



PROJEKT TECHNICZNY / WYKONAWCZY

ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
STAROSTWA POWIATOWEGO W MIELCU POPRZECZ DOSTOSOWANIE
DO POTRZEB OSÓB Z NIESPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
W RAMACH REWITALIZACJI BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO
W MIELCU PRZY UL. SĘKOWSKIEGO 2B, NA POTRZEBY PORADNI
PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM PRZYLEGŁEGO OTOCZENIA Z
PRZEZNACZENIEM NA PARK SENSORYCZNY.

ARCHITEKTURA

OBIEKT:	STAROSTWO POWIATOWE W MIELCU.
ADRES:	39-300 MIELEC, ul. Sękowskiego, działki nr 1685/1, obręb ewidencyjny 1-Stare Miasto.
INWESTOR:	POWIAT MIELECKI 39-300 Mielec, ul. Wyspiańskiego 6
PRACOWNIA:	„APA PETER PAN” Piotr Tabor, 39-300 Mielec, ul. Łowiecka 24
DATA:	LISTOPAD 2018.

OPRACOWAŁ	
NUMER UPRAWNIEN I ZAKRES	PODPIS
mgr inż. arch. Piotr Tabor upr. nr 25/PKOKK/2015 <i>w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.</i>	

Spis treści:

1.	PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.	3
2.	PODSTAWA OPRACOWANIA.	3
3.	LOKALIZACJA.....	4
4.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	4
4.1.	GABARYTY.....	4
4.2.	FUNDAMENTY I ŚCIANY.....	4
4.3.	STROPY I DACH.	4
4.4.	ODWODNIENIE DACHU.	4
4.5.	SCHODY.....	5
4.6.	ELEWACJE.....	5
4.7.	ŚLUSARKA ZEWNĘTRZNA.	5
4.8.	DRZWI WEWNĄTRZ-LOKALOWE.	5
4.9.	POSADZKI.....	5
4.10.	SUFITY PODWIESZONE.	5
4.11.	INSTALACJE.....	5
5.	OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.	6
5.1.	WYMIANA I MONTAŻ NOWEJ ŚLUSARKI I STOLARKI OTWOROWEJ, WEWNĘTRZNEJ.	6
5.1.1.	Stolarka drewniana.....	6
5.1.2.	Ślusarka aluminiowa.....	6
5.1.3.	Samozamykacz.....	6
5.2.	WYMIANA WYŁAZU DACHOWEGO.....	7
6.	WARUNKI POŻAROWE.....	8

CZĘŚĆ GRAFICZNA:

Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
PT.A.01.	Sytuacja	1:500
PT.A.02.	Rzut piwnic	1:50
PT.A.03.	Rzut parteru	1:50
PT.A.04.	Rzut piętra	1:50
PT.A.05.	Przekroje podłużne	1:100
PT.A.06.	Przekroje poprzeczne	1:100
PT.A.07.	Elewacje	1:100
PT.A.08.	Zestawienie drzwi	1:100

OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO, WYKONAWCZEGO W ZAKRESIE BUDOWLANYM.

1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem niniejszego projektu są rozwiązania projektowe wewnątrz budynku mające znaczenie dla ochrony przeciwpożarowej i ewakuacji osób z różnym stopniem niepełnosprawności. W tym celu przewidziano:

- wykonanie instalacji słaboprądowej DSO (dźwiękowego systemu ostrzegawczego) emitującego sygnały głosowe informujące o kierunku ewakuacji lub o położeniu najbliższych wyjść ewakuacyjnych,
- wykonanie instalacji słaboprądowej SAP (system alarmu pożarowego) z zastosowaniem sygnalizatorów świetlnych i akustycznych,
- wykonanie w przedsionkach windy instalacji słaboprądowej intercomu pożarowego z przekierowaniem do pomieszczenia ochrony,
- wykonanie żółtej barwy kontrastowej na drzwiach ewakuacyjnych
- wymiana i montaż ślusarki i stolarki otworowej,
- wymiana wyłazu dachowego.

Inwestycja nie przewiduje robót budowlanych wymagających uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z Prawem Budowlanym art. 29, ust. 1, pkt 27. Nie wymaga także zgłoszenia robót zgodnie z art. 30. Zakres robót nie ingeruje w elewację budynku, dlatego nie wymaga uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków.

Integralną częścią niniejszego opracowania jest:

- ekspertyza pożarowa
- projekt instalacji słaboprądowych DSO i SAP

2. Podstawa opracowania.

- Umowa i uzgodnienia z Zamawiającym,
- Inwentaryzacja budowlana budynku,
- Mapa zasadnicza,

3. Lokalizacja.

Budynek będący przedmiotem opracowania zlokalizowany jest w gminie Mielec na działce nr ewid. 1685/1, obszar ewid. Stare Miasto, przy ul. Sękowskiego. W obrębie budynku zlokalizowano układ chodników oraz drogę dojazdową z wewnętrznym parkingiem. Budynek znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej i został wpisany do gminnej ewidencji zabytków - **ochronie podlega elewacja budynku.**

4. Opis stanu istniejącego.

Budynek powstał w 1951 roku na potrzeby PZPR i w takim stanie funkcjonował do 1990 roku. Jego architektura nawiązuje do stylu socrealistycznego z elementami klasycyzmu nabierając tym samym szczególnych wartości architektonicznych. Jego wyjątkowe zdobienia elewacji oraz zachowane proporcje i symetria były podstawą do wpisania na listę Gminnej Ewidencji Zabytków - podlega aktualnie ochronie konserwatorskiej.

Budynek wielokrotnie zmieniał użytkowników, był zajmowany przez stowarzyszenia, m.in. Towarzystwo Śpiewacze "Melodia" oraz organizacje społeczne (m.in. Związek Kombatantów i Byłych Więźniów Politycznych, Polski Czerwony Krzyż i Civitas Christiana). Od 1999 r. był siedzibą główną Starostwa Powiatowego w Mielcu. W czasie urzędowania był sukcesywnie remontowany i modernizowany. W 2015 r. siedzibę główną starostwa przeniesiono do budynku przy ul. Wyspiańskiego 6, a w budynku przy ul. Sękowskiego 2B pozostawiono wydział komunikacji, a piętro przeznaczono na cele Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej.

4.1. Gabaryty.

Budynek wybudowano jako dwukondygnacyjny - dwie kondygnacje nadziemne z częściowym podpiwniczeniem. Wysokość gabarytowa budynku ok 9,36 m od przyległego terenu do wierzchu attyki. Budynek oparty na rzucie prostokąta. Szerokość elewacji frontowej wynosi ok 41,04 m, elewacji bocznej ok 13,22 m. Powierzchnia zabudowy wynosi ok. 523,80 m². Powierzchnia użytkowa wynosi 975,10 m².

4.2. Fundamenty i ściany.

Ściany fundamentowe oraz nadziemne wymurowano w technologii tradycyjnej z cegły ceramicznej. Grubość ścian piwnicznych wynosi ok 85-90 cm. Zagłębienie posadzki piwnic sięga ok 2,35 m pod poziom przyległego terenu. Ściany zewnętrzne nadziemne wykonano grubości ok 58 cm, wewnętrzne konstrukcyjne gr. od 43 do 58 cm.

4.3. Stropy i dach.

Stropy typu Kleina, nad piwnicami z wypełnieniem kolebkowym (belki nie otynkowane), nad piętrami Kleina z wypełnieniem płaskim (sufity otynkowane). Stropodach wykonany jako więźba dachowa oparta na stropie ostatniej kondygnacji, pokrycie papą termozgrzewalną na pełnym deskowaniu. Konstrukcja dachu płatwiowo-kleszczowa, układ czterospadowy o pochyleniu połaci ok 14%. Przestrzeń stropodachu niska, nie użytkowa. Na ostatniej kondygnacji w pom. nr 2 znajduje się wyłaz dachowy.

4.4. Odwodnienie dachu.

Dach wyposażony w rynny stalowe zewnętrzne, prowadzone obwodowo. Odwodnienie rurami spustowymi stalowymi do kanalizacji deszczowej.

4.5. Schody.

Schody wewnętrzne w konstrukcji żelbetowej.

4.6. Elewacje.

Wykończone tynkiem cementowo-wapiennym malowanym farbami elewacyjnymi w odcieniu bieli i szarości. Obróbki blacharskie ze stali nierdzewnej, polerowanej.

4.7. Ślusarka zewnętrzna.

Okna PCV w kolorze białym. Parapety zewnętrzne stalowe w kolorze białym, wewnętrzne kompozytowe. Drzwi zewnętrzne wejściowe oraz do przedsionka, dwuskrzydłowe w konstrukcji aluminiowej z naświetlem.

4.8. Drzwi wewnątrz-lokalowe.

Drzwi płytowe w konstrukcji drewnianej. Drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych wyposażone w samozamykacze. Drzwi do klatki schodowej piwnic o odporności ogniowej EI30 z samozamykaczem. Zlokalizowano także drzwi całoszkłane z okuciami aluminiowymi – parter, pom. nr 3 i 19. W kondygnacji piwnic drzwi do kotłowni EI60 w konstrukcji stalowej z obustronnymi klamkami, bez samozamykacza.

4.9. Posadzki.

W budynku występują zróżnicowane posadzki. Na drogach komunikacji ogólnej, pomieszczeniach technicznych, archiwach i socjalnych występują posadzki gresowe z wyjątkiem piętra i schodów, na których występują wykładziny dywanowe. W pomieszczeniach biurowych przeważają wykładziny dywanowe.

4.10. Sufity podwieszone.

W większości pomieszczeń występują sufity podwieszone typu rastrowego. Lokalizację sufitów podwieszonych opisano na rysunkach technicznych – zestawienia pomieszczeń.

4.11. Instalacje.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Wodno-kanalizacyjną (instalacja bytowa i hydrantowa),
- Energetyczną (gniazd wtyczkowych, oświetlenia podstawowego, awaryjnego,
- Słaboprądową (telekomunikacyjną i logiczno-komputerową),
- Odgromowa,
- Gazowa dla kotłowni wraz z systemem detekcji gazu,
- Centralnego ogrzewania z kotłów gazowych jednofunkcyjnych 2 x 45kW,
- Wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej, odrębnie dla piwnic i odrębnie na kondygnacji użytkowych nadziemnych (wentylatorownia w piwnicy i centrala na dachu),
- Klimatyzację z agregatami na dachu,
- Fotowoltaiczną z panelami na dachu i zespołem akumulatorów oraz inwerterem w piwnicy,

5. Opis stanu projektowanego.

5.1. Wymiana i montaż nowej ślusarki i stolarki otworowej, wewnętrznej.

Zakres robót obejmuje demontaż istniejących drzwi, które nie spełniają klasyfikacji pożarowej wymaganej w ekspertyzie.

Zestawienie oznaczeń projektowanych drzwi:

- **DW-1** EI30_{sa} (wymiana istniejących drzwi całoszkłanych),
- **DW-2** EI30_{sa} (osadzenie drzwi w otworze / przejściu),
- **DW-3** EI30_{sa} (wymiana istniejących drzwi drewnianych),
- **DW-4** EI30_{sa} (wymiana istniejących drzwi drewnianych),
- **DW-5** EI30_{sa} (wymiana istniejących drzwi drewnianych),
- **DW-6** EI30_{sa} (wymiana istniejących drzwi drewnianych),

Zakres robót obejmuje także roboty renowacyjne związane z demontażem i osadzeniem nowych drzwi. Osadzenie drzwi DW-2 przewidzieć bez kolizji z istniejącym monitorem biletera.

5.1.1. Stolarka drewniana.

Konstrukcja drewniana ramowa + HDF, skrzydło płaskie w okleinie CPL HQ 0,7 w kolorze drewnopodobnym (dostosować do istniejących)

Ościeżnice regulowane dla murów o gr. 17-60 cm w okleinie CPL HQ 0,2.

Pozostałe wymagania zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki.

5.1.2. Ślusarka aluminiowa.

Konstrukcja z profili aluminiowych (profile zimne) lakierowane w kolorze RAL 7016. Zawiasy w ilości min. 3 szt. na skrzydło. Szklenie pojedyncze float, szkło bezpieczne O2 i P4A. Obustronne klamki i szyld na zamek atestowany. Dla drzwi należy spełnić wymagania odporności pożarowej i dymoszczelności na poziomie EI30Sa. Pozostałe wymagania zgodnie z rysunkiem zestawienia ślusarki.

5.1.3. Samozamykacz.

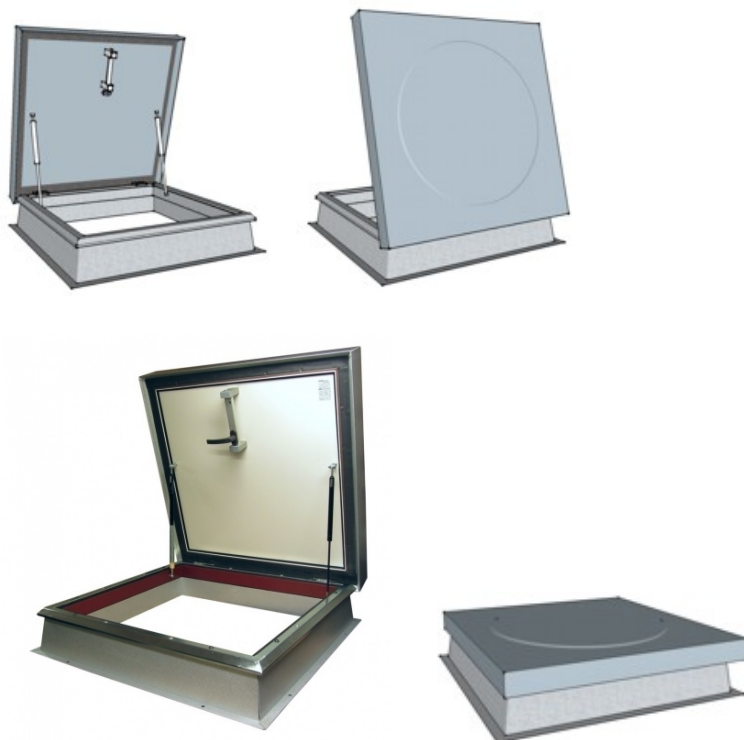
Dla wszystkich drzwi należy zastosować samozamykacz z szyną ślizgową o następujących parametrach:

- Atest dla drzwi przeciwpożarowych i przeciwdymowych
- Technologia „cam-motion”
- Zmienna regulacja siły zamykania EN 1-5
- Szybkość zamykania 120°-0° (
- Prędkość zatraskiwania
- Termodynamiczne zawory dla stałej wydajności,
- Wbudowana funkcja BC (back-check),
- Zgodność z normą EN 1154 (rozmiar 1-5)
- Zgodność wymagań dla budynków bez barier (DDA/CEN TR 15894)
- Kolor srebrny (satyna)

Dla drzwi drewnianych należy zabezpieczyć możliwość instalacji szyny w obrębie obudowy drewnianej ościeży.

5.2. Wymiana wyłazu dachowego.

Wymianie podlega istniejący wyłaz stropodachu, który nie posiada wymaganej odporności ogniowej. Rewizja i drabina wyłazowa zlokalizowana jest w pomieszczeniu socjalnym na piętrze.



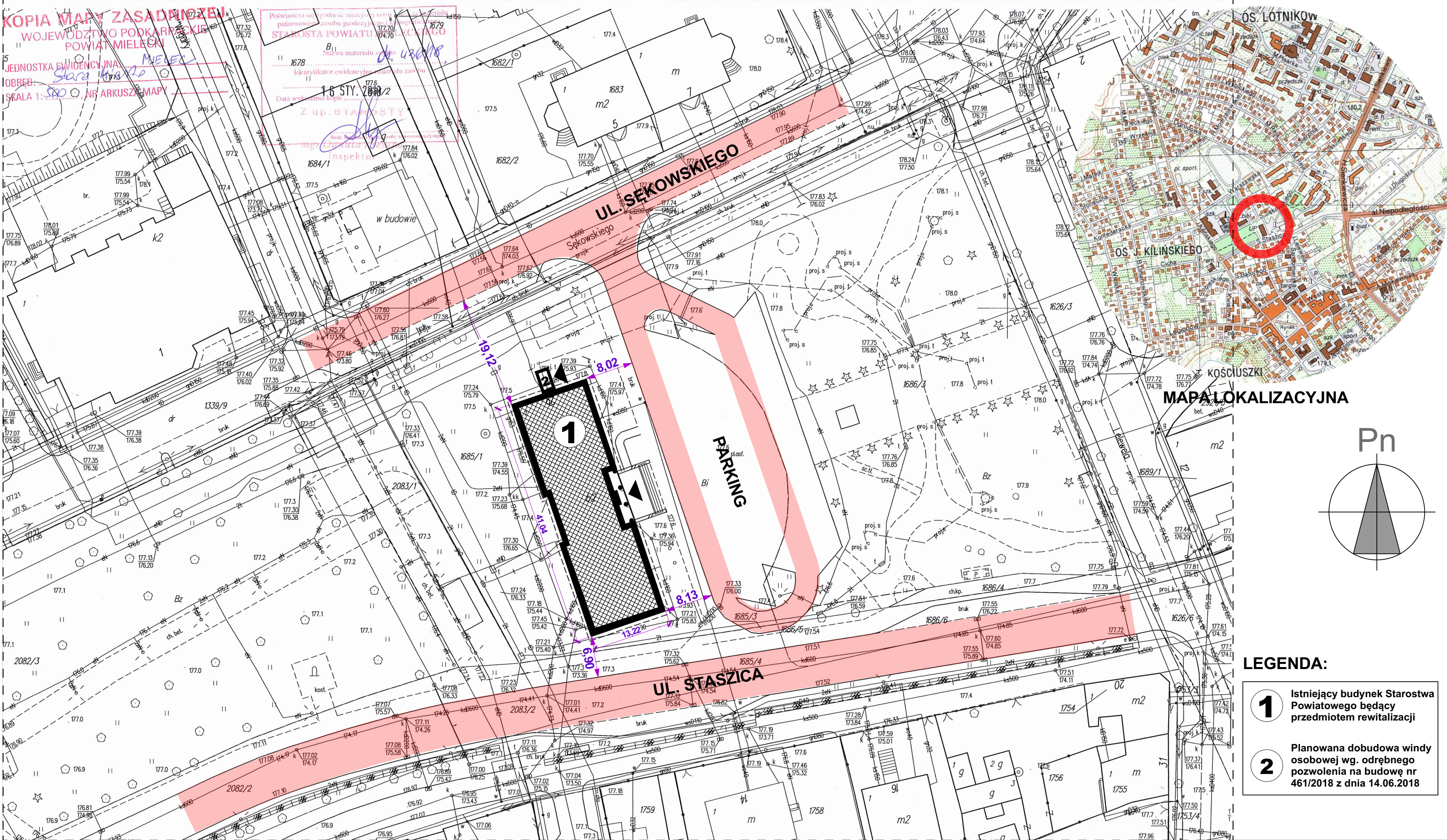
Zaprojektowano klapę rewizyjną o odporności ogniowej EI30, o następujących parametrach:

- otwieranie klapy na zewnątrz wspomagane sprężynami gazowymi 2 szt. + blokada awaryjnego otwarcia skrzydła (blokada ASP), zawiasy, rygiel obrotowy lub klamkowy,
- wymiarach światła otworu min 80x80 cm,
- wysokość kołnierza (podstawy) 20 cm z blachy zewnętrznej nośnej ocynkowanej gr. 1,5 mm oraz wewnętrznej (obudowa izolacji termicznej) gr. 0,5 mm
- współczynnika przenikania ciepła skrzydła $U_o < 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ (izolacja z wełny mineralnej twardej)
- ościeżnica, która łączy skrzydło z podstawą z blachy ocynkowanej gr. 1,5 mm z przekładką termiczną
- skrzydło z blachy ocynkowanej gr. 0,5 mm na szkieletie nośnym z profili kształtowanych o ściankach gr. 2 mm, wypełnienie skrzydła materiałem o izolacyjności termicznej i ogniodpornej
- powłoka lakiernicza RAL 7016
- reakcja na ogień NRO
- hydroizolacyjność,
- szczelność na przenikanie powietrza (uszczelka EPDN),
- podstawa montażowa.

6. Warunki pożarowe.

Wraz ze zmianą sposobu użytkowania, zmianie ulegają warunki pożarowe obiektu. Całość zagadnienia została opracowana w ekspertyzie pożarowej, wykonanej na potrzeby niniejszego projektu technicznego i stanowi jego integralną część.

Projektant:
mgr inż. arch. Piotr Tabor



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY

APA PETER PAN

39-300 MIELEC, UL. TARGOWA 7
NIP 817-119-38-66 REGON 180106240

tel. 17 7731928
mobile: 605208080
https://plus.google.com/+PiotrTabor_peterpan
www.facebook.com/apapeterpan

INWESTOR:



Powiat Mielecki
ul. Wyspiańskiego 6
39-300 Mielec

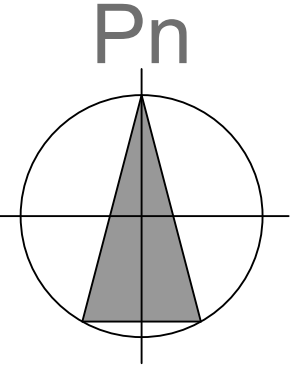
SKRÓCONA NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT TECHNICZNY
WYKONAWCZY
REWITALIZACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
STAROSTWA POWIATOWEGO W MIELCU
NA POTRZEBY PORADNI
PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ.

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

miasto: Mielec
ul. Sękowskiego
działka nr: 1685/1
obręb ewidencyjny: 1-Stare Miasto

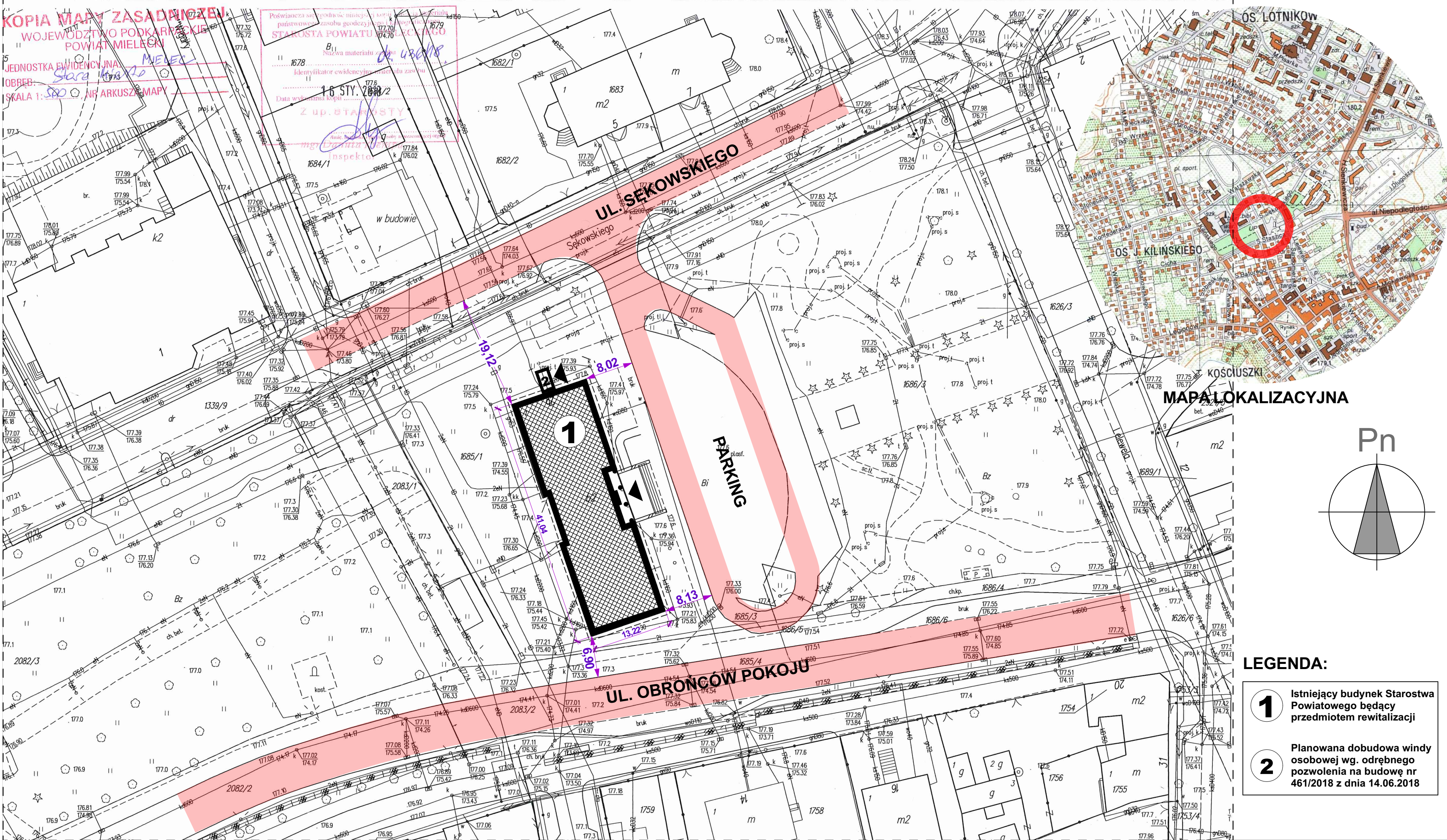
tytuł rysunku:	MAPA SYTUACYJNA		
skala:	1:500		
data:	LISTOPAD 2018		
projektant:	mgr inż. arch. Piotr Tabor upr. nr 25/PKOKK/2015		
	uprawnienia w specjalności: architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		
NR ARCH. PROJ.	APA/75/18	NR RYS.	PT.A.01.



- LEGENDA:
- 1

Istniejący budynek Starostwa Powiatowego będący przedmiotem rewitalizacji
- 2

Planowana dobudowa windy osobowej wg. odrębnego pozwolenia na budowę nr 461/2018 z dnia 14.06.2018



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



APETERPAN@gmail.com


AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY

APA PETER PAN

39-300 MIELEC, UL. TARGOWA 7
NIP 817-119-38-66 REGON 180106240

tel. 17 7731928
mobile: 605208080
https://plus.google.com/+PiotrTabor_peterpan
www.facebook.com/apapeterpan

INWESTOR:



Powiat Mielecki
ul. Wyspiańskiego 6
39-300 Mielec

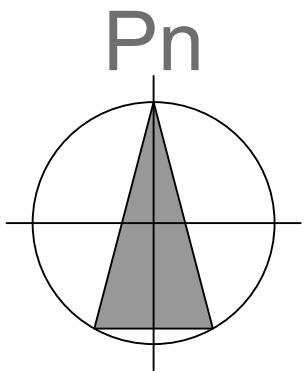
SKRÓCONA NAZWA OPRACOWANIA:

**PROJEKT TECHNICZNY
WYKONAWCZY**
**REWITALIZACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
STAROSTWA POWIATOWEGO W MIELCU
NA POTRZEBY PORADNI
PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ.**

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

miasto: Mielec
ul. Sękowskiego
działka nr: 1685/1
obręb ewidencyjny: 1-Stare Miasto

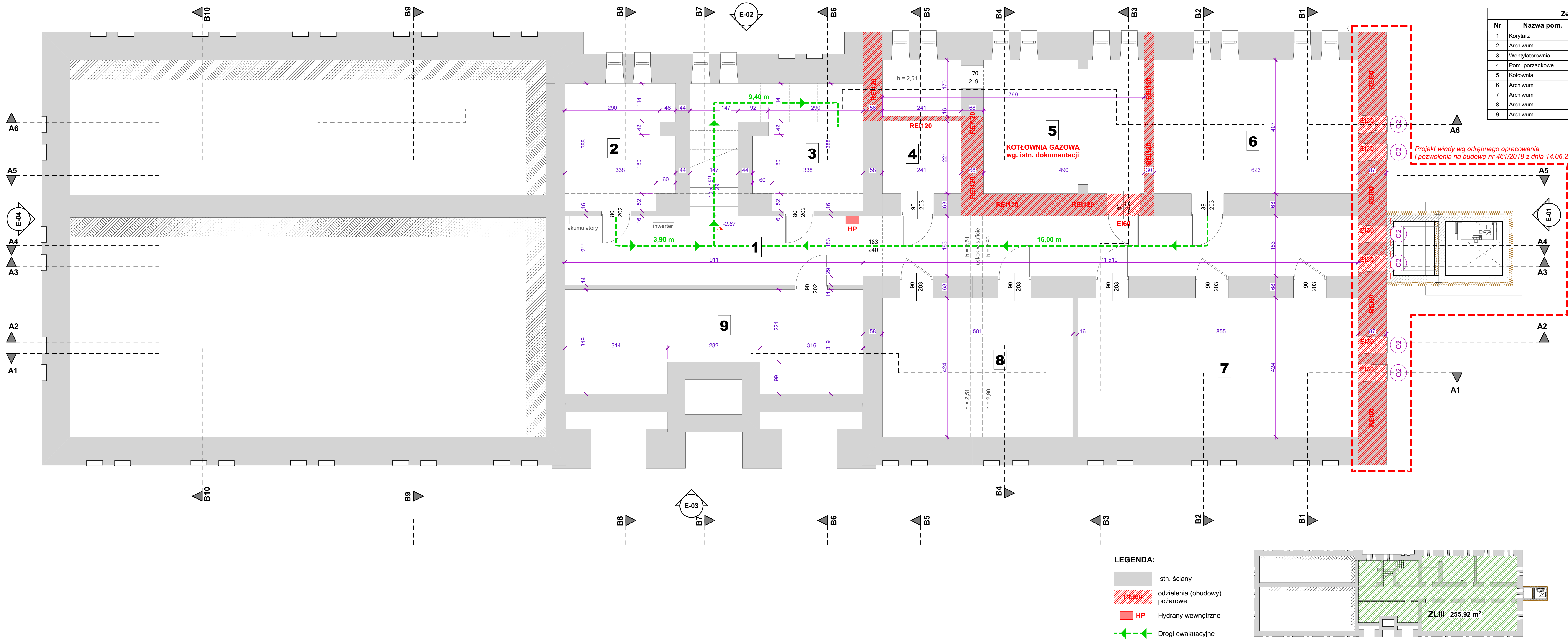
tytuł rysunku:	MAPA SYTUACYJNA		
skala:	1:500		
data:	LISTOPAD 2018		
projektant:	mgr inż. arch. Piotr Tabor upr. nr 25/PKOKK/2015		
	<i>uprawnienia w specjalności: architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</i>		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		
NR ARCH. PROJ.	APA/75/18	NR RYS.	PT.A.01.



- LEGENDA:
- 1

Istniejący budynek Starostwa Powiatowego będący przedmiotem rewitalizacji
- 2

Planowana dobudowa windy osobowej wg. odrębnego pozwolenia na budowę nr 461/2018 z dnia 14.06.2018



Zestawienie Pomieszczeń				
Nr	Nazwa pom.	Posadzka	Wys.	Pow. m2
1	Korytarz	Płytki gresowe	251	46,8
2	Archiwum	Płytki gresowe	251	12,6
3	Wentylatorownia	Płytki gresowe	251	18,6
4	Pom. porządkowe	Płytki gresowe	251	5,3
5	Kotłownia	Płytki gresowe	290	24,3
6	Archiwum	Płytki gresowe	290	25,4
7	Archiwum	Płytki gresowe	290	36,2
8	Archiwum	Płytki gresowe	290	24,6
9	Archiwum	Płytki gresowe	251	26,3
				220,1 m²

Projekt windy wg odrębnego opracowania i pozwolenia na budowę nr 461/2018 z dnia 14.06.201



e-mail: apapeterpan@gmail.com

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY

APA PETER PAN

39-300 MIELEC, UL. TARGOWA 7


NIP 817-119-38-66 REGON 180108240

tel. 17 7731928

mobile: 605208080

https://plus.google.com/+PiotrTabor_peterpan

www.facebook.com/apapeterpan



INWESTOR:

Powiat Mielecki

ul. Wyspiańskiego 6

39-300 Mielec

SKRÓCONA NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT TECHNICZNY WYKONAWCZY

REWITALIZACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W MIELCU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ.

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

miasto: Mielec

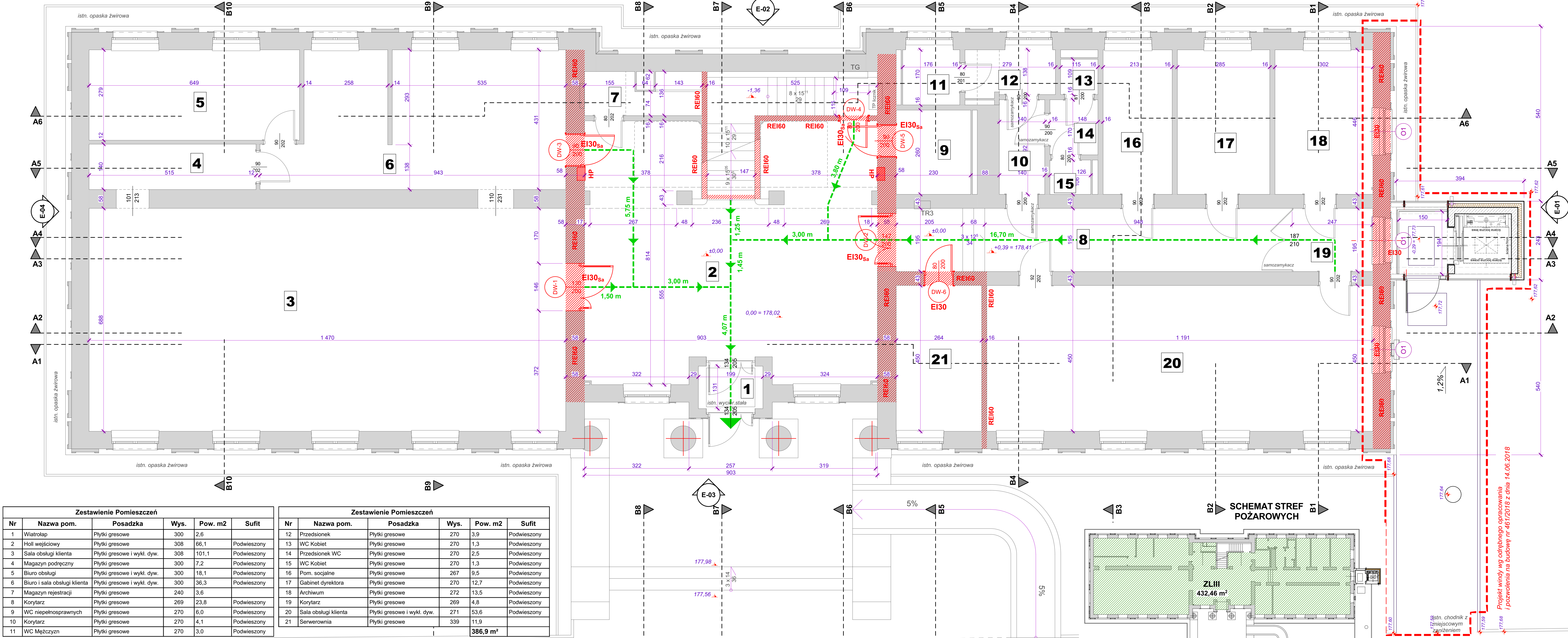
ul. Sękowskiego

działka nr: 1685/1

obręb ewidencyjny: 1-Stare Miasto

tytuł rysunku:	RZUT PIWNIC	
skala:	1:50	
data:	LISTOPAD 2018	
projektant:	mgr inż. arch. Piotr Tabor upr. nr 25/PKOKK/2015	
	uprawnienia w specjalności: architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	

BRANŻA:	ARCHITEKTURA		
NR ARCH. PROJ.	APA/75/18	NR RYS.	PT.A.02.



Zestawienie Pomieszczeń					
Nr	Nazwa pom.	Posadzka	Wys.	Pow. m2	Sufit
1	Wiatrołap	Płytki gresowe	300	2,6	Podwieszony
2	Holl wejściowy	Płytki gresowe	308	66,1	Podwieszony
3	Sala obsługi klienta	Płytki gresowe i wykl. dyw.	308	101,1	Podwieszony
4	Magazyn podręczny	Płytki gresowe	300	7,2	Podwieszony
5	Biuro obsługi	Płytki gresowe i wykl. dyw.	300	18,1	Podwieszony
6	Biuro i sala obsługi klienta	Płytki gresowe i wykl. dyw.	300	36,3	Podwieszony
7	Magazyn rejestracji	Płytki gresowe	240	3,6	Podwieszony
8	Korytarz	Płytki gresowe	269	23,8	Podwieszony
9	WC niepełnosprawnych	Płytki gresowe	270	6,0	Podwieszony
10	Korytarz	Płytki gresowe	270	4,1	Podwieszony
11	WC Mężczyzn	Płytki gresowe	270	3,0	Podwieszony

Zestawienie Pomieszczeń					
Nr	Nazwa pom.	Posadzka	Wys.	Pow. m2	Sufit
12	Przedsiónek	Płytki gresowe	270	3,9	Podwieszony
13	WC Kobiet	Płytki gresowe	270	1,3	Podwieszony
14	Przedsiónek WC	Płytki gresowe	270	2,5	Podwieszony
15	WC Kobiet	Płytki gresowe	270	1,3	Podwieszony
16	Pom. socjalne	Płytki gresowe	267	9,5	Podwieszony
17	Gabinet dyrektora	Płytki gresowe	270	12,7	Podwieszony
18	Archiwum	Płytki gresowe	272	13,5	Podwieszony
19	Korytarz	Płytki gresowe	269	4,8	Podwieszony
20	Sala obsługi klienta	Płytki gresowe i wykl. dyw.	271	53,6	Podwieszony
21	Serwerownia	Płytki gresowe	339	11,9	
				386,9 m²	

- LEGENDA:**
- Istn. ściany
 - odzielenia (obudowy) pożarowe
 - HP Hydrany wewnętrzne
 - Drogi ewakuacyjne

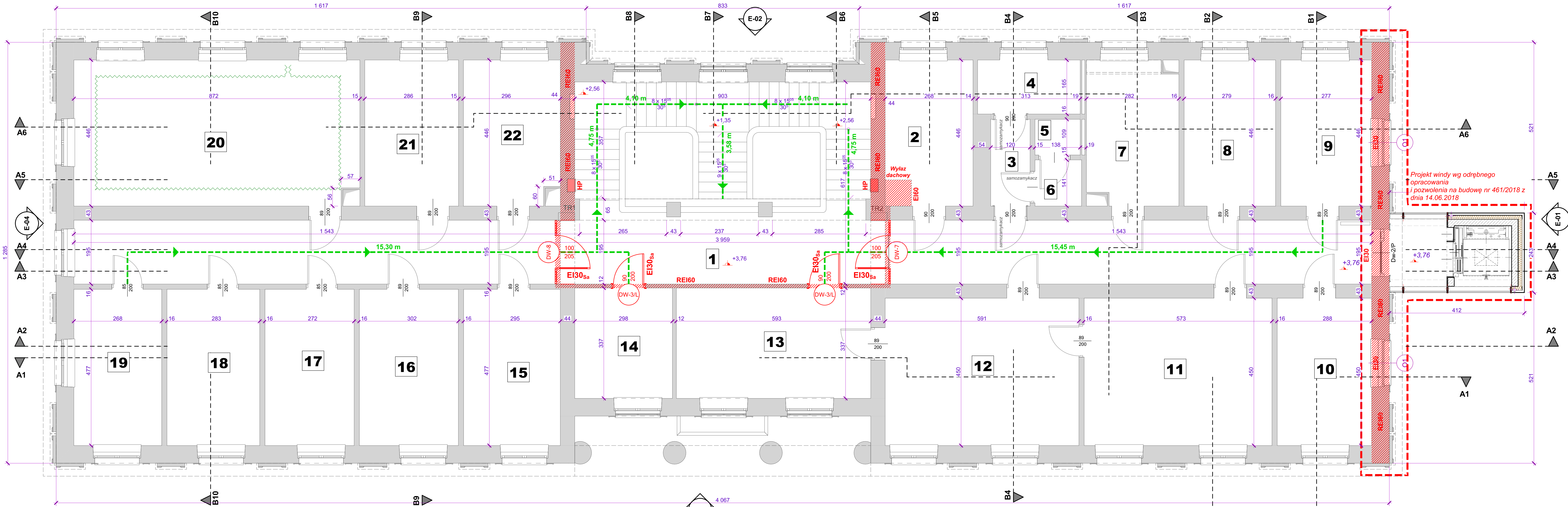
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY
APA PETER PAN
39-300 MIELEC, UL. TARGOWA 7
NIP 817-119-38-66 REGON 180106240
tel. 17 7731928
mobile: 605208080
e-mail apapeterpan@gmail.com
https://plus.google.com/+PiotrTabor_peterpan
www.facebook.com/apapeterpan

INWESTOR:
Powiat Mielecki
ul. Wyspiańskiego 6
39-300 Mielec

SKRÓCONA NAZWA OPRACOWANIA:
PROJEKT TECHNICZNY WYKONAWCZY
REWITALIZACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W MIELECU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ.

LOKALIZACJA INWESTYCJI:
miasto: Mielec
ul. Sękowskiego
działka nr: 1685/1
obręb ewidencyjny: 1-Stare Miasto

tytuł rysunku:	RZUT PARTERU		
skala:	1:50		
data:	LISTOPAD 2018		
projektant:	mgr inż. arch. Piotr Tabor upr. nr 25/PKOKK/2015		
	uprawnienia w specjalności: architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		



- LEGENDA:**
- Istn. ściany
 - odzielania (obudowy) pożarowe
 - HP Hydrany wewnętrzne
 - Drogi ewakuacyjne

Projekt windy wg odrębnego opracowania i pozwolenia na budowę nr 461/2018 z dnia 14.06.2018

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY
APA PETER PAN
39-300 MIELEC, UL. TARGOWA 7
NIP 817-119-38-66 REGON 180106240
tel. 17 7731928
mobile: 605208080
https://plus.google.com/+PiotrTabor_peterpan
www.facebook.com/apapeterpan

INWESTOR:

**Powiat Mielecki**
ul. Wyspiańskiego 6
39-300 Mielec

SKRÓCONA NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT TECHNICZNY WYKONAWCZY
REWITALIZACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W MIELCU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ.

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

miasto: Mielec
ul. Sękowskiego
działka nr: 1685/1
obręb ewidencyjny: 1-Stare Miasto

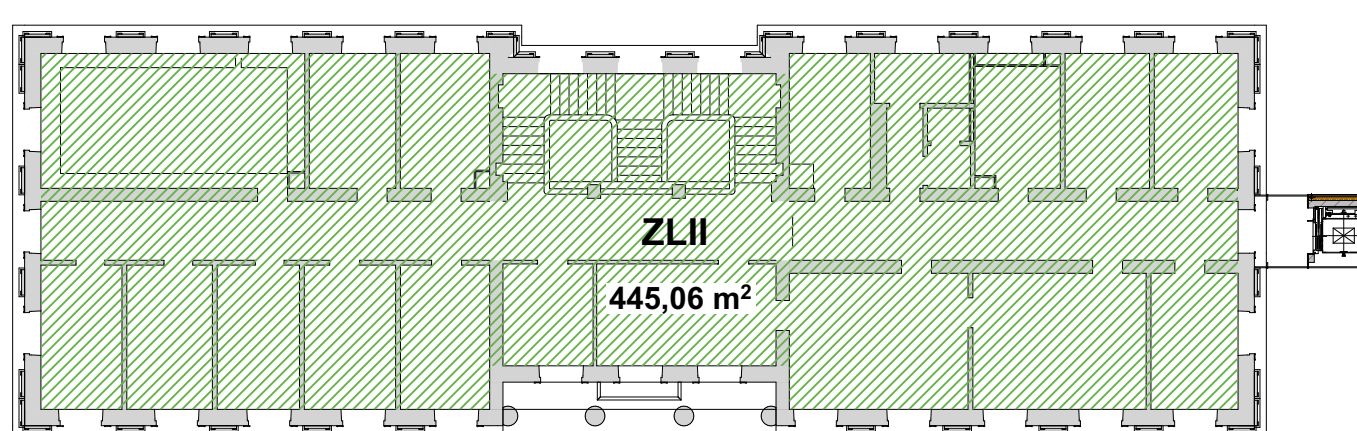
tytuł rysunku:	RZUT PIĘTRA		
skala:	1:50		
data:	LISTOPAD 2018		
projektant:	mgr inż. arch. Piotr Tabor upr. nr 25/PKOKK/2015		
	uprawnienie w specjalności: architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		
NR ARCH. PROJ.	APA/75/18	NR RYS.	PT.A.04.

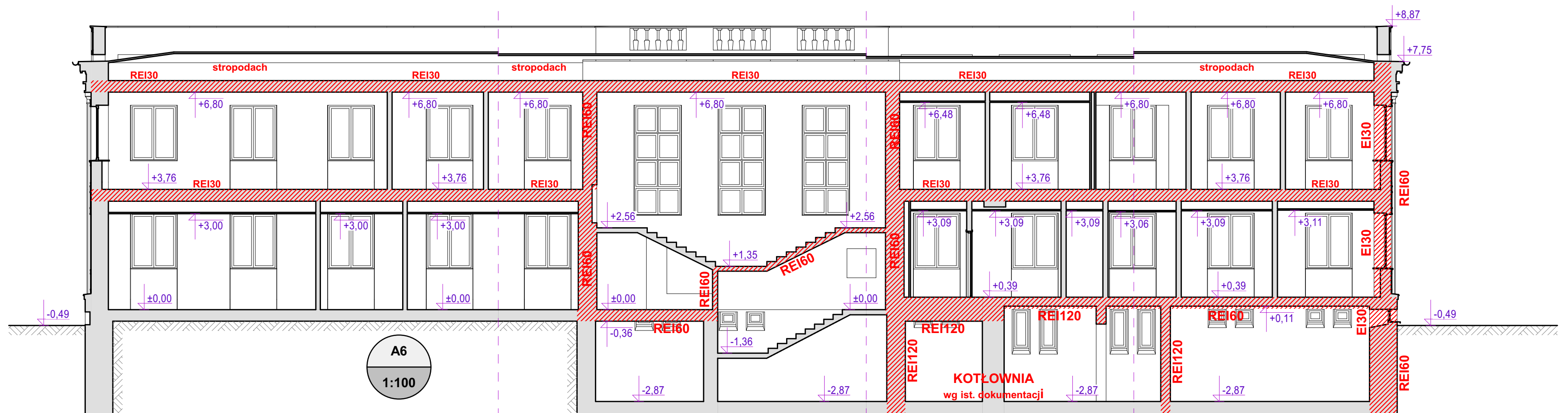
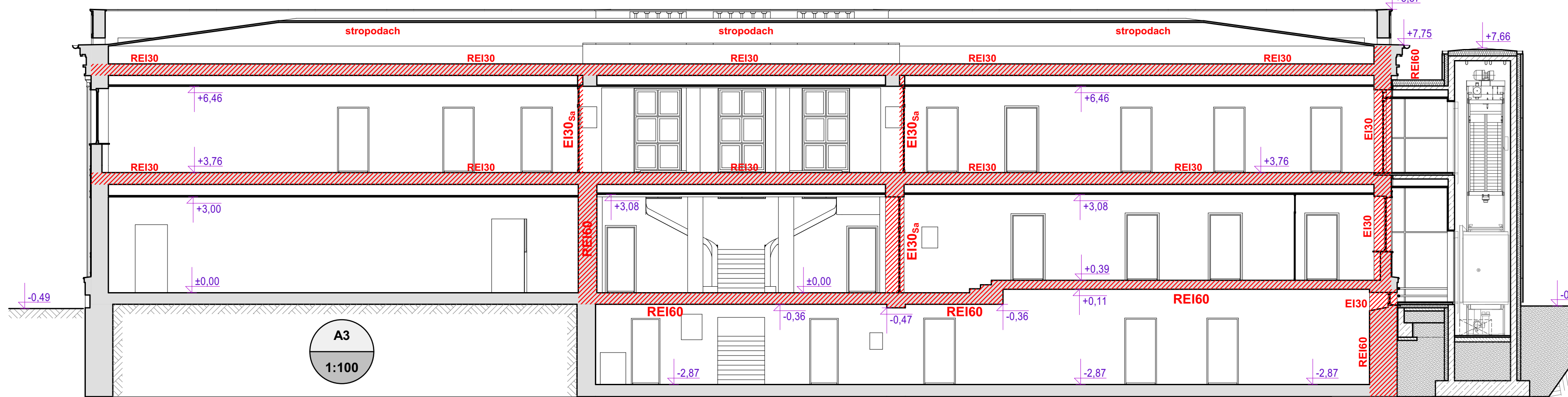
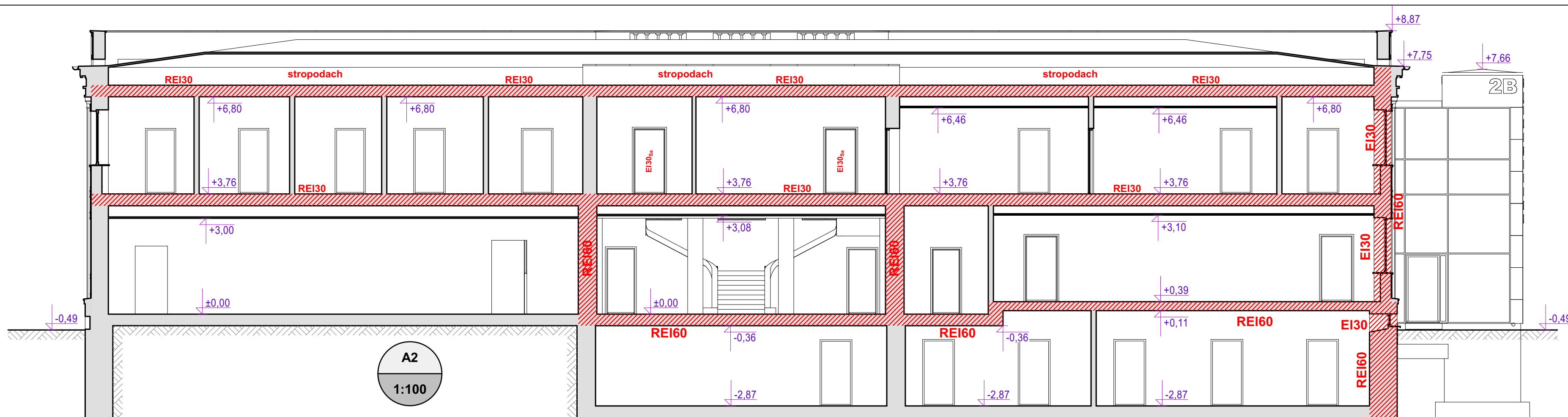
Zestawienie Pomieszczeń					
Nr	Nazwa pom.	Posadzka	Wys.	Pow. m2	Sufit
1	Korytarz	Płytki gresowe	270	80,0	Podwieszony
2	Aneks socjalny	Płytki gresowe	272	12,0	Podwieszony
3	Korytarz	Płytki gresowe	270	3,2	Podwieszony
4	WC niepełnosprawnych	Płytki gresowe	270	5,2	Podwieszony
5	WC	Płytki gresowe	270	1,5	Podwieszony
6	Przedśionek WC	Płytki gresowe	270	2,0	Podwieszony
7	Logopeda	Wykładzina dyw.	304	12,1	
8	Psycholog i Pedagog	Wykładzina dyw.	304	12,4	
9	Psycholog i Pedagog	Wykładzina dyw.	304	12,4	
10	Psycholog i Pedagog	Wykładzina dyw.	304	13,0	
11	Gabinet wicedyrektora	Wykładzina dyw.	270	25,8	Podwieszony




Zestawienie Pomieszczeń					
Nr	Nazwa pom.	Posadzka	Wys.	Pow. m2	Sufit
12	Sekretariat	Wykładzina dyw.	270	26,6	Podwieszony
13	Gabinet dyrektora	Wykładzina dyw.	304	19,7	
14	Pom. techniczne	Wykładzina dyw.	304	10,0	
15	Pedagog	Wykładzina dyw.	299	14,1	
16	Pedagog i psycholog	Wykładzina dyw.	299	14,4	
17	Psychoterapeuta	Wykładzina dyw.	295	13,0	
18	Psychoterapeuta	Wykładzina dyw.	295	13,5	
19	Psycholog	Wykładzina dyw.	295	12,8	
20	Sala wykładowa	Wykładzina dyw.	295	38,6	
21	Psychoterapeuta i doradca zawodowy	Wykładzina dyw.	298	12,8	
22	Psycholog	Wykładzina dyw.	298	12,9	

368,0 m²

SCHEMAT STREF POŻAROWYCH





	Istn. ściany
	oddzielenia (obudowy) pożarowe
	Hydranty wewnętrzne



Powiat Mielecki
ul. Wyspiańskiego 6
39-300 Mielec

**PROJEKT TECHNICZNY
WYKONAWCZY**
REWITALIZACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
STAROSTWA POWIATOWEGO W MIELCU
NA POTRZEBY PORADNI
PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ

miasto: Mielec
ul. Sękowskiego
działka nr: 1685/1
obręb ewidencyjny: 1-Stare Miasto

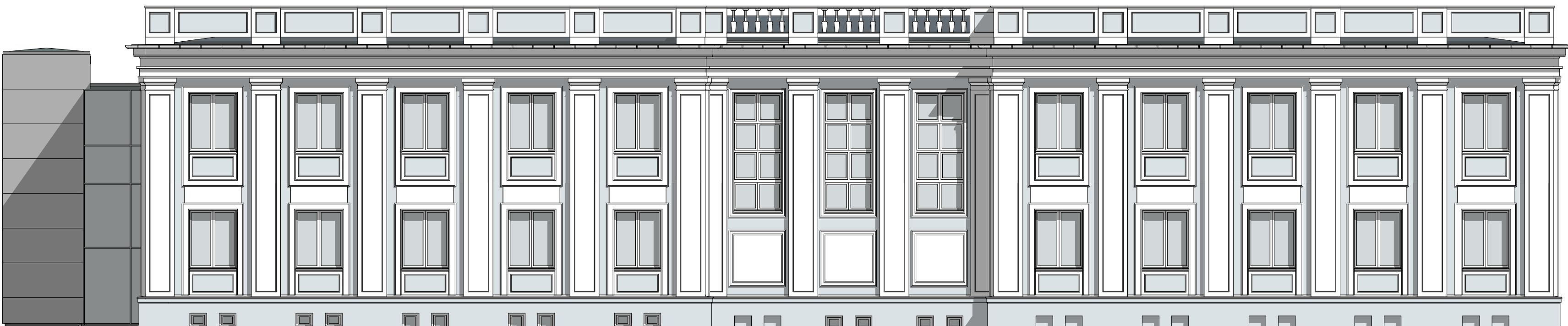
tytuł rysunku:	PRZEKROJE PODŁUŻNE		
skala:	1:100		
data:	LISTOPAD 2018		
projektant:	mgr inż. arch. Piotr Tabor upr. nr 25/PKOKK/2015		
	uprawnienia w szczególności: architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		
BRANŻA:		ARCHITEKTURA	
NR ARCH. PROJ.	APA/75/18	NR RYS.	PT.A.05



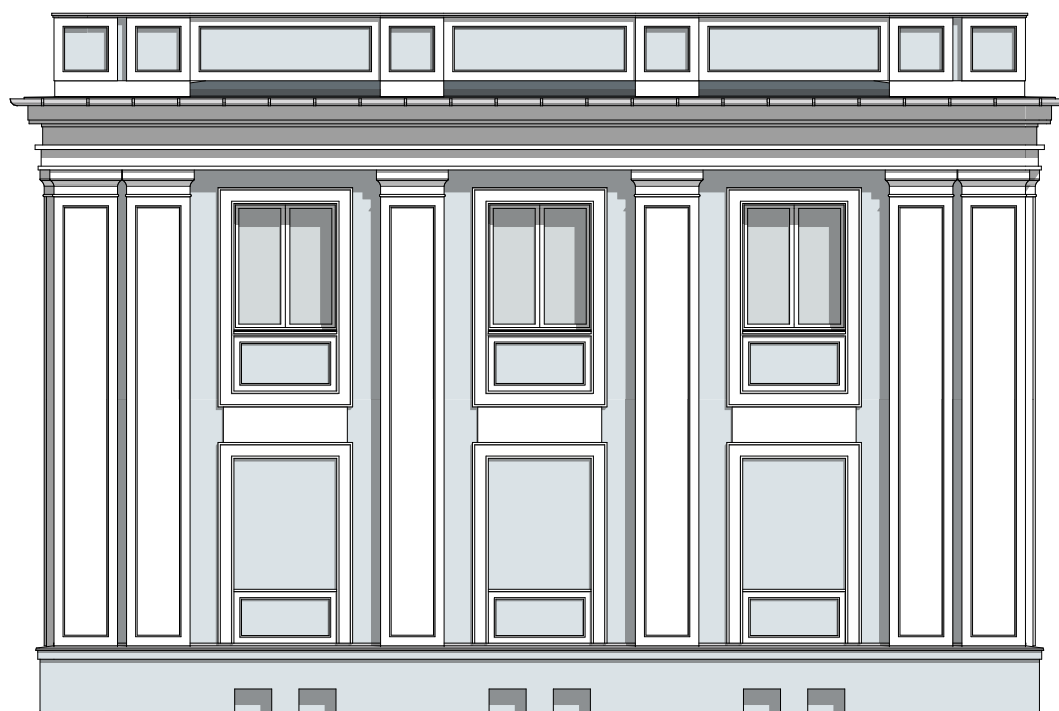
ELEWACJA WSCHODNIA nr E-03 skala 1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNA nr E-01 skala 1:100



ELEWACJA ZACHODNIA nr E-02 skala 1:100



ELEWACJA POŁUDNIOWA nr E-04 skala 1:100

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY

APA PETER PAN

39-300 MIELEC,
NIP 817-119-38-66

UL. TARGOWA 7
REGON 180106240

tel. 17 7731928
mobile: 605208080

https://plus.google.com/+PiotrTabor_peterpan
www.facebook.com/apapeterpan

INWESTOR:



Powiat Mielecki
ul. Wyspiańskiego 6
39-300 Mielec

SKRÓCONA NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT TECHNICZNY WYKONAWCZY

**REWITALIZACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
STAROSTWA POWIATOWEGO W MIELCU
NA POTRZEBY PORADNI
PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ.**

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

miasto: Mielec
ul. Sękowskiego
działka nr: 1685/1
obręb ewidencyjny: 1-Stare Miasto

tytuł rysunku:

ELEWACJE

skala:

1:100

data:

LISTPAD 2018

projektant:

mgr inż. arch.
Piotr Tabor
upr. nr 25/PKOKK/2015

*uprawnienia w specjalności:
architektonicznej do
projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez
ograniczeń*

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

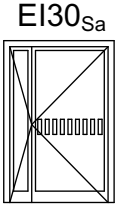
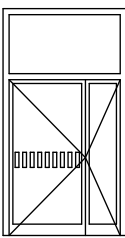
NR ARCH. PROJ.

APA/75/18

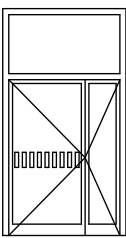
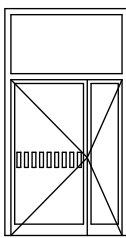
NR RYS.

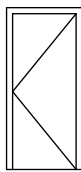
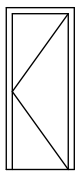
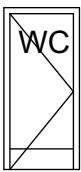
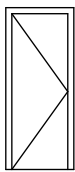
PT.A.09.

ZESTAWIENIE DRZWI ALUMINIOWYCH.


Oznaczenia		Dw-1	Dw-2
Schemat			
Wymiary w świetle ościeży [cm]	S ₀	146	163
	H ₀	214	300
	S _p	90	90
	H _p	200	200
Ilość szt.		1P	1L
Uwagi		- profile alumin. zimne, RAL 7016 - szklenie pojedncze szkłem bezpiecznym klasy min. O2, float - oznakowanie szkła - zamek na wkłady atestowane - trzy zawiasy - obustronne klamki - samozamykacz z szyną ślizgową z technologią cam-motion - próg niski	- profile alumin. zimne, RAL 7016 - szklenie pojedncze szkłem bezpiecznym klasy min. P4A, float - oznakowanie szkła - zamek na wkłady atestowane - trzy zawiasy - obustronne klamki - samozamykacz z szyną ślizgową z technologią cam-motion - próg niski

ZESTAWIENIE DRZWI DREWNIANYCH.

Dw-7	Dw-8
	
195	195
270	270
100	100
205	205
1P	1L
- profile alumin. zimne, RAL 7016 - szklenie pojedncze szkłem bezpiecznym klasy min. P4A, float - oznakowanie szkła - zamek na wkłady atestowane - trzy zawiasy - obustronne klamki - samozamykacz z szyną ślizgową z technologią cam-motion - próg niski	- profile alumin. zimne, RAL 7016 - szklenie pojedncze szkłem bezpiecznym klasy min. P4A, float - oznakowanie szkła - zamek na wkłady atestowane - trzy zawiasy - obustronne klamki - samozamykacz z szyną ślizgową z technologią cam-motion - próg niski

Dw-3	Dw-4	Dw-5	Dw-6
			
	piwnice		serwerownia
100	90	100	90
207	207	207	207
90	80	90	80
200	200	200	200
1P+2L	1P	1L	1L
- skrzydło pełne, płaskie w okleinie drewnopodobnej CPL HQ 0,7 - odporność ogniowa i dymoszczelność EI30 _{Sa} - akustyka Rw 32dB - ościeżnice regulowane w okleinie CPL HQ 0,2 (ściana gr. ok 60 cm) - obustronne klamki + szyld na zamek wpuszczany patentowy - samozamykacz z szyną ślizgową z technologią cam-motion	- skrzydło pełne, płaskie w okleinie drewnopodobnej CPL HQ 0,7 - odporność ogniowa i dymoszczelność EI30 _{Sa} - ościeżnice regulowane w okleinie CPL HQ 0,2 (ściana gr. ok 17 cm) - obustronne klamki + szyld na zamek wpuszczany patentowy - samozamykacz z szyną ślizgową z technologią cam-motion	- skrzydło pełne, płaskie w okleinie drewnopodobnej CPL HQ 0,7 - odporność ogniowa i dymoszczelność EI30 _{Sa} - ościeżnice regulowane w okleinie CPL HQ 0,2 (ściana gr. ok 60 cm) - obustronne klamki + szyld na zamek typu WC - stalowy odbojnik - blacha nierdzewna typu INOX - samozamykacz z szyną ślizgową z technologią cam-motion	- skrzydło pełne, płaskie w okleinie drewnopodobnej CPL HQ 0,7 - odporność ogniowa EI30 - akustyka Rw 32dB - ościeżnice regulowane w okleinie CPL HQ 0,2 (ściana gr. ok 43 cm) - obustronne klamki + szyld na zamek wpuszczany patentowy - samozamykacz z szyną ślizgową z technologią cam-motion

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



e-mail apapeterpan@gmail.com

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY


APA PETER PAN

39-300 MIELEC,
NIP 817-119-38-66

UL. TARGOWA 7
REGON 180106240

tel. 17 7731928
mobile: 605208080
https://plus.google.com/+PiotrTabor_peterpan
www.facebook.com/apapeterpan

INWESTOR:



Powiat Mielecki
ul. Wyspiańskiego 6
39-300 Mielec

SKRÓCONA NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT TECHNICZNY
WYKONAWCZY
REWITALIZACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
STAROSTWA POWIATOWEGO W MIELCU
NA POTRZEBY PORADNI
PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ.

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

miasto: Mielec
ul. Sękowskiego
działka nr: 1685/1
obręb ewidencyjny: 1-Stare Miasto

tytuł rysunku:

ZESTAWIENIE DRZWI

skala:

1:100

data:

LISTPAD 2018

projektant:

mgr inż. arch.
Piotr Tabor
upr. nr 25/PKOKK/2015

uprawnienia w specjalności:
architektonicznej do
projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez
ograniczeń

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

NR ARCH. PROJ.

APA/75/18

NR RYS.

PT.A.10.