

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Starosta Powiatu Mieleckiego, działając w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1, pkt.7, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego (art.198 g – art.198 l. cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Pow. działki / ha /	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)	Uwagi
powiat mielecki Mielec, obręb 3 – Przemysłowy	52/1	6,7192	TB1M/00032383/6	Nieruchomości gruntowe położone są na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC przy ulicy Wojska Polskiego. Działka nr 52/1 zlokalizowana jest w obszarze terenów przemysłowych. Działka o kształcie nieregularnym, teren płaski ogrodzony, zagospodarowany, zabudowany. Obszar uzbrojony w sieci : energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, ciepłowniczą.	Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Mielcu uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Mielcu Nr IX/82/99 z dnia 8 lipca 1999r. ogł. w Dz. Urz. Woj. Rzesz. Nr 21 poz. 1118 z dnia 1 października 1999r. z póź. zm.: działki nr 52/1 nr 52/2 (obr.3. Przemysłowy) leżą w obszarze z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia energetyki cieplnej oraz dopuszczalną lokalizacją obiektów związanych z funkcją przemysłu i usług komercyjnych.	Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego – dział VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.)	4 539 088,20	cena nie podlega przepisom ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 361)
	52/2	0,4426	TB1M/00077590/7	Działka nr 52/2 zlokalizowana jest w obszarze terenów przemysłowych. Działka o kształcie nieregularnym, zwarty, teren płaski ogrodzony wspólnie z działką 52/1, zagospodarowany, zabudowany. Obszar uzbrojony w sieci : energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, ciepłowniczą. Przedmiotowe nieruchomości posiadają dostęp do drogi publicznej. Według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków działka nr 52/1 sklasyfikowana jest jako inne tereny przemysłowe (Ba) oraz inne tereny zabudowane (Bi), zaś działka nr 52/2 sklasyfikowana jest jako inne tereny przemysłowe (Ba)			340 766,40	- do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości stosuje się przepisy o pomocy publicznej. Udzielenie pomocy publicznej wymaga spełnienia warunków udzielenia pomocy de minimis określonych we właściwych przepisach prawa Unii Europejskiej dotyczących pomocy de minimis.

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Mielcu, na tablicach ogłoszeń w Urzędach Gmin Powiatu Mieleckiego, Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mielcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Tygodniku Regionalnym Korso.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 6, pok. nr 314 lub telefonicznie 017 78 00 492.

Data wywieszenia ogłoszenia:

Data zdjęcia ogłoszenia:

STAROSTA
Powiatu Mieleckiego
Kazimierz Gacek