

Mielec, dnia 3 czerwca 2019 r.

Powiat Mielecki
ul. Wyspiańskiego 6
39-300 Mielec

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy postępowania pn. „**Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach oraz na terenach przyległych do budynków stanowiących własność Powiatu Mieleckiego**” – **Część nr 1 Usługi sprzątnia; Część nr 2 – Usługi koszenia trawników**”

**WYJAŚNIENIA
TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 w zw. z ust. 2 i na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający przedstawia treść wniosków o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które wpłynęły w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Kompleksowe utrzymanie czystości w budynkach oraz na terenach przyległych do budynków stanowiących własność Powiatu Mieleckiego” – Część nr 1 Usługi sprzątnia; Część nr 2 – Usługi koszenia trawników” wraz z wyjaśnieniami:

WNIOSEK NR 1:

W specyfikacji zamówienia podano informacje na temat mycia okien. Prosimy o podanie m² powierzchni szklanych do mycia z użyciem zwyżki na poszczególnych obiektach.

WYJAŚNIENIA:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami Załącznika nr 7 do SIWZ, tabela „ZAKRES I CZĘSTOTLIWOŚĆ PRAC OBJĘTYCH SPRZĄTANIEM”, wiersz nr 54 w zakres usług sprzątnia nie wchodzi usługi mycia okien przy użyciu zwyżki.

WNIOSEK NR 2:

W specyfikacji zamówienia nie podano informacji na temat aktualnego zatrudnienia osób w budynkach oraz osób odwiedzających. Prosimy o podanie szacunkowej miesięcznej liczby osób, które mogą korzystać ze środków higienicznych (papier toaletowy, ręczniki i mydło). Brakuje również informacji na temat rodzaju pojemników na papier toaletowy, ręczniki papierowe oraz pojemników na mydło na poszczególnych obiektach.

WYJAŚNIENIA:

Zamawiający informuje, że na dzień sporządzenia odpowiedzi w budynkach zatrudnionych jest:

- w budynku Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Wyspiańskiego 6 – 100 osób;
- w budynku Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Sękowskiego 2b – 22 osoby;
- w budynku Przychodni nr 2 w Mielcu przy ul. Skłodowskiej-Curie 10 – 24 osoby, w budynku znajduje się 21 gabinetów lekarskich;
- w budynku Przychodni nr 4 w Mielcu przy ul. Żeromskiego 17 – 29 osób, w budynku znajdują

się 53 gabinety lekarskie;

- w budynku Przychodni nr 5 w Mielcu przy ul. Tańskiego 2 – 70 osób, w budynku znajduje się 50 gabinetów lekarskich;

- świadczenie usług w budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Mielcu przy ul. Skłodowskiej-Curie 8 nie wiąże się z dostarczaniem środków higienicznych.

Zamawiający informuje, że nie prowadzi ewidencji osób odwiedzających budynki objęte przedmiotem zamówienia. Jednocześnie wskazuje się, że w związku z dużą ilością gabinetów lekarskich znajdujących się w przychodniach natężenie osób odwiedzających te budynki jest znaczne.

Zamawiający informuje również, że w większości pojemniki na środki higieniczne są następujące:

Pojemniki na ręczniki papierowe – standardowe ręczniki papierowe w listkach 25x23 cm / ręczniki papierowe typu ZZ;

Dozowniki na mydło – mydło w płynie o pojemności do 1 litra;

Pojemniki na papier toaletowy – papier toaletowy w rolce Jumbo / Mini Jumbo.

W dwóch łazienkach w Budynku Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Wyspiańskiego 6 (łazienki nie są ogólnodostępne) znajdują się pojemniki:

Pojemniki na ręczniki papierowe – mechaniczny podajnik ręczników MERIDA STELLA Mini do ręczników w rolach AUTO MAXI (RAB309);

Dozowniki na mydło – mydło w pianie MERIDA MAXI na wkłady z mydłem BALI 700 g;

Pojemnik na papier toaletowy MERIDA Stella Mini – papier toaletowy max. średnica rolki 19 cm.

W łazienkach w Budynku Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Sękowskiego 2b znajdują się pojemniki:

Pojemniki na ręczniki papierowe – dozownik do ręczników F TORK XPRESS H2 MODEL 451000;

Dozowniki na mydło – dozownik do mydła w płynie F TORK H2 MODEL 452000;

Pojemnik na papier toaletowy – dozownik do papieru toaletowego F TORK H2 MODEL 455000.

WNIOSEK NR 3:

Prosimy o podanie dokładnej powierzchni wykładziny dywanowej w m² która będzie prana na poszczególnych obiektach.

WYJAŚNIENIA:

Budynek Starostwa Powiatowego w Mielcu ul. Wyspiańskiego 6 – 137, 47 m² (dwa razy w ciągu 18 miesięcy);

Budynek Starostwa Powiatowego w Mielcu Sękowskiego 2b – korytarze i sekretariat 131,84 m² (dwa razy w ciągu 18 miesięcy);

Budynek Starostwa Powiatowego w Mielcu Sękowskiego 2b – pomieszczenia biurowe 373,68 m² (dwa razy w ciągu 18 miesięcy).

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że maszyny piorące używane przy czyszczeniu pomieszczeń biurowych powinny umożliwiać wypranie wykładziny bez wynoszenia/przenoszenia biurek.

WNIOSEK NR 4:

Prosimy o podanie dokładnej powierzchni poddawanej polimeryzacji na poszczególnych

obiektach.

WYJAŚNIENIA:

Budynek Starostwa Powiatowego w Mielcu ul. Wyspiańskiego 6 – 443,36 m²;

Budynek Przychodni Zdrowia nr 5 w Mielcu ul. Tańskiego 2 – 80,3 m²;

Budynek Przychodni Zdrowia nr 2 w Mielcu ul. Skłodowskiej-Curie 10 – 150 m².

Jednocześnie zamawiający wskazuje, że gruntowne czyszczenie powierzchni podłogowych obejmuje również czyszczenie terakoty znajdującej się na korytarzach i klatkach schodowych. Dokładne powierzenie korytarzy, klatek schodowych i ciągów komunikacyjnych z rozbiciem na poszczególne budynki podano w Załączniku nr 7 do SIWZ, w tabeli „ZESTAWIENIE BUDYNKÓW / RODZAJÓW POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA”.

WNIOSEK NR 5:

W załączniku – formularz cenowy część nr 1 jedna z kolumn zawiera informacje – Tereny zielone. Prosimy o informacje co Zamawiający rozumie pod tym pojęciem, zwłaszcza, że tereny zielone do koszenia uwzględnione są w Załączniku nr 2. Brakuje informacji na temat czynności do wykonywania na terenach zielonych.

WYJAŚNIENIA:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami Załącznika nr 7 do SIWZ, tabela „ZAKRES I CZĘSTOTLIWOŚĆ PRAC OBJĘTYCH SPRZĄTANIEM”, wiersz nr 50 i 52 Zamawiający w ramach części nr 1 zamówienia oczekuje utrzymywania czystości na trawnikach (zebranie śmieci, zamiatanie, usuwanie liści, gałęzi) oraz podlewania drzewek, krzewów i traw ozdobnych (podlewanie dotyczy budynków Starostwa Powiatowego przy ul. Wyspiańskiego 6 i Sękowskiego 2b).

WNIOSEK NR 6:

Zamawiający w § 7 ust. 9 umowy skazuje, że Wykonawca zobowiązany jest do usuwania odpadów powstałych w związku lub przy okazji wykonywania Umowy. Czy Wykonawca musi podpisać umowę na odbiór odpadów z odpowiednimi służbami/firmami odbierającymi odpady w Mielcu do realizacji w/w zadania, czy też odpady np. zużyte papiery, ścierki itp. można wrzucać do pojemników Zamawiającego.

WYJAŚNIENIA:

Zamawiający informuje, że odpady typu zużyte papiery i ścierki można wrzucać do pojemników Zamawiającego.

WNIOSEK NR 7:

Prosimy o podanie ilość pracowników oraz średniej liczby petentów w celu zapewnienia środków higieny na poszczególne Placówki lub podanie średniego miesięcznego zużycia środków higienicznych jeśli Zamawiające takowe posiada.

WYJAŚNIENIA:

Zamawiający informacje na temat zatrudnienia podaje w wyjaśnieniach nr 2. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że nie posiada informacji na temat średniej liczby petentów. W związku z dotychczasowym świadczeniem usług oraz zapewnianiem środków higienicznych przez firmy zewnętrzne Zamawiający nie posiada również informacji na temat średniego miesięcznego zużycia środków higienicznych.

WNIOSEK NR 8:

Prosimy o podanie metraży okien przeznaczonych do mycia wysokościowego w rozbiu na każdą Placówkę.

WYJAŚNIENIA:

W ramach przedmiotowych usług nie przewiduje się mycia wysokościowego okien (metodą zwyżki).

Niniejsze wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

STAROSTA
Powiatu Mieleckiego
.....*Stanisław Kuczek*.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)