

ZARZĄD POWIATU MIELECKIEGO

Informuje, że w dniach od 05.03.2019 roku do 05.04.2019 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Wyspiańskiego 6 będzie umieszczone ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mieleckiego.

OGŁOSZENIE O II PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

W dniu 05 kwietnia 2019 roku o godzinie 10<sup>30</sup> odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Wyspiańskiego 6 pokój nr 312 I przetarg ustny nieograniczony na nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Mieleckiego.

Lp	położenie	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wartość działki wycenionej przez Rzeczoznawcę Majątkowego w złotych	Cena wywoławcza do II przetargu w złotych netto	Wadium 10,81 % ceny wywoławczej w złotych	Minimalne postąpienie 1,08 % ceny wywoławczej	Uwagi
1	Rzemień gmina Przeclaw	819/19	0,0080	TB1M/00048916/7	Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 25,00 m <sup>2</sup> Urząd Miejski w Przeclawiu dla terenu, na którym położona jest nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	1 185,00 zł	1 000,00 zł	100,00 zł	10,00 zł	Nabywca wyłoniony w przetargu nabędzie w formie bezprzetargowej 1/20 części działki 819/8 o pow. 1474 m <sup>2</sup> za kwotę 794,09 zł brutto w tym podatku VAT w wysokości 23 %

W dniu 08 stycznia 2019 roku odbył się I przetarg ustny ograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaconego wadium.

Warunki nabycia nieruchomości:

- 1) wadium należy wpłacić do dnia **02 kwietnia 2019 roku** na konto Starostwa Powiatowego w Mielcu konto Starostwa Powiatowego w Mielcu PKO Bank Polski SA nr 97 1020 4391 0000 6302 0167 5578 z dopiskiem : Przetarg – działka 819/19 Rzemień”;
- 2) warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wyznaczonym terminie oraz okazanie komisji przetargowej dowodu wpłaty i dokumentu potwierdzającego tożsamość. W przypadku osób prawnych ich przedstawiciele winni przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sadowego dla danego podmiotu i pełnomocnictwo w oryginale do uczestniczenia w przetargu;
- 3) o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych w górę;
- 4) wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości w przeciągu 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Uczestnikowi, który przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wpłacone wadium nie podlega oprocentowaniu.
- 5) przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy winni złożyć pisemnie oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu,
- 6) wadium przepada na rzecz Powiatu Mieleckiego jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchylił się od zawarcia umowy notarialnej;
- 7) cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera podatku VAT.
- 8) sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- 9) o terminie zawarcia umowy notarialnej Nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu,
- 10) cena sprzedaży ustalona w drodze przetargu wraz z należnym podatkiem VAT jest płacona w całości przed zawarciem umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz wszelkie podatki związane ze zbyciem ponosi „Nabywca”
- 11) Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul. Wyspiańskiego 6 pokój nr 312 lub telefonicznie (tel. 017 – 78 – 00 – 455) w godz. Od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

Data wywieszenia ogłoszenia .....

Data zdjęcia ogłoszenia .....