

Starosta Powiatu Mieleckiego, działając w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 11, art. 13 ust. 1, art.23 ust.1 pkt. 7a, art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 2204) § 3 pkt 1, § 6 pkt 1,7, § 13 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz.1490) ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości rolnej stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony następująca nieruchomość:

L. P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Powierzchnia działki	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego płatna co roku do dnia 31 grudnia	Wadium przetargowe	Termin / godzina przetargu	Opis Nieruchomości	Dokument własności	Przeznaczenie nieruchomości
	Tuszów Narodowy, obręb Grochowe	1096	0,45 ha	262,43 zł	25 zł – termin wpłaty wadium do 9 kwietnia 2019r.	16 kwietnia 2019 r. godz. 10.30	Nieruchomość sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów jako grunty orne klasy IIIa, IIIb, IVa. Brak drogi dojazdowej. Dojazd za pośrednictwem nieruchomości przyległej. Kształt działki to nieregularny wielobok.	TB1M/00084625/4	Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tuszów Narodowy działka 1096 to tereny preferowane do produkcji rolniczej.

- Dzierżawca będzie obowiązany wносить roczny czynsz dzierżawny, płatny co roku do dnia 31 grudnia. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
- Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na czas nieoznaczony podlega wydzierżawieniu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego – na cele rolne.
- I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w siedzibie Wydziału Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Wyspiańskiego 6 w dniu 16 kwietnia 2019 r pokój nr 314 (III piętro).
- Do udziału w przetargu zostaną dopuszczone osoby, które do dnia 9 kwietnia 2019r. wpłacą wadium przetargowe. Wadium przetargowe należy wpłacić na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Mielcu o nazwie Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA nr 97 1020 4391 0000 6302 0167 5578 z dopiskiem na dowodzie wpłaty: "Skarb Państwa - przetarg Grochowe dz. 1096 – wadium". Przed przystąpieniem do udziału w przetargu należy okazać dowód wpłaty wadium. Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
- Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w odrębnym zawiadomieniu Starosty Powiatu Mieleckiego organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Data wywieszenia ogłoszenia:
Data zdjęcia ogłoszenia:

STAROSTA
Powiatu Mieleckiego
Stanisław Lonczak