

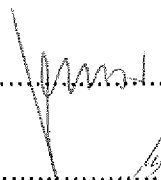
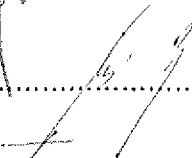
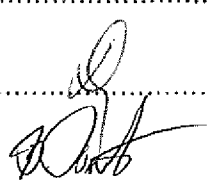
UCHWAŁA Nr 214 / 1352 / 2022
Zarządu Powiatu Mieleckiego
z dnia ... października 2022r.

w sprawie ogłoszenia II przetargu nieograniczonego na najem lokali znajdujących się w budynku stanowiącym własność Powiatu Mieleckiego położonym w Przecławiu, przy ul. Kilińskiego 29

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25a, 25 b w związku z art. 39 ust. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1526) w związku z § 3 oraz Rozdziałem 7 uchwały nr XIII/80/2015 Rady Powiatu Mieleckiego z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążenia i wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mieleckiego na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

Zarząd Powiatu w Mielcu
uchwala, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na ogłoszenie II przetargu nieograniczonego na oddanie w najem lokali o łącznej powierzchni 52,00 m², zlokalizowanych na parterze budynku położonym w Przecławiu przy ul. Kilińskiego 29, na działce nr 326/2, opisanej w księdze wieczystej [REDAKCYJNA] stanowiącym własność Powiatu Mieleckiego, pod działalność z zakresu opieki zdrowotnej lub administracyjno-usługowej na czas nieoznaczony.
- §2. Ustala się obniżenie stawki czynszu najmu do II przetargu do 15% - minimalną stawkę czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej pomieszczenia ustala się na kwotę 16,70 zł miesięcznie (netto). Poza stawką czynszu Najemca będzie ponosił dodatkowe opłaty z tytułu korzystania z mediów oraz związane z administrowaniem budynkiem, zgodnie z zawartą umową najmu. Czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny, czynsz waloryzowany będzie począwszy od dnia 1.03.2023 r.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.
- §4. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Staroście Powiatu Mieleckiego.
- §5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Zarządu
Stanisław Loneczak.....
2. Wicestarosta
Andrzej Bryła.....
3. Członek Zarządu
Andrzej Chrabąszcz.....
4. Członek Zarządu
Zbigniew Działowski.....
5. Członek Zarządu
Bogusław Peret.....