

/Projekt umowy/

**Umowa nr...../2020/IG**

zawarta w dniu ..... w Mielcu pomiędzy:

Powiatem Mieleckim, z siedzibą 39-300 Mielec, ul. Wyspiańskiego 6, posiadającym NIP 817-19-80-506; REGON 690581442, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Mieleckiego, w imieniu którego działają:

1. Stanisław Lonczak - Starosta Powiatu Mieleckiego
2. Andrzej Bryła - Wicestarosta Powiatu Mieleckiego

przy kontrasygnacie Ireny Turek-Skarbnika Powiatu Mieleckiego,  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a:

....., zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”  
łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”

*Strony działając w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zawierają umowę o następującej treści:*

**§1.**

1. Przedmiotem umowy jest usługa comiesięcznego nadzoru, konserwacji, przeglądu oraz utrzymania w stanie technicznej sprawności urządzeń dźwigowych oraz serwisu urządzeń dźwigowych stanowiących własność Powiatu Mieleckiego: Przychodnia Zdrowia nr 2 w Mielcu przy ul. Skłodowskiej 10 i Przychodnia Zdrowia w Przeclawiu przy ul. Kilińskiego 29.
2. Zakres wykonywanych prac obejmuje prowadzenie raz w miesiącu konserwacji urządzeń dźwigowych w zakresie ustalonym przez producenta dźwigu w tym:
  - 1) dokonywanie drobnych prac konserwacyjnych elementów, takich jak: pomiary elektryczne zabezpieczenia przed porażeniem, styki, kontakty, przyciski, podkładki, uszczelki, źródła światła, itp. -wliczony w koszt konserwacji,
  - 2) przeglądów i konserwacji – w okresach wyznaczonych przez producenta urządzeń oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
  - 3) współudział w przeprowadzanych przeglądach technicznych przez Urząd Dozoru Technicznego,
3. Przedmiot umowy obejmuje również serwis urządzeń dźwigowych, tj. według potrzeb w czasie wystąpienia awarii urządzenia lub podzespołów urządzeń dźwigowych po zaakceptowaniu kosztorysu naprawy przez Zamawiającego. Z czynności serwisowych zostanie sporządzony protokół.
4. Parametry techniczne urządzenia objętego umową:  
- Przychodnia Zdrowia nr 2 w Mielcu, ul. Skłodowskiej 10:  
Wytwórca: BAJPAX, Rodzaj urządzenia: Urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych, Typ: DB-250/9-400, Rok budowy: 2016, Nr Fabryczny 584, Udźwig: 400 kg, Ilość przystanków: 3, Rodzaj napędu: elektryczny, Wysokość podnoszenia: 5m, Element przekazywania ruchu: śrubowy, Rodzaj drzwi przystankowych: półautomatyczne, Typ zamka drzwi przystankowych: AV20,

- Przychodnia Zdrowia w Przecławiu ul. Kilińskiego 29:

Urządzenia do przemieszczania osób niepełnosprawnych, Typ DB-250/9-400, 3 przystanki w szybie obudowanym, Rok produkcji: 2011

5. Czas reakcji w przypadku wystąpienia awarii wynosi do 2 godzin po zgłoszeniu telefonicznym przez pracownika Zamawiającego;
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonania usługi oraz, że warunki wykonania usługi są mu znane.
7. Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia w zakresie nadzoru i konserwacji urządzeń dźwigowych, ważne co najmniej do dnia 31.12.2020 r.
8. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z zapytaniem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy oraz ofertą Wykonawcy z dnia ..... , której kopia stanowi załącznik nr 2 do umowy.

**§2.**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac określonych w §1 umowy **od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2020 roku.**

**§3.**

1. Strony umowy są zobowiązane do wzajemnej współpracy na rzecz osiągnięcia celu, dla którego niniejsza umowa została zawarta i jest realizowana.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy przyjmowanie w formie protokołu wykonanych robót, ocena prawidłowości i zgodności ich wykonania z umową.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy należyte wykonywanie przedmiotu umowy w sposób zapewniający przestrzeganie przepisów prawa i norm, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody, które spowodował Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy lub zaniechaniem wykonywania czynności do wykonania których był zobowiązany w ramach umowy.

**§4.**

1. Dane do kontaktu z Wykonawcą: ..... tel. ....
2. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do dokonywania w jego imieniu bieżących uzgodnień i zgłaszania awarii dotyczących realizacji przedmiotu umowy jest ..... tel. ....

**§5.**

1. Przedmiot umowy będzie poddawany comiesięcznym procedurom odbioru na podstawie protokołu wykonania konserwacji podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego.
2. Odbiory będą dokonywane w ostatnim roboczym dniu każdego miesiąca (za dni robocze uznaje się dni od poniedziałku do piątku) przy udziale przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy.

**§6.**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie rozliczane miesięcznie. Miesięczna ryczałtowa stawka wynagrodzenia brutto Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy określonego w § 1, ust 2,

wynosi ..... **zł brutto** (słownie złotych: ..... ), w tym kwota netto: ..... zł (słownie: złotych: ..... ) i 23% VAT.

2. Za czynności określone w § 1, ust 3 wynagrodzenie wynosi: ..... złotych netto powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....% co daje kwotę brutto: ..... złotych (słownie: ..... ) za jedną roboczogodzinę pracownika Wykonawcy,
3. Wynagrodzenie wykonawcy będzie wypłacane na podstawie faktur miesięcznych wystawianych przez Wykonawcę.
4. Podstawą do wystawienia każdej faktury będzie protokół wykonania konserwacji lub usługi serwisowej podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie będzie płatne w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w ciągu 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu kompletnej faktury VAT.
6. Rachunek wykonawcy wskazany na fakturze musi być zgodny z rachunkiem umieszczonym w elektronicznym wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) tzw. Białej liście podatników VAT.

#### §7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każde stwierdzone przez Zamawiającego niewywiązanie się Wykonawcy z obowiązków umownych w wysokości 5% liczone od wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w §6 ust. 1 umowy.
2. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 20,00 zł brutto za każdą godzinę opóźnienia w stosunku do terminu określonego §1, ust. 5.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000,00 zł brutto wypowiedzenie umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty skutecznego doręczenia pisemnego wezwania zapłaty z określoną przez Zamawiającego wysokością kary umownej.
5. W przypadku niezapłacenia kar umownych w terminie Zamawiający ma prawo potrącić z należności Wykonawcy wskazanej na fakturze kwotę naliczonych kar umownych, na co przez podpisanie Umowy Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku uchylania się Wykonawcy od uczestnictwa w odbiorze i sporządzaniu protokołu odbioru, pomimo zawiadomienia, podstawą naliczenia kar umownych będzie protokół spisany jednostronnie przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### §8.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy, jeżeli:
  - a) zakończy prowadzenie działalności gospodarczej,
  - b) Wykonawca przerwał bez uzasadnionej przyczyny realizację prac objętych zamówieniem i przerwa trwa dłużej niż 7 dni.
  - c) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z zawartą umową.

Handwritten notes and stamps in the bottom right corner, including a red stamp.

- d) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków umownych, Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, naliczając kary umowne w wysokości przewidzianej w §7 ust.1.
3. Za rażące naruszenie obowiązków umownych, uznaje się jeżeli Wykonawca:
  - a) nie będzie wykonywał usług w sposób regularny i sumienny,
  - b) bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie wykonywania usług lub zawiesi ich wykonanie realizacji przedmiotu umowy,
  - c) odmawia albo nie stosuje się do pisemnych zawiadomień Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
4. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§9.**

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.

#### **§10.**

1. Strony dołożą starań, aby wszelkie spory związane z realizacją niniejszej umowy załatwione były polubownie.
2. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu wynikłego z realizacji niniejszej umowy spór ten rozstrzygać będą sądy właściwe dla Zamawiającego.

#### **§11.**

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, który stanowić będzie integralną część niniejszej umowy pod rygorem nieważności.

#### **§12.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§13.**

Umowę sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

*Piotr Gacoń*  
Radca Prawny  
KR-3357