

Mielec, dnia 1 lipca 2025 roku

IG.6840.1.6.2023

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Starosta Powiatu Mieleckiego, działając w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1, pkt.7, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust 2 pkt 5 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Pow. działki / ha /	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)	Uwagi
Borowa , Gmina Borowa	1343	0,8195		Nieruchomość gruntowa jest zabudowana budynkami biurowo produkcyjnymi i magazynowymi oraz stacją sprzedaży paliw, oraz że jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej Według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków działka 1343 sklasyfikowana jest jako tereny przemysłowe (Ba) oraz inne tereny zabudowane (Bi).	Dla terenu na którym położona jest przedmiotowa działka, brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Borowa, wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Borowa w/w działka położona jest w strefie osadnictwa wiejskiego i działalności gospodarczej z opisem tereny produkcyjno- usługowe. Działka nie leży w obszarze rewitalizacji oraz nie jest objęta Specjalną Strefą Rewitalizacji.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust 2 pkt 5 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami.	503 501 zł (słownie: pięćset trzy tysiące pięćset jeden złotych)	- cena nie podlega przepisom ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 775)

- Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz.1145 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, winny złożyć wniosek o jej nabycie do Starosty Powiatu Mieleckiego. Termin do złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Mielcu, na tablicach ogłoszeń w Urzędach Gmin Powiatu Mieleckiego, Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mielcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Tygodniku Regionalnym Korso.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 6, pok. nr 314 lub telefonicznie 017 78 00 492.

Data wywieszenia ogłoszenia:

Data zdjęcia ogłoszenia:

STAROSTA
Powiatu Mieleckiego
Kazimierz Gacek

Przypisy wyłączenia jawności:

Prywatność osoby fizycznej - art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902)-
anonimizacji dokonała Magdalena Myszkowska.