

UCHWAŁA Nr 212/1341/2022
Zarządu Powiatu Mieckiego
z dnia 21 września 2022r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości nr 1913/7 znajdującej się w obrębie Stare Miasto, ul. Kościuszki stanowiącą własność Powiatu Mieckiego z przeznaczeniem na budowę zatoki z miejscami postojowymi.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25a, 25 b w związku z art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1526) w związku z § 3 oraz Rozdziałem 7 uchwały nr XIII/80/2015 Rady Powiatu Mieckiego z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążenia i wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mieckiego na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

Zarząd Powiatu w Mielcu
uchwala, co następuje:

- §1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości nr 1913/7, o powierzchni 0,0289 ha, znajdującej w obrębie Stare Miasto, ul. Kościuszki, stanowiącą własność Powiatu Mieckiego z przeznaczeniem na budowę zatoki z miejscami postojowymi.
- §2. Wyraża się zgodę na dzierżawę określoną w § 1 w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego pod budowę zatoki z miejscami postojowymi na czas nieoznaczony.
- §3. Ustala się minimalną opłatę dzierżawy za 1 m² powierzchni nieruchomości na kwotę 2,00 zł netto rocznie, co daje minimalną opłatę roczną za 289,00 m² w wysokości 578 zł netto. Opłata dzierżawna będzie podlegała waloryzacji jeden raz w roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny. Ponadto po zakończeniu okresu dzierżawy całość powstałej infrastruktury stanie się własnością Powiatu Mieckiego.
- §4. W związku z treścią § 1 sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- §5. Po upływie terminu wywieszenia wykazu nieruchomości o którym mowa w § 4, ogłoszenie o przetargu, o którym mowa w § 2, zostanie podane do publicznej wiadomości.
- §6. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.
- §7. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Staroście Powiatu Mieckiego.
- §8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Zarządu

Stanisław Lonczak.....

2. Wicestarosta

Andrzej Bryła.....

3. Członek Zarządu

Andrzej Chrabąszcz.....

4. Członek Zarządu

Zbigniew Działowski.....

5. Członek Zarządu

Bogusław Peret

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mieleckiego przeznaczonej do oddania w dzierżawę na podstawie art. 4 pkt. 9 w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

W związku z uchwałą Nr 212/1941/2022 Zarządu Powiatu Mieleckiego z dnia 21.09.2022 r. przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość nr 1913/7, o powierzchni 0,0289 ha, znajdującej się w obrębie Stare Miasto, ul. Kościuszki, stanowiącą własność Powiatu Mieleckiego opisaną w księdze wieczystej TBM1M/00069790/0, z przeznaczeniem na budowę zatoki z miejscami postojowymi,

Przeznacza się dzierżawę na czas nieoznaczony.

Forma oddania w dzierżawę - przetarg pisemny nieograniczony.

Ustala się minimalną opłatę dzierżawy za 1 m² powierzchni nieruchomości na kwotę 2,00 zł netto rocznie, co daje minimalną opłatę roczną za 289,00 m² w wysokości 578 zł netto. Opłata dzierżawna będzie podlegała waloryzacji jeden raz w roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny..

Ponadto po zakończeniu okresu dzierżawy całość powstałej infrastruktury stanie się własnością Powiatu Mieleckiego.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń, umieszczony na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mielcu tj. www.bip.powiat-mielecki.pl na okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym.

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu: