

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Starosta Powiatu Mieleckiego, działając w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1, pkt.7, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego (art.198 g – art.198 l. cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Pow. działki / ha /	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)	Uwagi
powiat mielecki Mielec, obręb 3 – Przemysłowy	152/2	1,2625	TB1M/00034354/8	Nieruchomości gruntowe położone są na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC przy ulicy Wojska Polskiego. Działka nr 152/2 ma kształt nieregularny, zwarty, zbliżony do kwadratu, teren płaski ogrodzony, zagospodarowany. Obszar uzbrojony w sieci : energetyczna , wodociągową , kanalizacyjną, gazową, ciepłowniczą.	Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Mielcu uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Mielcu Nr IX/82/99 z dnia 8 lipca 1999r. ogł. w Dz. Urz. Woj. Rzesz. Nr 21 poz. 1118 z dnia 1 października 1999r. z póź. zm.: działka nr 152/2 (obr.3. Przemysłowy) leży w obszarze z przeznaczeniem pod przemysł.	Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego – dział VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.)	888 623,40	cena nie podlega przepisom ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 361)
	156/27	0,2650	TB1M/00068614/6	Działka nr 156/27 ma kształt nieregularny, teren płaski ogrodzony, zagospodarowany. Niekorzystny przebieg sieci energetycznej oraz teletechnicznej.	Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Mielcu uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Mielcu Nr IX/82/99 z dnia 8 lipca 1999r. ogł. w Dz. Urz. Woj. Rzesz. Nr 21 poz. 1118 z dnia 1 października 1999r. z póź. zm.: działka nr 156/27 (obr.3. Przemysłowy) leży w obszarze z przeznaczeniem pod wewnętrzną ulicę zakładową, zaś działka nr 156/27 (obr.3. Przemysłowy) leży w obszarze z przeznaczeniem pod przemysł.		232 541,40	- do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości stosuje się przepisy o pomocy publicznej. Udzielenie pomocy publicznej wymaga spełnienia warunków udzielenia pomocy de minimis określonych we właściwych przepisach prawa Unii Europejskiej dotyczących pomocy de minimis.
	151/10	0,1051		Działka nr 156/10 ma kształt trójkątny, teren płaski, nieogrodzony, zagospodarowany – parking oraz waga pomostowa. Niekorzystny przebieg sieci energetycznej oraz teletechnicznej. Przedmiotowe nieruchomości posiadają dostęp do drogi publicznej. Według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków działki nr 152/2, 156/27, 151/10 sklasyfikowane są jako inne tereny przemysłowe (Ba)				

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Mielcu, na tablicach ogłoszeń w Urzędach Gmin Powiatu Mieleckiego, Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mielcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Tygodniku Regionalnym Korso.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 6, pok. nr 314 lub telefonicznie 017 78 00 492.

Data wywieszenia ogłoszenia:
Data zdjęcia ogłoszenia:

STAROSTA
Powiatu Mieleckiego
Kazimierz Gacek