

/PROJEKT UMOWY/

Umowa nr/2020/IG

zawarta w dniu w Mielcu pomiędzy:

Powiatem Mieleckim, z siedzibą 39-300 Mielec, ul. Wyspiańskiego 6, posiadającym NIP 817-19-80-506; REGON 690581442, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Mieleckiego, w imieniu którego działają:

1.
2.

przy kontrasygnacie-Skarbnika Powiatu Mieleckiego,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”.

Strony działając w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 t.j.), zawierają umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest monitoring pożarowy budynku Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Wyspiańskiego 6.
2. W ramach realizacji umowy do Wykonawcy należy m.in.:
 - 1) Montaż nadajnika do monitorowania pożarowego, który zostanie bezpłatnie udostępniony Zamawiającemu na czas trwania umowy,
 - 2) Montaż instalacji nadajnika do monitorowania pożarowego oraz jego konfiguracja,
 - 3) Stałe monitorowanie instalacji pożarowej 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu.
3. Monitorowanie systemu sygnalizacji pożaru w budynku Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Wyspiańskiego 6 polegać będzie na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu pożarowego i przekazywaniu bezpośrednio do Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Mielcu.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualną obowiązującą przez okres realizacji umowy, umowę zawartą z Państwową Strażą Pożarną umożliwiającą prawidłowe realizowanie usługi monitoringu systemu sygnalizacji pożaru.
5. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zapytaniem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy we wszystkie dni tygodnia, przez całą dobę przez okres od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2021 roku.
2. Wykonawca zamontuje i podłączy centralę do lokalnego systemu alarmowego pożaru Zamawiającego – w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy,

3. Wykonawca sprawdzi transmisję alarmów tj. przetestuje cały system w ciągu 7 dni od momentu podłączenia lokalnego systemu alarmowego pożaru do centrali (tj. udostępnionych Zamawiającemu urządzeń).
4. Podłączenie przez Wykonawcę urządzenia transmisji alarmów do systemu Zamawiającego wraz z testami transmisji potwierdzać będzie protokół zdawczo-odbiorczy sporządzony przez Strony od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

§ 3.

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada odpowiednie kwalifikacje, zdolności techniczne i zawodowe do realizacji przedmiotu umowy i bierze za to pełną odpowiedzialność;
 - 2) przedmiot umowy wykona z należytą starannością oraz zgodnie z zasadami sztuki, wiedzy technicznej i przepisami prawa;
 - 3) zainstalowane urządzenia posiadają ważne/ aktualne świadectwo dopuszczenia CNBOP-Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej oraz są wykonane zgodnie z normą PN-EN 54-21:2009 - Systemy sygnalizacji pożarowej -- Część 21: Urządzenia transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych.
2. Osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu przedmiotu umowy posiadają doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowisk jakie zostaną im powierzone.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu przedmiotu umowy, jak za działania i zaniechania własne.
4. Wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
5. Nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego pełni Pan/Pani:
....., tel., e-mail:
6. Nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Wykonawcy pełni Pan/Pani:
....., tel., e-mail:
7. Zmiana osób, o których mowa w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy w rozumieniu §8.

§4.

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) Przyjmować i przekazywać osobom wskazanym przez Zamawiającego, zgodnie z §3, ust. 5 następujących sygnałów:
 - a) sygnału pożarowego informującego o pożarze,
 - b) zaniku zasilania,
 - c) uszkodzenia lub wyłączenia centrali sygnalizacji pożarowej,
 - d) nieuprawnionej ingerencji (włamania) do urządzenia transmisji alarmów i o przerwaniu połączenia pomiędzy urządzeniem a centralą sygnalizacji pożarowej.
 - 2) Rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z lokalnego systemu sygnalizacji pożaru,
 - 3) Rejestrować wszelkie informacje przekazywane Straży Pożarnej,
 - 4) Udostępnić Zamawiającemu wyciąg z odpowiednich rejestrów na jego żądanie, jeżeli Zamawiający wystąpi z takim żądaniem,

- 5) Przystąpić do usuwania usterek i awarii urządzeń transmisji alarmu w ciągu 7 godzin od zgłoszenia uszkodzenia,
 - 6) Przywrócić sprawność urządzeń transmisji alarmu w czasie nie dłuższym niż 12 godzin od chwili zgłoszenia,
2. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
- 1) Zapewnienia pracownikom Wykonawcy dostępu do zainstalowanych urządzeń,
 - 2) Zastosowania się do ewentualnych uwag i zaleceń Wykonawcy, jeżeli ich celem będzie utrzymanie urządzeń instalacji pożarowej we właściwym stanie technicznym.
3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§ 5.

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy następujące wynagrodzenie:
 - 1) Za montaż instalacji nadajnika do monitorowania pożarowego oraz jego konfiguracja wynagrodzenie wynosi: złotych netto powiększone o należny podatek VAT w wysokości% co daje kwotę brutto: złotych (słownie złotych:),
 - 2) Miesięczne wynagrodzenie za całodobowe monitorowanie systemu pożarowego wynosi : złotych netto powiększone o należny podatek VAT w wysokości% co daje kwotę brutto: złotych (słownie złotych:),
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest stałe i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie do 30 dni od daty prawidłowo dostarczonej Zamawiającemu faktury VAT.
4. Za datę zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT za czynności wymienione w ust.1 pkt 1) będzie protokół zdawczo-odbiorczy.
6. Rachunek wykonawcy wskazany na fakturze musi być zgodny z rachunkiem umieszczonym w elektronicznym wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U z 2020 r. poz.106) tzw. Białej liście podatników VAT.

§ 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł brutto za każde 24 godziny opóźnienia w stosunku do terminu określonego §4, ust. 1, pkt 5) i 6),
 - 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy w wysokości 1500 zł brutto,
 - 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę w wysokości 1000 zł brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do egzekucji kar umownych poprzez ich potrącenie z faktury Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy.

3. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 7.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób różny od opisanego w umowie,
 - 4) Wykonawca przekroczył umowny termin wykonania przedmiotu umowy o 10 dni.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8.

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 9.

Na wypadek sporu między stronami do jego rozpoznania będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.
4. Załącznikami do umowy, stanowiącymi jej integralną część są:
 - 1) Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami i ewentualnymi zmianami,
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: