

UCHWAŁA NR 253/1648/2023
ZARZĄDU POWIATU MIELECKIEGO

z dnia 23 sierpnia 2023 r.

w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Mieleckiego dotyczącej wyrażenia zgody na nabycie w formie darowizny na rzecz Powiatu Mieleckiego nieruchomości stanowiących własność Gminy Wadowice Górne.

Na podstawie art. 32 ust 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 1526 ze zm.)

Zarząd Powiatu Mieleckiego

uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się i przedkłada Radzie Powiatu Mieleckiego projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w formie darowizny na rzecz Powiatu Mieleckiego prawa własności do nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wadowice Górne, oznaczonych jako działki nr:

- 213/1 o pow. 0,6142 ha, 524/2 o pow. 1,2585 ha, 532/2 o pow. 0,5727 ha położone w obrębie Piątkowiec, gmina Wadowice Górne
- 45/5 o pow. 0,0068 ha, 23/1 o pow. 0,0330 ha, 27/1 o pow. 0,0037 ha, 26 o pow. 0,1700 ha, 27/2 o pow. 0,0429 ha, 28/1 o pow. 0,0213 ha, 18/1 o pow. 0,0050 ha, 108/4 o pow. 0,0027 ha, 37/1 o pow. 0,0071 ha, 127/3 o pow. 0,0279 ha, 156/2 o pow. 0,0178 ha, 126 o pow. 0,3300 ha położone w obrębie Grzybów, gmina Wadowice Górne, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Projekt uchwały przedkłada się Radzie Powiatu Mieleckiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Mieleckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Zarządu

Stanisław Loneczak.....

2. Wicestarosta

Andrzej Bryła.....

3. Członek Zarządu

Andrzej Chrabąszcz.....

4. Członek Zarządu

Zbigniew Działowski.....

5. Członek Zarządu

Bogusław Peret.....

Projekt

z dnia 17 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU MIELECKIEGO**

z dnia 11 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w formie darowizny na rzecz Powiatu Mieleckiego nieruchomości stanowiących własność Gminy Wadowice Górne.

Na podstawie art. 12 pkt 11 oraz art. 32 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 1526 ze zm.), art. 6 pkt 1, art. 13 ust 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 6 ust 2 pkt 1 uchwały nr XIII/80/2015 Rady Powiatu Mieleckiego z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążenia i wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mieleckiego na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (j.t. Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2015 r., poz. 4499)

Rada Powiatu Mieleckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w formie darowizny na rzecz Powiatu Mieleckiego prawa własności do nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wadowice Górne, oznaczonych jako działki nr:

- 213/1 o pow. 0,6142 ha, 524/2 o pow. 1,2585 ha, 532/2 o pow. 0,5727 ha położone w obrębie Piątkowiec, gmina Wadowice Górne
- 45/5 o pow. 0,0068 ha, 23/1 o pow. 0,0330 ha, 27/1 o pow. 0,0037 ha, 26 o pow. 0,1700 ha, 27/2 o pow. 0,0429 ha, 28/1 o pow. 0,0213 ha, 18/1 o pow. 0,0050 ha, 108/4 o pow. 0,0027 ha, 37/1 o pow. 0,0071 ha, 127/3 o pow. 0,0279 ha, 156/2 o pow. 0,0178 ha, 126 o pow. 0,3300 ha położone w obrębie Grzybów, gmina Wadowice Górne

§ 2. Łączna wartość rynkowa przedmiotowych działek wynosi 1 161 958,00 złotych.

§ 3. W/w działki stanowią publiczną drogę gminną Nr 103678R, która spełnia parametry techniczne drogi o statusie drogi powiatowej i w związku z tym zostanie ona włączona w przebieg publicznej drogi powiatowej Nr 1 168R relacji Przeclaw – Rydzów.

§ 4. W/w działki zostały oznaczone na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Maciej Wójcicki
ZADANIA WYKONANE
11.08.2023

MACIEJ WÓJCICKI
11.08.2023

UZASADNIENIE

Wskazanie potrzeby i celu podjęcia uchwały:

- Wójt Gminy Wadowice Górne zwrócił się do Starosty Powiatu Mieleckiego z propozycją przekazania w formie darowizny prawa własności do nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wadowice Górne tj. działek nr: 213/1, 524/2, 532/2 położonych w obrębie Piątkowiec oraz działek nr: 45/5, 23/1, 27/1, 26, 27/2, 28/1, 18/1, 108/4, 37/1, 127/3, 126, 156/2, 126 położonych w obrębie Grzybów, stanowiących publiczną drogę gminną Nr 103678R na rzecz Powiatu Mieleckiego.
- Ciąg drogi gminnej Piątkowiec-Grzybów-Rydzów przebiega od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 984 w m. Piątkowiec poprzez m. Grzybów i łączy się z drogą powiatową nr 1168R Przecław-Rydzów.
- Cała droga gminna spełnia parametry techniczne drogi o statusie drogi powiatowej. Długość drogi do 2230 m.
- Przedmiotowa droga jest po kompleksowej modernizacji nakładni asfaltowej i przepustów. Łączna kwota poniesionych nakładów wyniosła 1 104 582, 36 złotych.
- Zgodnie ze stanowiskiem Powiatowego Zarządu Dróg drogę tę należy przejąć w formie darowizny na rzecz Powiatu Mieleckiego, a następnie zaliczyć ją do kategorii dróg powiatowych poprzez zmianę przebiegu drogi 1168R (przebieg istniejącej drogi powiatowej zostanie uzupełniony o przejęty od Gminy odcinek).
- W operacie szacunkowym z dnia 12 maja 2023 r. rzeczoznawca majątkowy określił wartość rynkową przedmiotowych działek na łączną kwotę 1 161 958,00 złotych.
- Rada Gminy uchwałą Nr XL/295/2023 z dnia 17 lutego 2023 r. oraz uchwałą z Nr XXVI/198/2021 z dnia 26 października 2021 r. wyraziła zgodę na przekazanie w/w działek w formie darowizny na rzecz Powiatu Mieleckiego.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

- Pokrycie kosztów uzyskania wypisów z ewidencji gruntów oraz zawarcia aktu notarialnego.