

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
	Kosztorys	Termomodernizacja i remont budynku Przychodni zdrowia nr 1		
1	Rozdział	Termomodernizacja		
1.1	Grupa	Docieplenie ścian boczne i tylna		
1.1.1	Element	Roboty przygotowawcze		
1.1.1.1	KNR 231/807/1	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej, na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem $(14,30+6,60+1,00+4,1+6,70+5,5+1,80+9,85)*1,50$ $= 74,775000$ Ogółem: 74,78	m2	74,78
1.1.1.2	KNNR 1/210/2(1)	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi, koparka 0,25-0,60, głębokość do 3 m, kategoria gruntu I-II $(14,27+6,54+1,00+4,04+6,68+5,42)*$ $(1,50+0,50)*0,50*1,80*80\%$ $= 54,648000$ Ogółem: 54,65	m3	54,65
1.1.1.3	KNNR 1/305/2	Wykopy liniowe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m, głębokość do 1,5 m, kategoria gruntu III $(14,27+6,54+1,00+4,04+6,68+5,42)*$ $(1,50+0,50)*0,50*1,80*20\%$ $= 13,662000$ $(5,11+4,93+9,93+3,40+10,59+10,83)*$ $(1,50+0,50)*0,50*1,80$ $= 80,622000$ Ogółem: 94,28	m3	94,28
1.1.1.4	KNR 401/348/2	Analogia. wykucie zmurszałych cegieł ze ściany $(6,54+1,0+12,35+5,42+5,11+4,94+9,94+3,40)*1,0$ $= 48,700000$ Ogółem: 48,70	m2	48,70
1.1.1.5	KNR 1901/921/7	Analogia. Zerwanie okładziny na cokole z lastryka wraz z zmurszałymi ceglami $(6,54+1,0+12,35+5,42+5,11+4,94+9,94+3,40)*1,5$ $= 73,050000$ $(10,59+13,83)*1,5$ $= 36,630000$ Ogółem: 109,68	m2	109,68
1.1.1.6	ZKNRC 2/402/3	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2 109,68 $= 109,680000$ $(6,54+1,0+12,35+5,42+5,11+4,94+9,94+3,40)*(1,5+1,40)$ $= 141,230000$ $(10,59+13,83)*(1,5+1,4)$ $= 70,818000$ Ogółem: 321,73	m2	321,73
1.1.1.7	KNR 1901/310/2	Uzupełnienie i naprawa ścian z cegły budowlanej o pow. do 3 m2 o gr. 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 321,73*60% $= 193,038000$ Ogółem: 193,04	m2	193,04
1.1.1.8	KNNR 3/604/4(1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5 m2, uzupełnienie podkładów pod tynki szlachetne 193,04 $= 193,040000$ Ogółem: 193,04	m2	193,04
1.1.2	Element	Izolacja przeciwwilgociowa fundamentów		
1.1.2.1	ZKNRC 1/301/13(2)	Przygotowanie podłoża, wykonanie wyoblen faset, przy użyciu zapraw mineralnych, cement portlandzki CEM I 32,5, środek transportowy $(14,27+6,54+1,00+4,04+6,68+5,42)$ $= 37,950000$ $5,11+4,93+9,93+3,40+10,59+10,83$ $= 44,790000$ Ogółem: 82,74	m	82,74
1.1.2.2	ZKNRC 1/307/3	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 65, na powierzchni pionowej, przeciw przesączaniu wody $(14,27+6,54+1,00+4,04+6,68+5,42)*1,84$ $= 69,828000$ $(5,11+4,93+9,93+3,40+10,59+10,83)*$ $1,84$ $= 82,413600$		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
		Ogółem: 152,24	m2	152,24
1.1.3	Element	Izolacja cieplna fundamentów		
1.1.3.1	ZKNRC 1/306/1 (1)	docieplenie ścian płytami polistyrenowymi XPS lamda=0,035 (W/mK) gr. 10cm mocowanymi punktowo, masa bitumiczna CP 43 $(5,11+4,93+9,93+3,40+10,59+10,83)*$ 1,85 = 82,861500 $(6,54+1,00+4,04+6,68+5,42)*1,85$ = 43,808000 14,27*1,40 = 19,978000 Ogółem: 146,65	m2	146,65
1.1.3.2	ZKNRC 1/306/2	osłonięcie pionowych izolacji z membran samoprzylepnych tkaniną techniczną $(5,11+4,93+9,93+3,40+10,59+10,83)*$ 1,45 = 64,945500 $(14,27+6,54+1,00+4,04+6,68+5,42)*1,45$ = 55,027500 Ogółem: 119,97	m2	119,97
1.1.4	Element	Docieplenie ścian nadziemia		
1.1.4.1	KNR 401/304/2 (2)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego 1,00*3,00*0,57 = 1,710000 Ogółem: 1,71	m3	1,71
1.1.4.2	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone pyta balkonowa parter 1,12*8,58*0,12 = 1,153152 Ogółem: 1,15	m3	1,15
1.1.4.3	KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach $(6,54+1,0+12,35+5,42+5,11+4,94+9,94+$ 3,40)*(11,6-1,5) = 491,870000 $(10,59+13,83)*(12,0-1,5)$ = 256,410000 Ogółem: 748,28	m2	748,28
1.1.4.4	KNR 1901/313/4	Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej, skucie wierzchniej warstwy i wstawienie nowych cegieł, powierzchnia do 0,25 m2	miejsce	15,00
1.1.4.5	ZKNRC 1/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i mycie podłoża ściany $(6,54+1,0+12,35+5,42+5,11+4,94+$ 9,94+3,40)*11,2507 = 547,909090 $(10,59+13,83)*10,919$ = 266,641980 kominy Ogółem: 814,55	m2	814,55
1.1.4.6	ZKNRC 1/101/5	Przygotowanie podłoża, uzupełnienie ubytków w tynkach o ilości w stosunku do powierzchni ściany do 10 proc. 814,55 = 814,550000 Ogółem: 814,55	m2	814,55
1.1.4.7	ZKNRC 1/101/8 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 2-krotne, środek gruntujący CT 17 814,55 = 814,550000 Ogółem: 814,55	m2	814,55
1.1.4.8	ZKNRC 1/102/10 (1)	Przyklejenie płyt styropianowych o współ lamda =0,031W/m*K, na pow. z fakturą grysową, murze ceglany, na ścianach, płyty gr.13 cm, zaprawa klejowa CT 83 ściany $(6,54+1,0+12,35+5,42+5,11+4,94+$ 9,94+3,40)*11,2509 = 547,918830 Ogółem: 547,92	m2	547,92
1.1.4.9	ZKNRC 1/102/9 (1)	Przyklejenie płyt styropianowych o współ lamda =0,031W/m*K, na pow. z fakturą grysową, murze ceglany, na ścianach, płyty gr.10 cm, zaprawa klejowa CT 83 $(6,54+1,0+12,35+5,42+5,11+4,94+9,94+$ 3,40)*1,2 = 58,440000 Ogółem: 58,44	m2	58,44
1.1.4.10	ZKNRC 1/201/10	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o współ lamda =0,036 W/m*K, na pow. z fakturą grysową, murze ceglany, na ścianach, płyty gr.15 cm $(10,59+13,83)*10,9185$ = 266,629770 Ogółem: 266,63	m2	266,63
1.1.4.11	ZKNRC 1/201/9	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o współ lamda =0,036 W/m*K, na pow. z fakturą grysową, murze ceglany, na ścianach, płyty gr.10 cm $(10,59+13,83)*1,2$ = 29,304000 Ogółem: 29,30	m2	29,30
1.1.4.12	ZKNRC 1/203/2	Mocowanie płyt z wełny mineralnej, wykonanie warstwy zbrojącej, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły 266,63+29,30 = 295,930000		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
		Ogółem: 295,93	m2	295,93
1.1.4.13	ZKNRC 1/103/2	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5'sz/m2 do podłoża z cegły 547,92 = 547,920000 Ogółem: 547,92	m2	547,92
1.1.4.14	ZKNRC 1/103/7 (1)	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach, słupach, zaprawa klejowa CT'85 547,92 = 547,920000 58,44 = 58,440000 Ogółem: 606,36	m2	606,36
1.1.4.15	ZKNRC 1/203/7	Mocowanie płyt z wełny mineralnej, wykonanie warstwy zbrojącej, zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach 295,93 = 295,930000 Ogółem: 295,93	m2	295,93
1.1.4.16	ZKNRC 1/103/10 (2)	Dodatkowa warstwa siatki, zaprawa klejowa ZU (6.54+1.0+12.35+5.42+5.11+4.94+9.94+3.40)*2,0 = 97,400000 (10.59+13.83)*2,0 = 48,840000 Ogółem: 146,24	m2	146,24
1.1.4.17	ZKNRC 1/104/5 (1)	Ochrona narożników wypukłych, prostych, zaprawa klejowa CT'85 piwnica (1,10+0,52)*2*6+(0,72+0,52)*2 = 21,920000 parter (1,30+2,26)*2*4+(0,53+1,46)*2+(1,21+2,32)*2+(0,55+1,40)*2+(1,31+1,95)*2 = 49,940000 piętro (1,27+2,34)*2*3+(1,21+2,32)*2*2+(0,97+3,01)*2+(1,38+2,50)*2 = 51,500000 poddasze (0,72+0,52)*2*8+(0,80+1,10)*2*2 = 27,440000 Ogółem: 150,80	m	150,80
1.1.4.18	ZKNRC 1/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża powierzchnia balkonów parter (4,43+2,10)*1,15 = 7,509500 powierzchnia balkonów piętro (3,68+4,44+8,60)*1,00 = 16,720000 okap (5,39+4,15+4,10+8,90)*0,40 = 9,016000 Ogółem: 33,25	m2	33,25
1.1.4.19	ZKNRC 1/101/3	Przygotowanie podłoża, odgrzybienie powierzchni ścian 33,25 = 33,250000 Ogółem: 33,25	m2	33,25
1.1.4.20	ZKNRC 1/101/5	Przygotowanie podłoża, uzupełnienie ubytków w tynkach o ilości w stosunku do powierzchni ściany do 10 proc. 33,25 = 33,250000 Ogółem: 33,25	m2	33,25
1.1.4.21	ZKNRC 1/101/7 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 1-krotne, środek gruntujący CT'17 33,25 = 33,250000 Ogółem: 33,25	m2	33,25
1.1.4.22	ZKNRC 1/102/2 (1)	Przyklejenie płyt styropianowych o współ λ=0,031W/m*K, na pow. betonowej, tynkach, mozaice szklanej, na ścianach, płyty gr.5'cm, zaprawa klejowa CT'83 33,25 = 33,250000 Ogółem: 33,25	m2	33,25
1.1.4.23	ZKNRC 1/103/3	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5'sz/m2 do podłoża z betonu 33,25 = 33,250000 Ogółem: 33,25	m2	33,25
1.1.4.24	ZKNRC 1/103/8 (1)	Zatapianie jednej warstwy siatki na sufitach, belkach, zaprawa klejowa CT'85 33,25 = 33,250000 Ogółem: 33,25	m2	33,25
1.1.4.25	ZKNRC 1/104/5 (1)	Ochrona narożników wypukłych, prostych, zaprawa klejowa CT'85 powierzchnia balkonów parter (4,43+2,10) = 6,530000 powierzchnia balkonów piętro (3,68+4,44+8,60) = 16,720000 okap (5,39+4,15+4,10+8,90) = 22,540000 Ogółem: 45,79	m	45,79
1.1.4.26	ZKNRC 1/111/1	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa 547,92+266,63 = 814,550000		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
		33,25 = 33,250000 Ogółem: 847,80	m2	847,80
1.1.4.27	ZKNRC 1/111/3	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu, tynk silikonowy CT 74, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5 mm 847,80 = 847,800000 Ogółem: 847,80	m2	847,80
1.1.4.28	ZKNRC 1/111/9	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu, tynk silikonowy CT 74, faktura kamyczkowa, powierzchnie poziome ziarno 1,5 mm 33,25 = 33,250000 Ogółem: 33,25	m2	33,25
1.1.4.29	ZKNRC 1/113/1 (2)	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa, środek transportu 58,44 = 58,440000 Ogółem: 58,44	m2	58,44
1.1.4.30	ZKNRC 1/113/3 (2)	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy CT 177, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 0,8-1,2 mm, środek transportu 58,44 = 58,440000 29,30 = 29,300000 Ogółem: 87,74	m2	87,74
1.1.4.31	KNR 202/1604/2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m (6,54+1,0+12,35+5,42+5,11+4,94+9,94+3,40)*11,6 = 564,920000 (10,59+13,83)*12,0 = 293,040000 Ogółem: 857,96	m2	857,96
1.1.4.32	KNR 401/108/19	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirowbetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km #p1*0,06 = 6,581000 #p7*0,03 = 22,448000 Ogółem: 29,03	m3	29,03
1.1.4.33	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km #p14 = 29,029000 Ogółem: 29,03	m3	29,03
1.1.5	Element	Docieplenie ścian klatki schodowej		
1.1.5.1	ZKNRC 1/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża ściany (6,4+3,04)*1,86 = 17,558400 Ogółem: 17,56	m2	17,56
1.1.5.2	ZKNRC 1/101/8 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 2-krotne, środek gruntujący CT 17 17,56 = 17,560000 Ogółem: 17,56	m2	17,56
1.1.5.3	ZKNRC 1/102/10 (1)	Przyklejenie płyt styropianowych o współ λ=0,031W/m*K, na pow. z fakturą grysową, murze ceglanym, na ścianach, płyty gr. 10 cm, zaprawa klejowa CT 83 17,56 = 17,560000 Ogółem: 17,56	m2	17,56
1.1.5.4	ZKNRC 1/103/7 (1)	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach, słupach, zaprawa klejowa CT 85 17,56 = 17,560000 Ogółem: 17,56	m2	17,56
1.1.5.5	ZKNRC 1/104/5 (1)	Ochrona narożników wypukłych, prostych, zaprawa klejowa CT 85 1,9*4 = 7,600000 1,8*2+1,00 = 4,600000 Ogółem: 12,20	m	12,20
1.1.5.6	ZKNRC 1/114/1	Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT 42, 2-krotnie, tynk gładki 1,9*4 = 7,600000 1,8*2+1,00 = 4,600000 Ogółem: 12,20	m2	12,20
1.1.6	Element	Docieplenie stropu nad klatką schodową		
1.1.6.1	ZKNRC 1/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża ściany 6,59*3,10 = 20,429000 Ogółem: 20,43	m2	20,43
1.1.6.2	ZKNRC 1/101/8 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 2-krotne, środek gruntujący CT 17 20,43 = 20,430000		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
		Ogółem: 20,43	m2	20,43
1.1.6.3	ZKNRC 1/201/9	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o współ $\lambda = 0,037 \text{ W/m}^2\text{K}$ na pow. z fakturą grysową, murze ceglany, na ścianach, płyty gr. 25 cm 20,43 = 20,430000 Ogółem: 20,43	m2	20,43
1.1.6.4	ZKNRC 1/203/8	Mocowanie płyt z wełny mineralnej, wykonanie warstwy zbrojącej, zatapianie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach 20,43 = 20,430000 Ogółem: 20,43	m2	20,43
1.1.7	Element	Wymiana stolarki okiennej		
1.1.7.1	KNR 19/929/3	Wymiana okien zespolonych o współczynniku $0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 - 17 szt 1,00*0,52*6+0,72*0,52*9+0,80*1,10*2 = 8,249600 Ogółem: 8,25	m2	8,25
1.1.7.2	KNR 401/1103/2	Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych, zdejmowanych, zespolonych, na kit podwójny, szkło płaskie ciągnięte (bezbarwne lub matowe), grubości 2-3 mm, do 0,5 m2 - 5 szt 0,60*0,40*5 = 1,200000 Ogółem: 1,20	m2	1,20
1.1.8	Element	Wymiana stolarki drzwiowej		
1.1.8.1	KNR 19/931/6 (2)	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe o współ $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi - 1 szt 0,97*3,01 = 2,919700 Ogółem: 2,92	m2	2,92
1.1.8.2	KNNR 3/702/6	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych stalowych d1 o współczynniku $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ - 1 szt drzwi na strych 0,90*1,64 = 1,476000 Ogółem: 1,48	m2	1,48
1.1.8.3	KNR 404/1107/1	Transport złomu samochodem skrzyniowym z ładunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km (8,25+2,610*1,620)*0,050 = 0,623910 Ogółem: 0,62	t	0,62
1.1.8.4	Kalkulacja własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl	1,00
1.1.9	Element	Docieplenie poddasza		
1.1.9.1	Kalkulacja własna	Przygotowanie podłoża pod docieplenie - usunięcie składowanych elementów wyposażenia, uprzątnięcie stropu	m2	185,96
1.1.9.2	KNR 404/901/6	Rynny drewniane do gruzu, ustawienie	m	9,00
1.1.9.3	KNR 401/429/5	Analogia. Rozbiórki elementów stropów drewnianych, desek na stropie 185,96 = 185,960000 Ogółem: 185,96	m2	185,96
1.1.9.4	KNR 401/609/3	Rozebranie podsypki izolacyjnej, z tłuczni ceglano, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego, grubość do 15 cm 185,96 = 185,960000 Ogółem: 185,96	m2	185,96
1.1.9.5	KNR 401/609/4	Rozebranie podsypki izolacyjnej, z tłuczni ceglano, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego, za każdy następny 1 cm ponad 10 cm 185,96 = 185,960000 Ogółem: 185,96	m2	185,96
1.1.9.6	KNR 1901/621/1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej o współczynniku $\lambda = 0,037 \text{ W/m}^2\text{K}$ (gr. 20cm) 185,96 = 185,960000 Ogółem: 185,96	m2	185,96
1.1.9.7	KNR 401/108/17	Wywóz samochodami samowładowczymi do 1 km, gruz ceglany 185,96*0,20 = 37,192000 Ogółem: 37,19	m3	37,19
1.1.9.8	KNR 401/108/20	Wywóz samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km, gruz (kol.17-19) 37,19 = 37,190000 Ogółem: 37,19	m3	37,19
1.1.9.9	KNR 404/901/7	Rynny drewniane do gruzu, rozebranie	m	9,00
1.2	Grupa	Instalacja odgromowa		
1.2.1	Element	Element		
1.2.1.1	Kalkulacja własna	Demontaż instalacji odgromowej	kpl	1,00
1.2.1.2	KNR 508/611/5	Montaż uziomu powierzchniowego - głębokość wykopu do 0,8 m w kategorii gruntu III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m	90,00

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
1.2.1.3	KNR 508/603/7	Układanie bednarki uziemiającej w rurkach RVS 37 w ciągach pionowych, rurka na wspornikach mocowanych na cegle, bednarka do 120 mm2 R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 6*2,5 = 15,000000 Ogółem: 15,00	m	15,00
1.2.1.4	KNR 508/617/1	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie, miejsce wykonania spawu w wykopie z bednarki 120mm2 R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt	10,00
1.2.1.5	KNNR 5/612/6	Złącza rynnowe, naprężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze kontrolne, połączenie pręt- płaskownik	szt	6,00
1.2.1.6	KNNR 5/303/9 (1)	Analogia. Puszka złącza kontrolnego z tworzywa sztucznego,	szt	6,00
1.2.1.7	KNNR 5/101/2 (2)	Rury winidurowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże betonowe, Fi'22	m	72,00
1.2.1.8	KNR 508/607/2	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowejw rurkach RVS28 na budynkach, podłoże z cegły, wykonanie ręczne pręt o średnicy do 10 mm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 6*12 = 72,000000 Ogółem: 72,00	m	72,00
1.2.1.9	KNR 508/618/3	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skreconych odgałęzionych dwuwylotowych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt	6,00
1.2.1.10	KNR 508/619/6	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej złącz kontrolnych, połączenie drut - płaskownik R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt	6,00
1.2.1.11	KNR 518/1603/1	Próby pomontażowe instalacji uziemiających odgromowych badania uziomu ochronnego lub roboczego pomiar pierwszy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt	1,00
1.2.1.12	KNR 518/1603/2	Próby pomontażowe instalacji uziemiających odgromowych, badania uziomu ochronnego lub roboczego pomiar następny R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt	6,00

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
2	Rozdział	Roboty remontowe		
2.1	Grupa	Remont ścian w piwnicy		
2.1.1	Element	Roboty przygotowawcze		
2.1.1.1	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej $((2,19+3,88)*2+(2,19+4,78)*2+(3,83+6,04)*2+(4,76+5,94)*2+(1,56+5,94)*2+(4,96+5,94)*2+(5,16+6,04)*2+(4,22+4,51)*2+(1,25+4,44)*2+(1,45+2,46)*2)$ $2,10 = 342,468000$ Ogółem: 342,47	m ²	342,47
2.1.1.2	KNR 401/106/5	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z piwnic budynku $342,47*0,03 = 10,274100$ Ogółem: 10,27	m ³	10,27
2.1.1.3	KNR 401/108/18	Wywóz samochodami samowładowczymi do 1 km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych $10,27 = 10,270000$ Ogółem: 10,27	m ³	10,27
2.1.1.4	KNR 401/108/20	Wywóz samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km, gruz (kol.17-19) $10,27 = 10,270000$ Ogółem: 10,27	m ³	10,27
2.1.2	Element	Roboty wykończeniowe		
2.1.2.1	KNR 401/713/2 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach $(2,19*3,88)+(2,19*4,78)+(3,83*6,04)+(4,76*5,94)+(1,56*5,94)+(4,96*5,94)+(5,16*6,04)+(4,22*4,51)+(1,25*4,44)+(1,45*2,46)$ $= 168,417400$ Ogółem: 168,42	m ²	168,42
2.1.2.2	ZKNRC 1/408/3	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50 % powierzchni na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu $342,47 = 342,470000$ Ogółem: 342,47	m ²	342,47
2.1.2.3	ZKNRC 1/409/3	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu $342,47 = 342,470000$ Ogółem: 342,47	m ²	342,47
2.1.2.4	ZKNRC 1/410/3	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m ² w jednym miejscu $342,47 = 342,470000$ Ogółem: 342,47	m ²	342,47
2.1.2.5	KNR 40/212/3 (1)	Wykończenie powierzchni, wykonanie powłoki malarskiej 1-krotne, farba Relo Sanierputzfarbe $342,47 = 342,470000$ Ogółem: 342,47	m ²	342,47
2.1.2.6	KNR 202/1505/9	Gruntowanie 2-krotne powierzchni wewnętrznych $168,42 = 168,420000$ Ogółem: 168,42	m ²	168,42
2.1.2.7	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne $168,42 = 168,420000$ Ogółem: 168,42	m ²	168,42
2.2	Grupa	Elewacja frontowa		
2.2.1	Element	Roboty tynkarskie		
2.2.1.1	KNR 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m ² (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m ³) $13,99*9,35 = 130,806500$ Ogółem: 130,81	m ²	130,81
2.2.1.2	KNR 1901/825/1	Analogia. Uzupełnienie elementów ozdobnych na ścianach, słupach i pilastrach wykonane ręcznie na tynku zwykłym R= 4,000 M= 1,000 S= 1,000	m	13,50
2.2.1.3	KNR 401/722/3	Przecieranie istniejących elementów architektonicznych, pilastry i lizeny $3,0*5 = 15,000000$ $14,0*0,45*2 = 12,600000$		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
		Ogółem: 27,60	m2	27,60
2.2.1.4	KNR 1901/1305/6	Trzykrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków gładkich R= 3,000 M= 1,000 S= 1,000 130,81 = 130,810000 1,20*2,5 = 3,000000 Ogółem: 133,81	m2	133,81
2.2.2	Element	Obróbki blacharskie		
2.2.2.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku blachy krawędziowe balkonu (2,50+2*1,20)*0,25 = 1,225000 blachy okuwające gzymsy 14,0*0,30*2 = 8,400000 blacha nadgzymsowa 14,0*0,30 = 4,200000 Ogółem: 13,83	m2	13,83
2.2.2.2	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	14,00
2.2.2.3	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 10,0*2 = 20,000000 Ogółem: 20,00	m	20,00
2.2.2.4	KNR 1901/542/2	Gzymsy profilowane z blachy cynkowej, w rozwinięciu 25 cm 14,0*0,25 = 3,500000 Ogółem: 3,50	m2	3,50
2.2.2.5	KNR 202/507/1 (2)	Różne obróbki z blachy z cynkowo-tytanowej gr. 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm 13,83 = 13,830000 Ogółem: 13,83	m2	13,83
2.2.2.6	KNR 202/511/3 (2)	Rury spustowe z blachy z cynkowo-tytanowej, okrągłe o średnicy 12 cm 20,00 = 20,000000 Ogółem: 20,00	m	20,00
2.2.2.7	KNR 202/509/4 (2)	Rynny dachowe z blachy z cynku, półokrągłe o średnicy 15 cm 14,00 = 14,000000 Ogółem: 14,00	m	14,00
2.2.2.8	KNR 202/509/9 (2)	Analogia. Wykonanie i montaż zdobionego sztucera	szt	2,00
2.2.3	Element	Roboty malarskie		
2.2.3.1	KNR 1901/1311/8 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów ozdobnych, malowanie 2-krotne, farba olejna balustrada balkonowa (2,50+1,20*2)*1,1 = 5,390000 Ogółem: 5,39	m2	5,39
2.2.3.2	KNR 712/103/1	Analogia. Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości elementów ozdobnych na elewacji (stan wyjściowy powierzchni B) R= 3,000 M= 1,000 S= 1,000 14,0*1,00 = 14,000000 Ogółem: 14,00	m2	14,00
2.2.3.3	KNR 712/205/1	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania epoksydowymi elementów ozdobnych - pas nadgzymsowy R= 3,000 M= 1,000 S= 1,000 14,00 = 14,000000 Ogółem: 14,00	m2	14,00
2.2.3.4	KNR 712/211/1	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi elementów ozdobnych - pas nadgzymsowy R= 3,000 M= 1,000 S= 1,000 14,00 = 14,000000 Ogółem: 14,00	m2	14,00
2.2.3.5	KNR 202/1604/2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m #p16 142.698000 = 142,698000 Ogółem: 142,70	m2	142,70
2.2.4	Element	Wykończenie balkonu od strony frontowej		
2.2.4.1	KNR BC 2/201/3	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, sufitowych 1,20*2,5 = 3,000000 Ogółem: 3,00	m2	3,00
2.2.4.2	KNR BC 2/201/1	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych 1,20*2,5 = 3,000000		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
		Ogółem: 3,00	m2	3,00
2.2.4.3	KNR BC 2/210/3 (1)	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) zaprawą cementowo-polimerową wykonanie warstwy szpachelnej, powierzchnie konstrukcji betonowych sufitowych 3,00 = 3,000000 3,00 = 3,000000 Ogółem: 6,00	m2	6,00
2.2.4.4	KNR BC 2/214/2 (1)	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą polimerowo-cementową, wypełnienie ubytków gr. 1 mm z betonów prefabrykowanych na pow. sufitowych, 6,00 = 6,000000 Ogółem: 6,00	m2	6,00
2.2.4.5	KNR BC 2/215/4	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą cementową Asocret-BS2 i cementową zaprawą naprawczą, wypełnienie ubytków gr. 10 mm na pow. pionowych (2,5+1,20*2)*0,15 = 0,735000 Ogółem: 0,74	m2	0,74
2.2.4.6	KNR BC 2/511/4 (2)	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą nieregularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm, płytki 400x400 mm, 3,00 = 3,000000 Ogółem: 3,00	m2	3,00
2.2.4.7	Kalkulacja własna	Odnowienie ozdobnego wspornika balkonowego poprzez czyszczenie i impregnację	szt	2,00
2.3	Grupa	Roboty remontowe zewnętrzne		
2.3.1	Element	Wykończenie balkonów i schodów na elewacji tylnej		
2.3.1.1	KNR BC 2/201/1	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych parter (3,50+0,90)*1,05 = 4,620000 piętro (8,60+4,72+4,00)*1,05 = 18,186000 schody (0,30+0,16)*5*1,20 = 2,760000 Ogółem: 25,57	m2	25,57
2.3.1.2	KNR BC 2/210/1 (1)	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) zaprawą cementowo-polimerową wykonanie warstwy szpachelnej, powierzchnie konstrukcji betonowych poziomych, 25,57 = 25,570000 Ogółem: 25,57	m2	25,57
2.3.1.3	KNR BC 2/214/2 (1)	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą polimerowo-cementową, wypełnienie ubytków gr. 1 mm z betonów prefabrykowanych na pow. poziomych, 25,57 = 25,570000 Ogółem: 25,57	m2	25,57
2.3.1.4	KNR BC 2/511/4 (2)	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą nieregularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm, płytki 400x400 mm, 25,57 = 25,570000 Ogółem: 25,57	m2	25,57
2.3.1.5	KNR 202/1121/1	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża (0,30+0,16)*5*1,20 = 2,760000 Ogółem: 2,76	m2	2,76
2.3.1.6	KNR 202/1121/5	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm 2,76 = 2,760000 Ogółem: 2,76	m2	2,76
2.3.1.7	KNR BC 2/215/4	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą cementową zaprawą naprawczą, wypełnienie ubytków gr. 10 mm na pow. pionowych krawędzie balkonów i schodów parter (3,50+0,90)*0,10 = 0,440000 piętro (8,60+4,72+4,00)*0,10 = 1,732000 0,30*0,16*0,5*5+1,35*0,15 = 0,322500 Ogółem: 2,49	m2	2,49
2.3.1.8	KNR 401/1306/1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych parter (3,50+0,90)/0,5 = 8,800000 piętro (1,20+8,60+4,72+4,00+1,20)/0,50 = 39,440000 Ogółem: 48,24	szt	48,24
2.3.1.9	KNRW 202/1209/ 2	Balustrady z pochwytym stalowym, balkonowe proste ze stali nierdzewnej parter (3,50+0,90) = 4,400000 piętro (1,20+8,60+4,72+4,00+1,20) = 19,720000 Ogółem: 24,12	m	24,12
2.3.1.10	KNRW 202/1207/ 4	Balustrady schodowe prętowe ze stali nierdzewnej, osadzone i zabetonowane w co 3 stopniu, do 16 kg 1,60 = 1,600000		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
		Ogółem: 1,60	m	1,60
2.3.2	Element	Remont zadaszania		
2.3.2.1	KNR 25/101/1	Mycie powierzchni zadaszania wodą z detergentem pod ciśnieniem, konstrukcje pełnościenne	m2	32,00
2.3.2.2	KNR 25/104/2 (1)	Czyszczenie konstrukcji do stopnia St'2, konstrukcje kratowe, stan wyjściowy powierzchni B $(6,00+4,40+4,20*3)*0,45 = 10,350000$ $8*0,35 = 2,800000$ Ogółem: 13,15	m2	13,15
2.3.2.3	KNR 25/202/1 (1)	Malowanie pędzlem lub wałkiem, konstrukcje pełnościenne, wyroby jednoskładnikowe (grupy A, B, C, D, H, J) 13,15 = 13,150000 Ogółem: 13,15	m2	13,15
2.3.3	Element	Obróbki blacharskie		
2.3.3.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku parter 3,50+0,90 = 4,400000 piętro 8,60+4,72+4,00 = 17,320000 Ogółem: 21,72	m2	21,72
2.3.3.2	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 5,40+4,5+4,20+9,00 = 23,100000 Ogółem: 23,10	m	23,10
2.3.3.3	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 11,0*3 = 33,000000 Ogółem: 33,00	m	33,00
2.3.3.4	KNR 202/510/3 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 12'cm 33,00 = 33,000000 Ogółem: 33,00	m	33,00
2.3.3.5	KNR 202/508/4 (2)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej powlekanej, półokrągłe o średnicy 15'cm 23,10 = 23,100000 Ogółem: 23,10	m	23,10
2.3.3.6	KNR 202/508/9 (2)	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej powlekanej 3 = 3,000000 Ogółem: 3,00	szt	3,00