

Mielec, dnia 12 października 2018 r.

POWIAT MIELECKI
ul. Wyspiańskiego 6
39-300 Mielec

WA.272.1.17.2018

Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia

WYJAŚNIENIA

DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania pn. „Budowa infrastruktury sportowej na terenie II LO w Mielcu”

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający przedstawia treść wniosków o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które wpłynęły w przedmiotowym postępowaniu wraz z wyjaśnieniami:

ZAPYTANIE NR 1:

Czy w celu potwierdzenia, iż oferowane nawierzchnie syntetyczne spełniają wymagania Zamawiającego należy złożyć wraz z ofertą lub na wezwanie Zamawiającego przed podpisaniem umowy, dokumenty charakteryzujące oferowany produkt takie jak:

1. Kompletny raport z badań na oferowany system nawierzchniowy (trawa, granulat EPDM szary recykling) wykonany przez stosowne laboratorium posiadające akredytację FIFA (np. Labosport, ISA Sport lub Sports Labs) potwierdzające zgodność z wymaganymi określonymi parametrami
2. Kompletny raport z badań potwierdzający spełnienie wymagań normy EN 15330-1:2013 przez oferowany system nawierzchni z trawy syntetycznej (trawa, granulat EPDM), wykonany przez akredytowane laboratorium (np. Labosport, ISA Sport lub Sports Labs) potwierdzający pozostałe wymagane normą parametry.
3. Atest PZH na oferowaną nawierzchnię oraz wypełnienie (granulat EPDM)
4. Karta techniczna określająca technologię produkcji podpisana przez producenta z określeniem przeznaczenia (nazwa inwestycji).
5. Autoryzacja dla wykonawcy
6. Gwarancja na oferowaną nawierzchnię

Żądanie wymienionych dokumentów pozwoli Zamawiającemu już na etapie postępowania przetargowego na weryfikację oferowanych rozwiązań i da pewność, iż zainstalowane produkty będą odpowiedniej jakości, tak aby obiekt mógł być użytkowany bez usterkowo przez długie lata.

WYJAŚNIENIE NR 1:

Zamawiający informuje, że dokumenty jakie należy złożyć wraz z ofertą oraz dokumenty jakie należy złożyć na wezwanie Zamawiającego zostały wskazane w Rozdziale XIII Specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w Sekcji III.5) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w Zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r. oraz Zmianie ogłoszenia z dnia 12 października 2018 r. Inne dokumenty jakie należy złożyć w trakcie postępowania (przed podpisaniem umowy) zostały wskazane natomiast w Rozdziale XXVI Specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w Sekcji III.7) Ogłoszenia o zamówieniu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami § 3 ust. 3 oraz § 6 ust. 5 pkt 6 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ dokumenty dopuszczające materiał do wbudowania należy złożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia za pośrednictwem Inspektora nadzoru przed jego wbudowaniem, ewentualnie raporty z badań systemu nawierzchni należy przedłożyć do obioru robót budowlanych zgodnie z umową. Szczegółowy wykaz dokumentów jakie należy przedstawić za pośrednictwem Inspektora nadzoru zawiera natomiast Dokumentacja Projektowa (w szczególności Załącznik nr 9 do SIWZ - STWiORB).

ZAPYTANIE NR 2:

Prosimy o potwierdzenie, iż data zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru jest równoznaczna z terminem wykonania przedmiotu umowy.

W przypadku wykonania przedmiotu umowy, powyższy zapis daje możliwość w trakcie spisania protokołu odbioru końcowego uznania umowy za wykonaną w wyznaczonym terminie oraz pozwala na uniknięcie zarzutu zwłoki wykonawcy w sytuacji, gdy rzeczywistym powodem przekroczenia terminu są czynności odbioru albo odraczenie odbioru pod bezzasadnym zarzutem istnienia wad lub usterek wykonanych robót lub nieobecności przedstawicieli komisji.

Podobne stanowisko zajął Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 18 kwietnia 2013 roku (sygn. I FSK 943/12) - Wykonanie usługi następuje w momencie faktycznego zakończenia prac i zgłoszenia tego faktu inwestorowi z wezwaniem go do odbioru prac. Natomiast samo sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi jedynie potwierdzenie wykonania usługi.

WYJAŚNIENIE NR 2:

Zamawiający potwierdza, że data zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru jest równoznaczna z terminem wykonania przedmiotu umowy, pod warunkiem późniejszego odbioru zgłoszonych do odbioru robót.

ZAPYTANIE NR 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

WYJAŚNIENIE NR 3:

Zamawiający zamieścił całą dokumentację przygotowaną w związku z budową infrastruktury sportowej na terenie II LO w Mielcu. Dokumentacja projektowa została wykonana przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe. Wykonawcy mający wątpliwości w zakresie konkretnych zapisów SIWZ bądź mający uwagi lub zastrzeżenia co do kompletności bądź treści Dokumentacji projektowej będącej załącznikami do SIWZ powinni zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ bądź spostrzeżone braki i wady uniemożliwiające sporządzenie oferty wskazać Zamawiającemu.

ZAPYTANIE NR 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

WYJAŚNIENIE NR 4:

Zamawiający informuje, że dysponuje decyzjami administracyjnymi niezbędnymi do realizowania infrastruktury sportowej na terenie II LO w Mielcu.

ZAPYTANIE NR 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

WYJAŚNIENIE NR 5:

Zamawiający informuje, że teren przeznaczony pod zabudowę infrastruktury sportowej na terenie II LO w Mielcu jest własnością Zamawiającego.

ZAPYTANIE NR 6:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

WYJAŚNIENIE NR 6:

Zamawiający informuje, że postanowienia dotyczące możliwości wprowadzenia zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w tym zmian w zakresie terminu wykonania zamówienia oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy przewidziane zostały w § 19 wzoru umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ oraz w Zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r.

ZAPYTANIE NR 7:

Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót,

a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

WYJAŚNIENIE NR 7:

Zamawiający informuje, dnia 12 października 2018 r. dokonał stosownej zamiany treści SIWZ, którą Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej pod adresem <http://bip.powiat-mielecki.pl/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/wa2721172018-7.html>

ZAPYTANIE NR 8:

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

WYJAŚNIENIE NR 8:

Zamawiający informuje, że postanowienia dotyczące możliwości wprowadzenia zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w tym zmian w zakresie terminu wykonania zamówienia oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy przewidziane zostały w § 19 wzoru umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ oraz w Zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r. Jednocześnie, Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację treści wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ i podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

ZAPYTANIE NR 9:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

WYJAŚNIENIE NR 9:

Zamawiający informuje, że postanowienia dotyczące możliwości wprowadzenia zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w tym zmian w zakresie terminu wykonania zamówienia oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy przewidziane zostały w § 19 wzoru umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ oraz w Zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r. Jednocześnie, Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację treści wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ i podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

ZAPYTANIE NR 10:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie

bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach - w przypadku, gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych (nieobjętych dokumentacją projektową) stanowić będzie podstawę do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego.

WYJAŚNIENIE NR 10:

Zamawiający udostępnił wszelkie dane jakie posiada o terenie w przedłożonej Dokumentacji projektowej. Podziemna infrastruktura techniczna jest zawarta w projekcie zagospodarowania terenu. Podczas prac ziemnych Wykonawca powinien zachować szczególną ostrożność z uwagi na możliwość wystąpienia zmian lokalizacji usytuowania poszczególnych urządzeń podziemnych.

Zamawiający informuje, że postanowienia dotyczące możliwości wprowadzenia zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w tym zmian w zakresie terminu wykonania zamówienia oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy przewidziane zostały w § 19 wzoru umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ oraz w Zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r. Jednocześnie, Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ i podtrzymuje dotychczasowe zapisy poza przewidzianymi w zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r.

ZAPYTANIE NR 11:

Prosimy o wprowadzenie do SIWZ i projektu umowy poniższych zapisów lub ich części, których wprowadzenie nie będzie stanowiło naruszenia art. 144 Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

A. Zmiana terminu i zakresu realizacji przedmiotu umowy

--zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:

klęski żywiołowe;

- warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0,0 C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi

- warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów

- niewypały i niewybuchy;

- wykopaliska archeologiczne;

- odmiennie od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe, warunki gruntowe itp.);

- odmiennie od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty itp.)

wykonanie robót dodatkowych lub uzupełniających wpływających na termin wykonania zamówienia podstawowego.

2. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego;
- wstrzymanie robót przez Zamawiającego;
- konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
- przedłużającej się procedury wyboru oferty- powyżej 30 dni

3. zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;

- odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej

inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności:

- brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub -przebudowami dróg dojazdowych
- protesty mieszkańców
- przerwa w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

B. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia

1. zmiany technologiczne, w szczególności:

a) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;

b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych

(bunkry, fundamenty, ściany szczelne itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych;

c) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa

C. Zmiany osobowe

zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane;

zmiana osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane

zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego - dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;

rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy,

D. Pozostałe zmiany

siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian w zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

E. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);

zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych

Powyższy katalog zmian wprowadzony uchroni zamawiającego od naruszenia przepisów PZP w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności, które w trakcie realizacji mogą wystąpić. Zamawiającym będzie uprawniony do skorzystania z powyższych zapisów a nie zobowiązany do ich zastosowania.

WYJAŚNIENIE NR 11:

Zamawiający informuje, że postanowienia dotyczące możliwości wprowadzenia zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy przewidziane zostały w § 19 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ oraz w Zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r. Jednocześnie, Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ i podtrzymuje dotychczasowe zapisy poza przewidzianymi w zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r.

ZAPYTANIE NR 12:

Prosimy o zmianę zapisów w projekcie umowy przewidujących możliwość naliczenia kar umownych „za opóźnienie” na zapisy przewidujące kary umowne „za zwłokę”.

Uzasadniając powyższy wniosek należy wskazać, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu kar umownych ma charakter odpowiedzialności odszkodowawczej i w związku z tym wykonawca powinien być zobowiązany do zapłaty kar umownych wyłącznie w przypadku opóźnienia spowodowanego z przyczyn zwinionych przez wykonawcę, a więc w przypadku zwłoki w rozumieniu art. 476 kodeksu cywilnego. Wskazane stanowisko znajduje odzwierciedlenie w orzecznictwie Sądu Najwyższego (min. wyrok SN z dnia 11.02.1999r., sygn. III CKN 166/98, wyrok SN z 11.03.2004 r., sygn. V CK 369/09) oraz przedstawicieli doktryny prawa cywilnego (min. Z. Gawlik, Kodeks Cywilny. Komentarz. Tom III, red. A. Kidyba, System Informacji Prawnej LEX: „Mimo automatyzmu w przedmiocie konieczności zapłacenia kary umownej w razie wystąpienia okoliczności uzasadniających jej naliczenie przyjąć trzeba, że w pewnych sytuacjach dłużnik będzie zwolniony od obowiązku jej zapłaty. Skoro przesłanką

uzasadniająca zwolnienie dłużnika z odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania jest wykazanie, że przyczyną takiego stanu rzeczy są okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi, to przyjąć trzeba, że analogiczne zasady obowiązują w odniesieniu do omawianego dodatkowego zastrzeżenia umownego. Dłużnik zatem będzie zwolniony z obowiązku zapłaty kary umownej, jeżeli wykaże, że przyczyną niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania uzasadniające naliczenie kary umownej są okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności").

WYJAŚNIENIE NR 12:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ i podtrzymuje dotychczasowe zapisy poza przewidzianymi w zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r.

ZAPYTANIE NR 13:

Prosimy o potwierdzenie, że na etapie oferty Wykonawca nie ma obowiązku podawania nazwy podwykonawcy, jeśli jest na etapie wyboru podwykonawców.

WYJAŚNIENIE NR 13:

Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy powinien w Formularzu ofertowym i Oświadczeniu Wykonawcy załączonym do oferty wskazać, jaką część (zakres zamówienia) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca w każdym przypadku zamiaru powierzenia podwykonawcy realizacji części przedmiotu zamówienia. Firmy podwykonawców należy wskazać w ofercie o ile są już znane w momencie składania oferty. Ponadto Zamawiający ustanowił wymóg podania przed przystąpieniem do wykonania zamówienia nazw albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane (o ile są już znane). Wykonawca ma obowiązek zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach ww. danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty w zakresie dopuszczenia do udziału w realizacji zamówienia podwykonawcy lub zmiany podwykonawcy.

ZAPYTANIE NR 14:

Prosimy o wprowadzenie poniższego lub podobnego zapisu do projektu umowy:

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy (oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego) lub rozwiązania umowy w przypadku, gdy Zamawiający:

- bez uzasadnionych powodów przedłuża proces przekazania placu budowy lub odbioru przedmiotu umowy
- odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
- zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
- opóźnia się w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy.

WYJAŚNIENIE NR 14:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ i podtrzymuje dotychczasowe zapisy poza przewidzianymi w zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r.

ZAPYTANIE NR 15:

Prosimy o uwzględnienie poniższych kar umownych w projektach umowy:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na zapłatę,
- z tytułu nieuzasadnionego przedłużania czynności odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na rozpoczęcie lub zakończenie czynności odbiorowych
- za opóźnienie w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na przekazanie.
- za odstąpienie od umowy z przyczyn nie zależnych od Wykonawcy – wysokości 25% ceny ofertowej brutto.

Zgoda na uwzględnienie kar umownych zrównoważy prawa i obowiązki stron.

WYJAŚNIENIE NR 15:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ i podtrzymuje dotychczasowe zapisy poza przewidzianymi w zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r.

ZAPYTANIE NR 16:

Jeśli wynagrodzenie jest ryczałtowe, prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa, o której mowa w SIWZ i w projekcie umowy pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych oraz że obowiązek uwzględnia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnia się nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

WYJAŚNIENIE NR 16:

Zamawiający potwierdza, że cena ryczałtowa, o której mowa w SIWZ i w projekcie umowy pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ.

ZAPYTANIE NR 17:

Prosimy o skrócenie terminu na akceptację projektu umowy o podwykonawstwo oraz kopii umowy o podwykonawstwo poświadczonych za zgodność z oryginałem z 14 do 7 dni. Skrócenie terminu znacznie przyspieszy realizację przedmiotu umowy.

WYJAŚNIENIE NR 17:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ i podtrzymuje dotychczasowe zapisy poza przewidzianymi w zmianie treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r.

ZAPYTANIE NR 18:

Prosimy o informację czy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający zamierza zastosować mechanizm podzielonej płatności tzw. Split Payment. W przypadku pozytywnej odpowiedzi, pragniemy zwrócić uwagę Zamawiającego na ryzyko wysokich kosztów dodatkowych doliczonych do oceny ofertowej, stanowiących pokrycie kosztów finansowych związanych z wprowadzeniem MPP, które mogą stanowić nawet do 20% wartości oferty.

WYJAŚNIENIE NR 18:

Zamawiający informuje, że postanowienia dotyczące płatności należnego Wykonawcy wynagrodzenia zawarte zostały w § 13 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ. Jednocześnie to Wykonawca decyduje czy wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo na podstawie faktury końcowej, czy na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej. W przypadku płatności częściowych łączna wartość brutto robót odebranych protokołami częściowymi nie może przekroczyć 90 % Ceny ofertowej brutto, pozostałe 10% Ceny ofertowej brutto zostanie zapłacone Wykonawcy po dokonaniu odbioru końcowego. Pierwsza płatność częściowa za zakończone elementy robót lub wykonane etapy realizacji nastąpi nie wcześniej niż w styczniu 2019 r.

ZAPYTANIE NR 19:

Prosimy o potwierdzenie 5-letniego okresu rękojmi zgodnego z KC.

WYJAŚNIENIE NR 19:

Zamawiający informuje, że okres rękojmi jest zgodny z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U z 2018 poz. 1025 ze zm.) Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że Wykonawca obowiązany jest udzielić na przedmiot zamówienia gwarancji jakości na okres wyrażony w ofercie.

ZAPYTANIE NR 20:

Roboty elektryczne – Przebudowa i rozbudowa boiska sportowego. Prosimy o podanie szczegółowych parametrów dla opraw oświetleniowych.

WYJAŚNIENIE NR 20:

Oprawy oświetleniowe 300W 39000Lm 8 szt.

ZAPYTANIE NR 21:

Roboty elektryczne – Przebudowa i rozbudowa boiska sportowego. Prosimy o wyjaśnienie, czy należy policzyć w ofercie koszty przełożenia linii kablowej SN-15kV, zgodnie z załączoną dokumentacją, ponieważ w załączonych przedmiarach brak jest w/w prac.

WYJAŚNIENIE NR 21:

Zamawiający informuje, że ofercie należy uwzględnić koszty przełożenia linii kablowej SN-15kV zgodnie z załączoną dokumentacją i jednocześnie Zamawiający uzupełnia Przedmiar robót i udostępnia go na swojej stronie internetowej pod adresem <http://bip.powiat-mielecki.pl/zamowienia-publiczne-powyzej-30000-euro/wa2721172018-7.html>

ZAPYTANIE NR 22:

Zamawiający ogłasza przetarg na budowę boiska z parametrami trawy syntetycznej określonymi w sposób bardzo szczegółowy wskazując na konkretny model trawy, konkretnego producenta. Wnosimy o dopuszczenie trawy z parametrami bardzo zbliżonymi do określonych przez Zamawiającego a nawet w niektórych punktach wyższych. Działanie takie przełoży się na zwiększoną liczbę złożonych ofert i realniejsze wyceny wykonawców, którzy będą mogli wybrać odpowiednią nawierzchnię spośród większej liczby produktów, a nie będą zdani tylko na jednego producenta, który albo ogranicza dostępność tego produktu albo stosuje bardzo wysokie ceny. To nie leży w interesie Zamawiającego, który dysponując środkami publicznymi powinien tak dobrać parametry składowe zadania, aby możliwość wystartowania w tym przetargu miała jak największa liczba wykonawców. Nawierzchnia z zaproponowanymi parametrami, została przebadana przez specjalistyczne laboratorium sportowe akredytowane przez FIFA, a uzyskane wyniki spełniają kryteria do poziomu FIFA Quality PRO.

Dodatkowo nawierzchnia uzyskała liczne certyfikaty FIFA Quality.

Wnosimy o dopuszczenie ofert z nawierzchniami o parametrach:

- a) skład włókna: polietylen (PE) 100%
- b) rodzaj i przekrój włókna: włókna monofilowe (100%), przy czym w jednym pęczku 50% włókien wzmocnionych symetrycznie wtopionym rdzeniem i 50% włókien kręconych - teksturowanych
- c) wysokość włókna: 60 mm,
- d) grubość włókna: 50% włókien min 320 pm, 50% włókien min. 120 pm,
- f) ciężar włókna - Dtex: min. 17 500,
- g) gęstość trawy: 167 904 włókien/m²,
- h) ilość pęczków: min. 13 992 szt./m²,
- j) waga całkowita trawy: 2503 g/m²,
- k) kolor: 2 odcienie zieleni,
- l) wyrywność pęczka: 55 N,
- m) wypełnienie: piasek kwarcowy i granulat SBR.

Oferowana nawierzchnia posiada następujące dokumenty:

- a) Certyfikat FIFA QUALITY dla oferowanej nawierzchni,

b) Raport z badań dotyczący oferowanego systemu nawierzchni tj. trawy syntetycznej i wypełnienia SBR, przeprowadzonego przez specjalistyczne laboratorium (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), potwierdzający zgodność jego parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf - edycja 2015 (dostępny na

www.FIFA.com),

c) Raport z badań dotyczący oferowanego systemu nawierzchni tj. trawy syntetycznej i wypełnienia SBR, przeprowadzonego przez specjalistyczne laboratorium (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), potwierdzający zgodność jego parametrów World Rugby Regulation 22,

c) Deklarację zgodności z normą PN-EN 15330-1:2014,

d) Kartę techniczną oferowanej nawierzchni, potwierdzoną przez jej producenta oraz jej próbkę o wymiarach A4,

e) Certyfikat FPP dla producenta trawy (FIFA Preferred Producer),

g) Atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni i wypełnienia,

h) Autoryzację producenta trawy syntetycznej, wystawioną dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.

Posiadane dokumenty świadczą o wysokiej jakości oferowanej trawy.

Nadmieniam, że Zamawiający wydatkuje środki publiczne, i jego rolą jest wybranie oferty jak najkorzystniejszej zarówno jakościowo jak i finansowo. Dlatego powinien tak opisać przedmiot zamówienia, aby jako największa ilość oferentów mogła wystartować w tym przetargu, nie utrudniając dostępu do zamówienia potencjalnym wykonawcom. Przestrzeganie uczciwej konkurencji leży w interesie publicznym, ponieważ pozwala na zachowanie przejrzystości i kontroli wydatków publicznych oraz wybranie oferty najkorzystniejszej z punktu widzenia Zamawiającego.

WYJAŚNIENIE NR 22:

Zamawiający informuje, że dokonał Zmiany treści SIWZ z dnia 12 października 2018 r. w zakresie minimalnych wymagań, jakie musi spełniać nawierzchnia trawy syntetycznej.

Niniejsze wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Z up. STAROSTY

Andrzej B...
CZŁONEK ZAKZĄDU

(podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)