

IG.6840.1.20.2023

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Starosta Powiatu Mieleckiego, działając w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1, pkt.7, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego (art.198 g – art.198 l. cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Pow. działki / ha /	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)	Uwagi
Padew Narodowa, Obręb 57- Wojków	715	14,2592	TB1T/000 49223/5	<p>Nieruchomości gruntowe w części pokryta wodami powierzchniowymi stojącymi. Poszczególne zbiorniki wodne o zróżnicowanej powierzchni, porośnięte roślinnością wodną, oddzielone od siebie ścieżkami.</p> <p>Nieruchomości zabudowane dwoma budynkami oświaty, nauki i kultury oraz sportu, zagospodarowana i ogrodzona. Kształt działki nieregularny.</p> <p>Według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków działka nr 715 sklasyfikowana jest jako inne tereny zabudowane (Bi), pastwiska trwałe (PsVI) oraz grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws).</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Padew Narodowa, działka leży w terenie wyrobisk po eksploatacji piasku w sąsiedztwie niewielkich lasów, teren przeznaczony dla lokalizacji ośrodka wypoczynku, sportu. Przewiduje się wykorzystanie dla celów wypoczynku wodnego – urządzenie zbiornika wodnego. Działka ta nie leży w obszarze rewitalizacji oraz nie jest objęta Specjalną Strefą Rewitalizacji.</p>	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego – dział VIA	69 631,60	<p>- cena nie podlega przepisom ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 361)</p> <p>- do sprzedaży przedmiotowych nieruchomości stosuje się przepisy o pomocy publicznej. Udzielenie pomocy publicznej wymaga spełnienia warunków udzielenia pomocy de minimis określonych we właściwych przepisach prawa Unii Europejskiej dotyczących pomocy de minimis.</p>

- Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 z póź. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, winny złożyć wniosek o jej nabycie do Starosty Powiatu Mieleckiego. Termin do złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Mielcu, na tablicach ogłoszeń w Urzędach Gmin Powiatu Mieleckiego, Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mielcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Tygodniku Regionalnym Korso.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wypiańskiego 6, pok. nr 314 lub telefonicznie 017 78 00 492.

Data wywieszenia ogłoszenia:

Data zdjęcia ogłoszenia: