UMOWA Nr PZD.262. …… .2025

W dniu ………………… w Mielcu pomiędzy:

**Powiatem Mieleckim**, ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec, NIP: 817-19-80-506 **– Powiatowym Zarządem Dróg w Mielcu**, ul. Korczaka 6a, 39-300 Mielec, reprezentowanym przez:

Pana Jacka Krzyżewskiego – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Mielcu działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu Mieleckiego,

przy kontrasygnacie Pani Anny Adamczyk – Dyrektora Centrum Obsługi Jednostek Powiatu Mieleckiego działającej z upoważnienia Skarbnika Powiatu Mieleckiego,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

…………………………………………………………………………………….................

reprezentowanym przez:

1. …………………………………………..

2. …………………………………………..

zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy.**

Zgodnie z wynikiem postępowania nr PZD.261.13.2025 z dnia 05-02-2025 r. o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130 000 zł, Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: **„Wykonywanie doraźnych robót związanych z poprawą odwodnienia dróg powiatowych na terenie powiatu mieleckiego w 2025 roku”**, w zakresie wyszczególnionym w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zgodnie ze „Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia” stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

**§ 2. Terminy.**

1. Zamawiający zobowiązuje się:

a) informować pisemnie Wykonawcę o potrzebie rozpoczęcia robót, określonych w § 1, „protokołem przekazania robót” oraz określić termin ich zakończenia,

b) udostępniać Wykonawcy front robót (plac budowy) w ciągu trzech dni od daty zgłoszenia Wykonawcy protokołem przekazania w którym będzie określony zakres robót.

2. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć roboty nie później niż w ciągu 7-miu dni roboczych, licząc od dnia otrzymania pisma Zamawiającego, informującego o potrzebie rozpoczęcia robót i terminie ich zakończenia.

3. Umowa będzie obowiązywać **od dnia zawarcia umowy do 19 grudnia 2025 r**.

**§ 3. Obowiązki stron.**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) Dokonanie odbioru końcowego, zgodnie z postanowieniami § 5.

2) Dokonywanie płatności zgodnie z postanowieniami § 6.

2. Obowiązkiem Wykonawcy jest:

1) zapewnienie bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego poprzez oznakowanie i zabezpieczenie robót zgodnie z warunkami umowy,

2) bieżąca kontrola stanu i kompletności oznakowania robót i jego korekta wynikająca z postępu i lokalizacji robót,

3) taka organizacja robót, aby nie powodować, bez koniecznej potrzeby, niszczenia elementów pasa drogowego nie objętych umową o wykonaniu robót; W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia jakiegokolwiek elementu pasa drogowego Wykonawca naprawi lub odbuduje go na koszt własny,

4) terminowe wykonywanie robót,

5) wykonywanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.

6) dostarczenie materiałów oraz maszyn i urządzeń koniecznych do realizacji niniejszej umowy.

7) zapewnienie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

8) wykonanie i utrzymanie urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i energii elektrycznej w okresie realizacji robót oraz kosztów wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórki nie nadających się do powtórnego użycia.

9) zgłoszenie robót do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, zgodnie z § 5.

10) bezzwłocznie uporządkować teren pasa drogowego i teren przyległy po zakończeniu robót oraz protokolarnie przekazać go przedstawicielowi zarządu drogi,

3. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Inspektorowi Nadzoru uzgodnionego w Powiatowym Zarządzie Dróg w Mielcu i zatwierdzonego w Starostwie Powiatowym w Mielcu projektu oznakowania robót.

4. Wykonawca robót ponosi skutki prawne za ewentualne szkody osób trzecich spowodowane prowadzeniem robót w pasie drogowym, w związku z:

1) niewłaściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem robót,

2) wadami technicznymi wykonanych robót powstałymi w okresie gwarancyjnym.

5. Wykonawca, od protokolarnego przejęcia terenu budowy do chwili oddania obiektu ponosi   
 odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

**§ 4. Wynagrodzenie.**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają na maksymalną kwotę: brutto 60 000,00 PLN (słownie: sześćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych brutto),

2. Ostateczna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona po potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru w protokołach odbioru zakresu rzeczywiście wykonanych prac w czasie obowiązywania Umowy, kwota ta nie może przekraczać wartości podanej w § 4 ust.1.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone poprzez pomnożenie ilości wbudowanego materiału, przez cenę jednostkową netto, powiększoną o należny podatek od towarów i usług (VAT). Ceny jednostkowe zawarte są w Kosztorysie umownym – załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

4. Przekazane ilości będą uzależnione od aktualnych potrzeb świadczenia przedmiotowych robót na danym zadaniu oraz możliwości finansowych Zamawiającego. Podane w Kosztorysie umownym ilości służą do porównania cen jednostkowych ofert i mogą ulec zmianie.

**§ 5. Odbiory.**

1. Zakończenie wykonania określonego zakresu robót Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.

2. Za datę zakończenia wykonania robót uważa się datę potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru (na pisemnym zgłoszeniu Wykonawcy) faktu zakończenia robót i ich gotowości do odbioru.

3. Inspektor Nadzoru po sprawdzeniu jakości wykonanych robót, powiadomi Zamawiającego o gotowości robót do odbioru – poprzez dokonanie wpisu na zgłoszeniu zakończenia robót Wykonawcy.

4. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych robót w ciągu 14-tu dni od daty otrzymania od Inspektora Nadzoru powiadomienia o gotowości tych robót do odbioru. Zamawiający dokonuje odbioru robót z udziałem Wykonawcy.

5. W trakcie odbioru Zamawiający sporządzi protokół odbioru. Protokół podpisują obie strony umowy.

W przypadku stwierdzenia, w odbieranych robotach, wad jakościowych nadających się do usunięcia, Zamawiający określi, w protokole odbioru, rodzaj, sposób i termin usunięcia tych wad.

6. W przypadku stwierdzenia wad, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego

**§ 6. Płatności.**

1. Podstawą do wystawienia faktur VAT za wykonanie Przedmiotu umowy będzie wykonanie robót, potwierdzone protokołem odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.

2. Podstawą do rozliczenia robót będzie wynagrodzenie kosztorysowe ustalane na podstawie ceny jednostkowej z kosztorysu umownego i rzeczywistych zakresów przekazanych do wykonania i odebranych robót.

3. Faktury za wykonanie robót będą wystawiane nie częściej niż raz w miesiącu. Za okresy rozliczeniowe strony przyjmują okresy między pierwszym a ostatnim dniem każdego miesiąca kalendarzowego w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

4. Faktury wystawiane będą w oparciu o protokoły odbioru robót wykonanych, podpisane przez Kierownika Robót i Inspektora Nadzoru.

5. Należność za wykonane zadanie zostanie uregulowana na podstawie wystawionej faktury, zgodnie z podanym poniższym schematem:

**Nabywca**

Powiat Mielecki, ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec, NIP: 817-19-80-506,

**Odbiorca**

Powiatowy Zarząd Dróg w Mielcu, ul. Korczaka 6a, 39-300 Mielec,

Faktury, które nie będą wystawione według wskazanego schematu, będą uznawane za nieprawidłowe i nie będą akceptowane przez Powiat Mielecki. Wystawione faktury prosimy o przesyłanie na adres odbiorcy usługi – Powiatowy Zarząd Dróg w Mielcu, ul. Korczaka 6a, 39-300 Mielec.

6. Należność wynikającą z faktury będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.

7. Za datę dokonania płatności uważa się datę przekazania polecenia przelewu.

8. Rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze musi być zgodny z rachunkiem umieszczonym w elektronicznym wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz.U.2023.0.1570.) tzw. Białej liście podatników VAT.

**§ 7. Przedstawiciele stron.**

1. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji Kierownika Robót: …………………………..

Zmiana Kierownika wymaga pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.

2. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru: ……………………………

Zmiana Inspektora Nadzoru wymaga pisemnego zawiadomienia Wykonawcy.

**§ 8. Gwarancja.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres ……. miesięcy   
licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego poszczególnych etapów robót.

2. W razie wystąpienia wad lub usterek, Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich   
ujawnieniu, wyznaczając termin na ich usunięcie.

3. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez   
Zamawiającego.

4. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie, o którym mowa w ust.4, Zamawiający usunie usterki na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji.

5. Przed upływem okresu gwarancyjnego Zamawiający dokona, z udziałem Wykonawcy odbioru pogwarancyjnego; Zamawiający sporządzi protokół odbioru pogwarancyjnego, który podpisują obie strony umowy. W przypadku nie stwierdzenia wad jakościowych w okresie gwarancyjnym Zamawiający może odstąpić od dokonywania odbioru pogwarancyjnego.

**§ 9. Kary umowne.**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy pieniężne kary umowne w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność; kara ta nie obowiązuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu pieniężne kary umowne:

a) w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki w terminie zakończenia wykonania przedmiotu umowy,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym lub pogwarancyjnym robót w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od wyznaczonego terminu usunięcia wad,

c) w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność,

3. Suma kar umownych należnych Zamawiającemu od Wykonawcy nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.

4. W przypadku powstania szkody, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną także w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody.

6. Strony ustalają, że zapłata należności tytułem kar umownych nastąpi na podstawie noty obciążeniowej w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

7. Zamawiający jest uprawniony do:

a) potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

b) sumowania kar, o których mowa w ust. 2, i obciążenia nimi Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.

**§ 10. Odstąpienie od umowy.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

2) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

3) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z umową,

4) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający:

1) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,

2) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej   
pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) W terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,

3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,

4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada   
obowiązany jest do:

1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

**§ 11. Zmiany w umowie.**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w poniżej opisanym zakresie i przypadkach:

1) zaistnienie warunków faktycznych na terenie budowy, wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy tj. warunki atmosferyczne, archeologiczne, geologiczne, hydrologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury itp.

2) zwiększenie zakresu przedmiotu umowy (robót tego samego rodzaju) o maksymalnie 50% zamówienia podstawowego, przy wystąpieniu większych ubytków i zniszczeń niż przewidywano wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany,

3) regulacje prawne wprowadzone w życie po dacie podpisania umowy, wywołujące potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,

4) inne nieistotne zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

**§ 12. Spory.**

1. W razie powstania sporu związanego z wykonywaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.

2. Zamawiający jest zobowiązany do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia Wykonawcy w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.

3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może zwrócić się do Sądu Rejonowego w Mielcu.

**§ 13. Postanowienia końcowe.**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa Budowlanego oraz Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**