

Mikołaj Skrzypiec
Radny Powiatu Mieleckiego

Starosta Powiatu Mieleckiego

Za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Powiatu

INTERPELACJA

Na podstawie §30 Statutu Powiatu Mieleckiego niniejszym składam interpelację radnego w sprawie inwestycji Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego, planowanej na działce 805/3 obręb 05 Smoczka.

Sprawa dotyczy budowy Wojewódzkiego Magazynu Przeciwpowodziowego, który stanąć miałby na terenie przedmiotowej działki. Działka ta przylega bezpośrednio do działki nr 805/2 (patrz załącznik), na której znajduje się budynek, którego mieszkańcy zgłosili się do mnie z prośbą o interwencję w niniejszej sprawie, która budzi ich uzasadnione obawy i sprzeciw.

Według informacji uzyskanych w Starostwie przez mieszkańców składających swój sprzeciw, inwestycja planowana na działce 805/3 będzie miała przeszło 8 metrów wysokości. Zdaniem tych mieszkańców, inwestycja ta oraz jej skala spowoduje, iż okna mieszkań zostaną zacięnione i w praktyce pozbawione naturalnego światła, szczególnie w okresie jesienno-zimowym. To, według mieszkańców jest w stanie wydatnie przyczynić się do pogorszenia walorów tych mieszkań i tym samym jest w stanie potencjalnie spowodować spadek wartości tych mieszkań. Ze zrozumiałych względów to powoduje protest mieszkańców.

Zupełnie bezsprzeczne jest, że ochrona przeciwpowodziowa jest ważnym elementem bezpieczeństwa dla mieszkańców Powiatu; niemniej, pojawia się wątpliwość, czy ta lokalizacja jest najlepszym i jedynym możliwym rozwiązaniem.

W związku z powyższym, uprzejmie proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Czy Starosta może znaleźć inną lokalizację dla przedmiotowej inwestycji? Czy sprawdzano możliwość znalezienia innej lokalizacji, potencjalnie przez zamianę działki np. z firmą transportową, której działalność zlokalizowana jest m.in. na tym terenie należącym do Skarbu Państwa i z którego terenu korzysta? Być może właściciele tej firmy byłoby w stanie wskazać inną lokalizację dla tej inwestycji, bez konieczności stawiania w tym miejscu magazynu o takich gabarytach? Czy podjęto takie rozmowy?
2. Czy Starosta liczy się z ryzykiem podjęcia przez wzmiankowanych mieszkańców ewentualnych działań prawnych związanych z ich sprzeciwem lokalizacji tego magazynu na wzmiankowanej działce, w związku chociażby z możliwą stratą na wartości mieszkań? Czy na takową ewentualność poczyniono jakieś przygotowania?

3. Czy Starosta lub Urząd Wojewódzki przewidują możliwe rekompensaty dla wspomnianych mieszkańców, jeśli do tej budowy miałyby dojść i jeżeli faktycznie będzie ona sporą niedogodnością dla mieszkańców?

Ponadto, proszę uprzejmie o przesłanie bardziej szczegółowej informacji co do wymiarów planowanej inwestycji, ewentualnych analiz jej wpływu na otoczenie.

Uprzejmie dziękuję za informację. Mam nadzieję, że możliwe jest wypracowanie takiego rozwiązania, które z jednej strony będzie służyło poprawie bezpieczeństwa, a z drugiej nie będzie naruszała praw i interesów mieszkańców, którzy zwrócili się do mnie z prośbą o podjęcie interpelacji.

Z wyrazami szacunku,

Mikołaj Skrzypiec

Mikołaj Skrzypiec, Radny Powiatu Mieleckiego

Załącznik nr 1

