Mielec, dnia 26.08.2020 r. WA.272.2.59.2020.MM

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**dotyczące zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej   
30 000 euro**

Podstawaprawna: art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych

(Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 t.j.)

**ZAMAWIAJĄCY:**

Powiat Mielecki

ul. Wyspiańskiego 6

39-300 Mielec

Tel. 17 78 00 400, fax. 17 78 00 530

NIP: 817-19-80-506, REGON: 690581442

1. **Zwracamy się z prośbą o przedstawienie swojej oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia:**

Wycena prawa własności nieruchomości oraz waloryzacja wypłacanego odszkodowania dla potrzeb zwrotu wywłaszczonej nieruchomości.

***Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:***

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie wyceny prawa własności nieruchomości oraz waloryzacja wypłacanego odszkodowania dla potrzeb zwrotu wywłaszczonej nieruchomości dla podanych niżej działek:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierzchnia w ha** | **Uwagi** |
| 1. | Mielec, obr. 5 Smoczka | 2058/30 | 0,0153 ha | Powstałe z podziału działki nr 2058/28 |
| 2. | Mielec, obr. 5 Smoczka | 2058/31 | 0,0511 ha |

1. Wskazany przez Wykonawcę koszt wykonania przedmiotu zamówienia ma obejmować wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca sporządzi 1 egzemplarz operatu szacunkowego w wersji papierowej i formacie PDF.
3. Dokumentacja dostępna do wglądu w tut. Urzędzie.

Kod CPV: 71319000-7 – Usługi biegłych, 70000000-1 – Usługi w zakresie nieruchomości

1. **Szczególne postanowienia umowy:**
2. Rozliczenie za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Płatność za przedmiot umowy nastąpi na podstawie przedłożonej faktury VAT, w terminie 21 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. **Termin realizacji zamówienia:**

Zamówienie należy wykonać w terminie do 21 dni od dnia podpisania umowy.

1. **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty wymagane w ofercie:**
2. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem niniejszego zamówienia,
2. posiadają wiedzę i doświadczenie,
3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. Wykonawca powinien przedstawić następujące oświadczenia i dokumenty:
6. formularz oferty - na załączonym druku (załącznik nr 1)
7. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert
8. **Sposób przygotowania oferty:**
9. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 do zapytania.
10. Oferta oraz wszystkie załączniki muszą być napisane w języku polskim, trwałą i czytelną techniką, wypełnione i podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
11. Zaoferowana cena musi być wyrażona jako cena netto i brutto w złotych polskich według obowiązujących przepisów na dzień sporządzenia oferty i określać wartość przedmiotu zamówienia w sposób kompletny i jednoznaczny.
12. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
13. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.
14. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
15. **Kryteria oceny ofert**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- Cena 100 %

Zamawiający wybierze ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom   
i o najniższej cenie.

1. **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

Ofertę należy złożyć według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania   
w terminie **do dnia 04.09.2020 r. do godz. 11.00** w formie pisemnej w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie (osobiście, pocztą, przesyłką kurierską) na adres: Powiat Mielecki, ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec, Kancelaria ogólna, pok. Nr 8 - na kopercie należy umieścić napis: **„Oferta – Wycena prawa własności oraz waloryzacja wypłacanego odszkodowania - dla potrzeb zwrotu wywłaszczonej nieruchomości- WA.272.2.59.2020.MM”**

1. **Informacje dodatkowe:**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn oraz możliwość niepodpisania umowy z wyłonionym Wykonawcą.
3. Zastrzega się, że niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do udzielenia zamówienia.
4. Z wyłonionym Wykonawcą zostanie zawarta pisemna umowa. W przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od podpisania umowy, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w toku prowadzonego badania ofert otrzymał najwyższą liczbę punktów.
5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
6. Zamawiający ma prawo zakończyć postępowanie bez wyboru oferenta, nie przewiduje się postępowania odwoławczego w sprawie decyzji o wyborze oferenta, odrzucenia oferty lub zakończenia postępowania bez jego wyboru.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień do złożonej oferty.
8. **Klauzula informacyjna z art. 13 RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

* administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Starosta Powiatu Mieleckiego,   
  ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec,*
* inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Piotr Wieczerzak, tel. 17 78 00 487, e-mail: [iodo@powiat-mielecki.pl](mailto:iodo@powiat-mielecki.pl)
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego *przedmiotowego zamówienia* prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania, zgodnie z art. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 06.09.2001 r. (Dz.U. z 2016r. poz. 1764 t.j.)
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych[[1]](#footnote-1);
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO[[2]](#footnote-2);
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
* nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

1. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:**
2. Sprawy merytoryczne: Iwona Nakoneczna – Świątek , Wydział Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami – 17 78 00 492, e-mail: [inakoneczna@powiat-mielecki.pl](mailto:inakoneczna@powiat-mielecki.pl) ,
3. Sprawy proceduralne – Marzena Matuszkiewicz – 17 78 00 486, e-mail: [mmatuszkiewicz@powiat-mielecki.pl](mailto:mmatuszkiewicz@powiat-mielecki.pl)
4. **Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Projekt umowy

….……………………………………………………

*Podpis kierownika zamawiającego*

1. ***Wyjaśnienie:*** *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania  
   o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.* [↑](#footnote-ref-1)
2. ***Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.* [↑](#footnote-ref-2)