

UMOWA Nr PZD.262.2023

zawarta w dniu w Mielcu pomiędzy:

Powiatem Mieleckim, ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec, NIP: 817-19-80-506 – **Powiatowym Zarządem Dróg w Mielcu**, ul. Korczaka 6a, 39-300 Mielec, reprezentowanym przez:

Pana Stanisława Lonczaka – Starostę Powiatu Mieleckiego oraz

Pana Jacka Krzyżewskiego – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Mielcu działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu Mieleckiego,

przy kontrasygnacie Pani Anny Adamczyk – Dyrektora Centrum Obsługi Jednostek Powiatu Mieleckiego działającej z upoważnienia Skarbnika Powiatu Mieleckiego,
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a
reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**,

Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie Stronami, a każde z osobna Stroną.

Pomiędzy Stronami została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

- 1.1. Zgodnie z wynikiem postępowania nr z dnia, o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130 000 zł, Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „**Wykonanie zmiany organizacji ruchu na drodze powiatowej nr 1161R w Mielcu w obrębie skrzyżowania z ul. Jagiellończyka na odcinku od km 30+392 do km 30+536**”, w zakresie wyszczególnionym w kosztorysie umownym, stanowiącym załącznik nr 1

§ 2. Okres wykonywania Umowy

- 2.1. Termin wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy do **30.11.2023 r.**
- 2.2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren w całości lub w częściach niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy w terminie do 5 dni od dnia zawarcia Umowy.
- 2.3. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć roboty w ciągu 7-miu dni roboczych.
- 2.4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o przewidywanym opóźnieniu (zwłoce) w realizacji Przedmiotu umowy.
- 2.5. Czynności wymagające działania lub współdziałania ze strony Zamawiającego wykonywane są w dni robocze, za które uważa się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Jeżeli jakkolwiek termin ustalony w niniejszej Umowie lub na jej podstawie przypada w innym dniu niż roboczy, termin ten ulega przesunięciu na najbliższy dzień roboczy. Jeżeli Zamawiający uzna, że dana czynność wymaga pilnego działania, jest uprawniony do wykonywania czynności w dniach niebędących dniami roboczymi.

§ 3. Zakończenie wykonywania robót

- 3.1. Zakończenie wykonania Przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
- 3.2. Termin wykonania Umowy ustala się na okres od daty zawarcia Umowy do dnia dokonania zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.
- 3.3. Wykonawca najpóźniej w dniu zakończenia robót ma obowiązek zgłoszenia zakończenia robót oraz przekazania Zamawiającemu dokumentów, których dołączenia do zawiadomienia o zakończeniu robót wymagają przepisy ustawy – Prawo budowlane.

§ 4. Obowiązki Stron

- 4.1. W ramach niniejszej Umowy do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 4.1.1. przekazanie Wykonawcy terenu prac,
 - 4.1.2. współpraca z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do należytego wykonania prac objętych zamówieniem publicznym,
 - 4.1.3. dokonanie odbioru końcowego, zgodnie z postanowieniami § 5,
- 4.2. W ramach niniejszej Umowy do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 4.2.1. zapewnienie bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego poprzez oznakowanie i zabezpieczenie robót zgodnie z warunkami Umowy,
 - 4.2.2. bieżąca kontrola stanu i kompletności oznakowania robót i jego korekta wynikająca z postępu i lokalizacji robót,
 - 4.2.3. organizacja robót, która nie będzie powodować, bez koniecznej potrzeby, niszczenia elementów pasa drogowego nieobjętych Umową; w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia jakiegokolwiek elementu pasa drogowego Wykonawca naprawi lub odbuduje go na własny koszt,
 - 4.2.4. wykonywanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa,
 - 4.2.5. zapewnienie maszyn i urządzeń koniecznych do realizacji niniejszej Umowy,
 - 4.2.6. zapewnienie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 4.2.7. zgłoszenie robót do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, zgodnie z postanowieniami § 5,
 - 4.2.8. bezzwłoczne uporządkowanie, po zakończeniu robót, terenów pasa drogowego i terenów przyległych.
- 4.3. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Inspektorowi Nadzoru uzgodnionego w Powiatowym Zarządzie Dróg w Mielcu i zatwierdzonego w Starostwie Powiatowym w Mielcu projektu oznakowania robót.
- 4.4. Wykonawca robót ponosi skutki prawne za ewentualne szkody osób trzecich spowodowane prowadzeniem robót w pasie drogowym, w związku z:
 - 1) niewłaściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem robót,
 - 2) wadami technicznymi wykonanych robót powstałymi w okresie gwarancyjnym.
- 4.5. Wykonawca, od protokolarnego przejęcia terenu budowy do chwili oddania obiektu ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

§ 5. Odbiory

- 5.1. Zakończenie wykonania Przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
- 5.2. Za datę zakończenia wykonania zadania uważa się datę potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru na dokumencie zgłoszenia Wykonawcy faktu zakończenia wykonania prac i gotowości do ich odbioru.
- 5.3. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych prac w terminie 5 (słownie: pięciu) dni od daty otrzymania zgłoszenia o zakończeniu, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
- 5.4. W trakcie odbioru prac Zamawiający sporządza protokół odbioru. Protokół podpisują obie Strony. W przypadku stwierdzenia, w odbieranych pracach, wad jakościowych nadających się do usunięcia, Zamawiający określa w protokole odbioru rodzaj, sposób i termin usunięcia tych wad.
- 5.5. Koszty usuwania wad jakościowych stwierdzonych w czasie odbioru ponosi Wykonawca.

§ 6. Przedstawiciele Stron

- 6.1. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji Kierownika Prac:
- 6.2. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru:
- 6.3. Zmiana Inspektora Nadzoru lub Kierownika Prac wymaga niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony o tym fakcie.
- 6.4. Zmiana osób, o których mowa w § 6.1 i § 6.2 nie stanowi zmiany Umowy.
- 6.5. Osoby, o których mowa w § 6.1 i § 6.2, są uprawnione do składania oświadczeń w imieniu Strony, która ją wyznaczyła, w zakresie ustalonym w niniejszej Umowie.

§ 7. Rozliczenia końcowe.

- 7.1. Z wnioskiem o odbiór ostateczny Wykonawca przedstawia Inspektorowi Nadzoru szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy w postaci kosztorysu powykonawczego.
- 7.2. Inspektor Nadzoru sprawdza zakres wykonanych robót i w imieniu Zamawiającego potwierdza kwotę należną do zapłaty Wykonawcy w terminie 7 dni od daty otrzymania szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.
- 7.3. Potwierdzone rozliczenie stanowi załącznik do protokołu odbioru ostatecznego robót.
- 7.4. Inspektor Nadzoru wzywa Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jego prawidłowości.
- 7.5. W następstwie wyjaśnień, uzupełnień lub konsultacji z Wykonawcą, Inspektor Nadzoru w terminie 7 dni koryguje szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy w celu zapewnienia jego prawidłowości.

§ 8. Wynagrodzenie

- 8.1. Strony ustalają wynagrodzenie szacunkowe Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z Kosztorysem ofertowym Wykonawcy, na kwotę w wysokości netto ... zł (słownie: ... złotych) wraz z podatkiem VAT ... % w wysokości ... zł (słownie: ... złotych), co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości ... zł (słownie: złotych).
- 8.2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy.
- 8.3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie stanowiące iloczyn ilości wykonanych robót ustalonych na podstawie obmiarów potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru w protokole odbioru ostatecznego oraz cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w Kosztorysie ofertowym.
- 8.4. Rzeczywista kwota wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie zatwierdzonego przez Inspektora nadzoru obmiaru wykonanych robót.
- 8.5. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w złotych polskich (PLN).
- 8.6. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z podatkiem od towarów i usług (VAT) oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
- 8.7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki podatku od towarów i usług (VAT) obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.

§ 9. Płatność

- 9.1. Podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonanie Przedmiotu umowy będzie wykonanie wszystkich robót, potwierdzone protokołem odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.

- 9.2. Wynagrodzenie zostanie uiszczone na rzecz Wykonawcy po doręczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT zgodnie z poniższym schematem:

Nabywca

Powiat Mielecki, ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec, NIP: 817-19-80-506;

Odbiorca

Powiatowy Zarząd Dróg w Mielcu, ul. Korczaka 6a , 39-300 Mielec;

na następujący adres do korespondencji:

Powiatowy Zarząd Dróg w Mielcu, ul. Korczaka 6a, 39-300 Mielec

- 9.3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT.
- 9.4. W przypadku błędnego wystawienia faktury VAT, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Okresu wstrzymania zapłaty wynagrodzenia w przypadku o którym mowa w zdaniu poprzednim nie traktuje się jako opóźnień Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązania.
- 9.5. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 9.6. Za datę dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 9.7. Rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze musi być zgodny z rachunkiem umieszczonym w elektronicznym wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (U.2018.2174 z późn.zm.) tzw. Białej liście podatników VAT.

§ 10. Gwarancja.

- 10.1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres **12 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 10.2. W razie wystąpienia wad lub usterek, Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin na ich usunięcie.
- 10.3. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 10.4. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie, Zamawiający usunie usterki na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji.
- 10.5. Przed upływem okresu gwarancyjnego Zamawiający dokona, z udziałem Wykonawcy odbioru pogwarancyjnego; Zamawiający sporządzi protokół odbioru pogwarancyjnego, który podpisują obie strony umowy. W przypadku nie stwierdzenia wad jakościowych w okresie gwarancyjnym Zamawiający może odstąpić od dokonywania odbioru pogwarancyjnego.

§ 11. Odpowiedzialność Wykonawcy

- 11.1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
- 11.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na przekazanym przez Zamawiającego terenie lub w związku z wykonywaniem prac, chyba że za ich powstanie wyłącznie odpowiedzialna jest osoba trzecia, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- 11.3. Wykonawca jest zobowiązany do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem Przedmiotu umowy, o ile ponosi za nie odpowiedzialność według przepisów Kodeksu cywilnego, w szczególności w wyniku naruszenia przez Wykonawcę Umowy lub obowiązujących przepisów, chyba że wyłącznie odpowiedzialnym za powstałe zdarzenia jest Zamawiający.

- 11.4. Wykonawca jest zobowiązany przejąć odpowiedzialność materialną z tytułu jakichkolwiek roszczeń podniesionych przez właścicieli posesji lub budynków sąsiadujących z przekazanym przez Zamawiającego terenem w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny.
- 11.5. Wykonawca odpowiada wobec osób trzecich za wszelkie szkody, które były wynikiem ruchu pojazdów Wykonawcy w związku z wykonywaniem Przedmiotu umowy (w tym przede wszystkim bezpośrednio spowodowane ruchem) oraz szkód poniesionych przez osoby trzecie na skutek wykonywania Umowy niezgodnie z jej postanowieniami, szkód wywołanych emisją zanieczyszczeń oraz hałasu przez pojazdy, maszyny i urządzenia Wykonawcy oraz szkód wywołanych przez naruszenie lub uszkodzenie budynków budowli i innej infrastruktury przydrogowej. Powyższe postanowienia znajdują zastosowanie zwłaszcza w przypadku, gdy mogą istnieć przesłanki do równoczesnej odpowiedzialności Powiatu Mieleckiego jako zarządcy dróg powiatowych. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany do zwolnienia Powiatu z odpowiedzialności przez wypłatę należnego odszkodowania. W przypadku skierowania roszczenia przez osobę trzecią wobec Powiatu, Zamawiający wezwie Wykonawcę do rozpatrzenia zasadności roszczenia i przedstawienia swojego stanowiska w sprawie, do czego Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni. W przypadku gdy Zamawiający ustali, że roszczenie osoby trzeciej jest zasadne wezwie Wykonawcę do jego spełnienia.
- 11.6. W przypadku wniesienia przez osobę trzecią przeciwko Powiatowi Mieleckiemu powództwa, w związku z jakąkolwiek szkodą związaną z odpowiedzialnością Powiatu jako zarządcy drogi powiatowej lub też szkodą związaną z wykonywaniem Przedmiotu umowy (np. związanej z ruchem pojazdów Wykonawcy i wpływem tego ruchu na stan techniczny dróg powiatowych) Powiat jest uprawniony do zawnioskowania o przystąpienie Wykonawcy do sprawy jako przypozwanego interwenienta ubocznego po stronie Powiatu lub jako osobę dopozwaną (współpозwanego), w zależności od sytuacji.
- 11.7. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu na rzecz Powiatu Mieleckiego wszelkich należności w pełniej wysokości, które zostały zapłacone przez Powiat jako dłużnika solidarnego, dłużnika *in solidum*, wszelkich innych postaci współodpowiedzialności oraz wypłaconych w imieniu Wykonawcy przez Powiat zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
- 11.8. Postanowienia powyższe stosuje się również w przypadku szkód innych niż majątkowe, w szczególności szkód na osobie, powstałych w wyniku wykonywania Przedmiotu umowy których konsekwencją jest obowiązek zapłaty zadośćuczynienia.
- 11.9. W przypadku wystąpienia osoby trzeciej z roszczeniem do Zamawiającego lub Powiatu Mieleckiego o naprawienie szkody powstałej w miejscu prowadzenia prac przez Wykonawcę lub w związku z prowadzonymi pracami, Zamawiający wezwie na piśmie Wykonawcę do rozpatrzenia zasadności roszczenia i przedstawienia swojego stanowiska w sprawie na piśmie, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do rozpatrzenia tego roszczenia i przedstawienia swojego stanowiska na piśmie w terminie 7 dni od otrzymania wezwania.
- 11.10. Ponadto w przypadku wystąpienia osoby trzeciej z roszczeniem o naprawienia szkody powstałej w miejscu prowadzenia robót przez Wykonawcę lub w związku z prowadzonymi pracami, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 11.10.1. każdorazowego informowania Zamawiającego o roszczeniach osób trzecich, które wpłynęły do Wykonawcy wraz przedstawieniem stanowiska dotyczącego roszczenia – w terminie 14 dni od wpłynięcia roszczenia,
 - 11.10.2. udzielania odpowiedzi na pytania Zamawiającego dotyczące okoliczności wystąpienia zdarzenia, którego dotyczy roszczenie – w terminie 7 dni od wpłynięcia pytania,
 - 11.10.3. udzielenia odpowiedzi na pytania zakładu ubezpieczeń Zamawiającego dotyczące roszczenia (wraz z odpisem dla Zamawiającego), jeżeli roszczenie będzie rozpatrywane z umowy OC Zamawiającego – w terminie 7 dni od wpłynięcia zapytania,

- 11.10.4. udzielenia odpowiedzi na pytania zakładu ubezpieczeń Wykonawcy dotyczące roszczenia (wraz z odpisem dla Zamawiającego), jeżeli roszczenie będzie rozpatrywane z umowy OC Wykonawcy – w terminie 7 dni od wpłynięcia zapytania,
- 11.10.5. przekazywania będących w posiadaniu Wykonawcy dokumentów o które wnioskował zakład ubezpieczeń Zamawiającego lub Wykonawcy lub Zamawiający w procesie likwidacji szkody – w terminie 7 dni od wpłynięcia wniosku.
- 11.11. W sprawach skomplikowanych Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego przed upływem terminów określonych powyżej o ich przedłużenie o 7 dni.
- 11.12. Za uchybienie terminom określonym powyżej Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień zwłoki. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kwot wynikających z przedmiotowych kar umownych w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania.

§ 12. Odstąpienie od Umowy

- 12.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 12.1.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia - odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 12.1.2. Wykonawca pozostaje w zwłoce z rozpoczęciem prac ponad 7 dni roboczych od dnia wyznaczenia terminu rozpoczęcia danego etapu przez Inspektora Nadzoru oraz nie podejmuje prac pomimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego do ich rozpoczęcia w terminie 2 dni,
 - 12.1.3. Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą Umową w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową i nie zmienia sposobu ich wykonania w terminie 3 dni od dnia wezwania złożonego przez Zamawiającego na piśmie.
- 12.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
- 12.3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w § 7.1 i § 7.2 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.

§ 13. Kary umowne.

- 13.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 13.1.1. w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac, zgodnie z terminem określonym w § 2.2,
 - 13.1.2. w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze prac, liczonych od wyznaczonego terminu usunięcia tych wad,
 - 13.1.3. w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §9 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- 13.2. Suma kar umownych należnych Zamawiającemu od Wykonawcy nie może przekroczyć 25 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9
- 13.3. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

- 13.4. Strony ustalają, że zapłata należności tytułem kar umownych nastąpi na podstawie noty obciążeniowej w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

§ 14. Zmiany w Umowie

- 14.1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 14.2. Dopuszcza się zmiany postanowień niniejszej Umowy dotyczące:
- 14.2.1. zaistnienie warunków faktycznych na terenie budowy, wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy tj. warunki atmosferyczne, archeologiczne, geologiczne, hydrologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury itp,
 - 14.2.2. zwiększenie zakresu przedmiotu umowy (robót objętych kosztorysem) maksymalnie o 50% zamówienia podstawowego, przy wystąpieniu innych ilości jednostkowych niż przewidywano w kosztorysie umownym wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany,
 - 14.2.3. regulacji prawnych z mocą obowiązującą po dacie wejścia Umowy w życie, wywołujące potrzebę zmiany Umowy,
 - 14.2.4. nieistotnych postanowień niniejszej Umowy niezmieniających treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 16. Spory.

- 16.1. W razie powstania sporu związanego z wykonywaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
- 16.2. Zamawiający jest zobowiązany do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia Wykonawcy w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
- 16.3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może zwrócić się do Sądu Rejonowego w Mielcu.

§ 17. Postanowienia końcowe.

- 17.1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa Budowlanego oraz Kodeksu Cywilnego.
- 17.2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
- 17.3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: