

IG.6840.1.10.2024

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Starosta Powiatu Mieleckiego, działając w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1, pkt.7, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi rozszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego (art.198 g – art.198 l. cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Polozenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Pow. działki / ha /	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)	Uwagi
Powiat mielecki, Gawhuszowice, Obręb 35- Wola Zdatkowska	23	2,3496	TB1M/000 12272/9	Nieruchomość jest zabudowana budynkami niemieszkalnymi stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość sklasyfikowana jest jako pastwiska trwałe (PsIVa) oraz inne tereny zabudowane (Bi).	Dla terenu na którym położona jest w/w nieruchomość brak jest Miejscowego Zagospodarowania Przewidzianego Gminy Gawhuszowice, wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przewidzianego Gminy Gawhuszowice w/w nieruchomość leży w obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę usługową (sportu turystyki i wypoczynku). Działka ta nie leży w obszarze rewitalizacji oraz nie jest objęta Specjalną Strefą Rewitalizacji.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi rozszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego – dział VI A w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami.	104 886 zł (słownie: sto cztery tysiące osiemset osiemdziesiąt sześć złotych)	- cena nie podlega przepisom ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 361)

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Mielcu, na tablicach ogłoszeń w Urzędach Gmin Powiatu Mieleckiego, Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mielcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Tygodniku Regionalnym Korso.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 6, pok. nr 314 lub telefonicznie 017 78 00 492.

Data wywieszenia ogłoszenia: .....

Data zdjęcia ogłoszenia: .....

**STAROSTA**  
Powiat Mielecki  
*Kazimierz Gawhus*