § 6.7.,
- 13.1.4. nie usunięcia wad i niezgodności dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot odbioru ostatecznego w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8.1., w terminie określonym przez Zamawiającego w odrębnym piśmie, o którym mowa w § 6.7.,
- 13.1.5. zwłoki w wykonaniu któregośkolwiek z elementów harmonogramu prac projektowych w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 8.1. za poszczególny element, którego dotyczy zwłoka za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od terminu określonego dla danego elementu w zatwierdzonym harmonogramie,
- 13.1.6. naruszenia zobowiązań określonych w:
- § 4.5. (szczegółowe obowiązki Wykonawcy),
 - § 6 (harmonogram prac projektowych)
- w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8.1., za każde naruszenie,
- 13.1.7. odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8.1.,
- 13.1.8. zwłoki w pełnieniu funkcji nadzoru autorskiego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w ofercie za nadzór autorski za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,
- 13.1.9. błędów w dokumentacji projektowej, skutkujących zwiększeniem kosztów robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu Umowy, w wysokości 3% wartości zwiększonych kosztów robót budowlanych.
- 13.2. Suma kar umownych należnych Zamawiającemu od Wykonawcy nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 8.1.
- 13.3. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
- 13.4. Strony ustalają, że zapłata należności tytułem kar umownych nastąpi na podstawie noty obciążeniowej w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
- 13.5. Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 14. Odstąpienie od umowy.

- 14.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, lub części Umowy gdy:
- 14.1.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia - odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 14.1.2. gdy Wykonawca nie rozpoczął rzeczywistej realizacji Umowy w terminie 45 dni od daty jej zawarcia,
- 14.1.3. gdy Wykonawca nie realizuje prac zgodnie z harmonogramem i mimo uprzedniego pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do zaprzestania naruszenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, nie zastosuje się do wezwania,

- 11.1.4. trzykrotnego nienależytego usunięcia przez Wykonawcę wad dotyczących tego samego Etapu Umowy,
- 11.1.5. niewykonania umowy lub jej części w terminach określonych w § 2, lub w terminach narzuconych w odrębnym piśmie, o którym mowa w § 6.3. i § 6.7.
- 14.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
- 14.3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w § 14.1 i § 14.2 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.

§ 15. Odpowiedzialność Wykonawcy.

- 15.1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
- 15.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem prac, chyba że za ich powstanie wyłącznie odpowiedzialna jest osoba trzecia, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 16. Zmiany w Umowie.

- 16.1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
- 16.2. Wykonawcy nie przysługuje prawo do zmian wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji technicznej i za sprawowanie nadzoru autorskiego.
- 16.3. Ceny umowne zostaną dostosowane w przypadku zmian przez władzę ustawodawczą stawek podatku VAT.
- 16.4. Do umowy nie zostaną wprowadzone postanowienia niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferenta, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.

§ 17. Postanowienia końcowe.

- 17.1. Przeniesienie praw i obowiązków Wykonawcy na podmioty trzecie, na podstawie jakiegokolwiek czynności prawnej, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 17.2. Integralną część Umowy stanowią:
 - 17.2.1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.
 - 17.2.2. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.
 - 17.2.3. Załącznik nr 3 – Klauzula Informacyjna
- 17.3. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów powstałych na tle realizacji niniejszej Umowy będzie właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 17.4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz jest przeznaczony dla Wykonawcy, a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: