

Mielec, dnia 24.07.2024 r.

Mikołaj Skrzypiec

Radny Powiatu Mieleckiego

Szanowny Panie Radny

W odpowiedzi na interpelację złożoną na podstawie § 30 Statutu Powiatu Mieleckiego w sprawie inwestycji Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego przedstawiam informacje pozyskane z Wydziału Architektury i Budownictwa, Wydziału Funduszy, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami oraz z Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Starostwa Powiatowego w Mielcu.

Sprawa dotyczy inwestycji planowanej przez Podkarpacki Urząd Wojewódzki na działce 803/3 obręb 05 Smoczka, dotyczącej budowy Wojewódzkiego Magazynu Przeciwpowodziowego. Działka ta przylega do działki nr 803/2 na której znajduje się budynek mieszkalny. Mieszkańcy tego budynku obawiają się o spadek wartości mieszkań z powodu zacienienia ze strony powstałej inwestycji. Planowana inwestycja ma być rozbudową istniejącego już magazynu przeciwpowodziowego. Jego wysokość szczytowa ma wynosić 8,0 m, natomiast wysokość ściany naprzeciwko bloku mieszkalnego wyniesie 6,0 m. Z opinii rzeczoznawcy parametry wysokościowe inwestycji nie będą powodować zacienienia mieszkań. Nie będzie to wpływać na pogorszenie walorów i wartości tych mieszkań. Z wpisów w księgach wieczystych wynika że właścicielem działki nr 803/3 jest Skarb Państwa, Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju, które przekazało ją w trwały zarząd Podkarpackiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Rzeszowie. Z tego wynika że wszelkie pytania, zażalenia, roszczenia i sprawy związane z inwestycją powinny być kierowane do Inwestora czyli Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego. Na obecną chwilę projekt inwestycji jest złożony przez Inwestora do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Mielcu w celu wydania opinii oraz wszelkich zezwoleń.

Należy nadmienić, że ochrona przeciwpowodziowa jest bardzo ważnym elementem bezpieczeństwa mieszkańców. Zapewnienie dostępu do materiałów i sprzętów przeciwpowodziowych jest ważnym elementem przygotowania się do sytuacji kryzysowej. Wybrana lokalizacja jest sprzyjająca na szybki dojazd po materiały i sprzęty przeciwpowodziowe.

Ewentualna zmiana lokalizacji budowy magazynu przeciwpowodziowego jest w kompetencji Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego. Starosta Powiatowy nie jest osobą decyzyjną w tej sprawie.


STAROSTA
Powiatu Mieleckiego
Kazimierz Gacek