

/projekt umowy/

Umowa nr/2020/IG

zawarta w dniu w Mielcu pomiędzy:

Powiatem Mieleckim, z siedzibą 39-300 Mielec, ul. Wyspiańskiego 6, posiadającym NIP 817-19-80-506; REGON 690581442, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Mieleckiego, w imieniu którego działają:

1.- **Starosta Powiatu Mieleckiego**

2. **Wicestarosta Powiatu Mieleckiego**

przy kontrasygnacie-**Skarbnika Powiatu Mieleckiego**,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a:

.....
zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”
łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”

Strony działając w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 t.j.), zawierają umowę o następującej treści

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest odśnieżanie na terenach przyległych do budynków stanowiących własność Powiatu Mieleckiego (zwane dalej Usługami).
2. Przedmiot umowy obejmuje odśnieżanie parkingów, chodników, pochylni/podjazdów dla osób niepełnosprawnych oraz schodów na terenach przyległych do budynków stanowiących własność Powiatu Mieleckiego.
3. Przedmiot umowy został podzielony na zadania, z których każde zadanie obejmuje odśnieżanie na terenie poszczególnych lokalizacji:
 - 1) Zadanie nr 1 - Budynek Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Wyspiańskiego 6, powierzchnia łączna – 1449 m², w tym:
 - Parkingi – 1181 m²
 - Chodniki – 203 m²
 - Schody – 17 m²
 - Podjazd dla osób niepełnosprawnych – 48 m².
 - 2) Zadanie nr 2 - Budynek Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Sękowskiego 2b, powierzchnia łączna – 1562 m², w tym:
 - Parkingi – 1269 m²
 - Chodniki – 239 m²
 - Schody – 42 m²
 - Podjazd dla osób niepełnosprawnych – 12 m².
 - 3) Zadanie nr 3 - Budynek Przychodni nr 2 oraz Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej przy ul. Skłodowskiej-Curie 10 w Mielcu, powierzchnia łączna – 381 m², w tym:
 - Chodniki – 289 m²
 - Schody – 84 m²
 - Podjazd dla osób niepełnosprawnych – 8m².
 - 4) Zadanie nr 4 - Budynek Przychodni nr 4 w Mielcu, przy ul. Żeromskiego 17 o powierzchni 2159 m², w tym:
 - Parkingi – 1806 m²
 - Chodniki – 306 m²
 - Schody – 47 m².
 - 5) Zadanie nr 5 - Budynek Przychodni nr 5 w Mielcu, przy ul. Tańskiego 2, powierzchnia łączna 1021 m², w tym:
 - Parkingi – 625 m²
 - Chodniki – 314 m²

11. Oceny prawidłowości wykonania Przedmiotu umowy dokonuje Zamawiający.
12. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu Przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie osobie wskazanej w § 13 ust. 3.
13. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu Przedmiotu umowy lub zmiany sposobu świadczenia Usług w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia przyjęcia zgłoszenia.
14. W przypadku nierozpoczęcia lub przerwania świadczenia Usług Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin dodatkowy na rozpoczęcie lub wznowienie wykonywania Usług.
15. Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Umowy.

§ 4

Pracownicy świadczący Usługi

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania Przedmiotu umowy Pracownicy świadczący Usługi zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący Usługi będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników świadczących Usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania Przedmiotu umowy.

§ 5

Narzędzia i urządzenia techniczne

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać Przedmiot umowy przy użyciu własnych narzędzi i urządzeń technicznych.
2. Narzędzia i urządzenia techniczne muszą być sprawne technicznie i bezpieczne, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami i przepisami.
3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi spowodowanego stosowaniem nieodpowiednich narzędzi lub urządzeń technicznych Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy zmiany narzędzi lub urządzeń technicznych.
4. Wykonawca oświadcza, że jest wytwarzającym i posiadaczem powstałych odpadów oraz zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ustalonego Umową zobowiązuje się do usuwania wszelkich odpadów powstałych w toku realizacji Usług z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2020 r. poz. 797 t.j.), przyjmując na siebie pełną odpowiedzialność za gospodarowanie ewentualnymi odpadami powstałymi w związku lub przy okazji wykonywania Umowy.

§ 6

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania Pracowników świadczących Usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące Pracowników świadczących Usługi i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych Usług, spowodowane z winy Wykonawcy.
3. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami byli Pracownicy świadczący Usługi, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.
4. Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do współdziałania z Zamawiającym przed właściwymi organami administracyjnymi w sprawach pozostających w związku ze skutkami świadczonych przez Wykonawcę Usług.

8. Zamawiający ma prawo do dokonywania potrąceń wszelkich wierzytelności, jakie przysługują mu wobec Wykonawcy z należnego mu wynagrodzenia, o ile nie sprzeciwia się temu obowiązujące prawo.
9. Rachunek wykonawcy wskazany na fakturze musi być zgodny z rachunkiem umieszczonym w elektronicznym wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U z 2020 r. poz. 106) tzw. Białej liście podatników VAT.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości trzykrotności sumy cen jednostkowych wynikających z oferty Wykonawcy;
 - 2) za opóźnienie w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 4 Umowy, w wysokości 30 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, przy czym kara ta będzie naliczana za każdą lokalizację w której świadczone mają być usługi których dotyczy opóźnienie;
 - 3) za brak możliwości kontaktu z Koordynatorem, jeżeli taka sytuacja miała miejsce co najmniej trzykrotnie - w wysokości 500 zł brutto;
2. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy albo z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co przez podpisanie Umowy wyraża zgodę Wykonawca.
3. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 11

Zmiana Umowy

1. Zamawiający i Wykonawca przewidują możliwość zamiany postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian powszechnie obowiązującego prawa - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego,
 - 2) zaistnienia siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu należytej staranności, a które uniemożliwia wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane będą dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej,
 - 3) działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 4) wystąpienia prac remontowych, inwestycyjnych, zmian organizacyjnych u Zamawiającego, wyłączenia powierzchni z eksploatacji, które spowodują zmniejszenie zakresu świadczonych Usług i w związku z tym zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy, Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia wykonywania Usługi oraz zmniejszenia zakresu (powierzchni), na której wykonywana jest Usługa,
 - 5) zmiany lub dopuszczenia lub rezygnacji z podwykonawcy, o ile zmiana taka przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości wykonania usług stanowiących Przedmiot umowy, uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień lub zwłoki w realizacji Przedmiotu umowy, względnie wskazana jest ze względu na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, przy czym:
 - 6) zmiany terminu wykonania usługi, której konieczność zaistniała wskutek okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, o czas wynikający z tych okoliczności,

ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania Umowy.

2. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji Umowy jest ..., tel. ..., e-mail
3. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji Umowy jest ..., tel. ..., e-mail
4. Osobą pełniącą funkcję stałego Koordynatora, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy, jest ... tel. ..., e-mail
5. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2 – 4 niniejszego paragrafu oraz osób wykonujących usługę.
6. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należytą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740).
2. Strony umowy ustalają, iż w stosunku do Wykonawcy wyłącza się możliwość zbycia wierzytelności wynikających z tej umowy, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Tytuły poszczególnych paragrafów mają wyłącznie charakter informacyjny i nie mogą stanowić podstawy dla wykładni postanowień umowy.
4. Strony ustalają, iż pod pojęciem dni roboczych rozumieją dni inne niż soboty (z wyjątkiem sobót przeznaczonych do odpracowania) oraz dni inne niż dni ustawowo wolne od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1920).
5. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem Umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę uważa się za zawartą z chwilą jej podpisania przez obie strony.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
8. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - 1) Załącznik Nr 1 Oferta Wykonawcy
 - 2) Załącznik Nr 2 Zapytanie ofertowe